

NTNU  
Norges teknisk-naturvitenskapelige  
universitet  
27.04.10 RE/LTS  
Arkiv:

S-sak 29/10

## NOTAT

Til: Styret  
Fra: Rektor  
Om: **Campusutvikling NTNU – status og videre arbeid med campusprosjektene**

---

### **Tilråding:**

*Det vises til notat fra rektor datert 20.04.10 med en gjennomgang av campusplanen for NTNU og status for de ulike prosjektene. Styret ber rektor arbeide videre for å realisere campusprosjektene i samarbeid med Kunnskapsdepartementet. Målet er å realisere prosjektene så raskt som mulig og i tråd med NTNUs prioriteringer i campusplanen. Styret er inneforstått med at fremdriften på de enkelte prosjektene vil avhenge av Kunnskapsdepartementets krav til utredning og mulighet for offentlig og/eller privat finansiering.*

*De prosjekter som ikke er innmeldt til Kunnskapsdepartementet, er prioritert i hht. styrets prioriteringsliste i campusplanen (s-sak 33/07). Hvert prosjekt skal legges frem for styret når beslutningsgrunnlag for finansiering og realisering foreligger.*

*Styret er positiv til at gaver fra industrien kan inngå i finansieringen av campusprosjektene.*

---

### **1. Campusplan NTNU – bakgrunn og prioriteringer**

Campusplanen for NTNU ble vedtatt i styret i 22.05.07 (s-sak 33/07). Styret viste til notat fra rektor datert 02.05.07 og rapporten "Campusutvikling NTNU, behovsanalyse og tiltak i tocampusløsningen", og vedtok at tiltaksplanen for campusutvikling i fase 1 og 2, jf. kapittel 5 i rapporten, legges til grunn for videre campusutvikling ved NTNU.

Tiltakene i campusplanen skal styrke lærings- og arbeidsmiljøet, styrke laboratorieinfrastrukturen, legge til rette for tverrfaglig virksomhet, nyskapingsvirksomhet, randsonesvirksomhet og etter- og videreutdanning, dekke viktige behov for arealer for de kunstfaglige miljøene og formidlingsvirksomheten, og sikre arealer for ekspansjon.

Arealbehov er beregnet og drøftet for to faser. Fase 1 er dimensjonert for dagens antall studenter og en vekst i antall ansatte som følge av strategiplanens mål om økning i eksternfinansiert virksomhet og PhD-utdanningen. Fase 2 er dimensjonert for en økning i studenttall på 11 prosent og en ytterligere økning i ansatte på om lag 5 prosent i forhold til fase 1. Behovene for videre utvikling er begrunnet ut fra NTNUs samfunnsrolle og NTNUs strategier i "NTNU 2020 – Internasjonalt fremragende".

Campusplanen ble revidert 12.06.08, s-sak 47/08 for å inkludere magasinarealer på Kalvskinnet. Magasinbehov for Vitenskapsmuseet søkes dekket som del av Vitensenterets nybygg (i kjeller) på Kalvskinnet. Deler av arealene som inngår i den langsiktige utviklingsplanen for Vitenskapsmuseet i campusplanen, ble inkludert i vedtaket om magasinareal ved at det blir realisert som 700 kvm sambruksareal med Vitensenteret. NTNUs totale framtidige investeringsbehov for utvikling av Vitenskapsmuseet reduseres tilsvarende.

Samtidig vedtok (s-sak 47/08) styret at kostnadsrammen på 200 millioner kroner til laboratorietiltak ikke skal være bindende for NTNUs laboratorietiltak i campusplanen. De laboratoriebehovene som Kunnskapsdepartementet finner tilstrekkelig dokumentert, skulle inkluderes i KS1 grunnlaget som da var under utarbeidelse. Dette var prosjekter knyttet til renovering og utvikling av eldre laboratoriebygg som kjemiblokkene (1959-1965), Metallurgen (1951) og Varmetekniske laboratorier (1951).

KS1 prosessen ble avsluttet av Kunnskapsdepartementet 02.12.08. Kunnskapsdepartementet besluttet i samråd med Finansdepartementet at det er hensiktsmessig å gå videre med prosjektforslagene fra NTNU og HIST i separate prosesser.

I samarbeid med Kunnskapsdepartementet utviklet NTNU sine delprosjekter videre. I forbindelse med forslag til prosjekter i regjeringens tiltakspakke 22.12.08, sendte NTNU inn en liste med presserende campusbehov i tråd med styrets prioriteringer i revidert campusplan:

1. Forbedring av arbeids og læringsmiljø (inkluderer nybygg og restrukturering av arealer for Dragvollfagene, og restrukturering av læringsarealer på Gløshaugen)
2. Magasinbehov for Vitenskapsmuseet
3. Laboratorieinfrastruktur for teknologi og naturvitenskap.
4. Arealer for tverrfaglig virksomhet, og innovasjon og nyskaping
5. Samling av arkitektur, kunst og musikk i Høgskolebakken, og videre utvikling av Vitenskapsmuseets campus.
6. Arealer for ekspansjon av utdanningsvirksomheten, med tilhørende ekspansjon av fast ansatte og tilhørende forskningsvirksomhet.

Strakslisten som NTNU fremmet skulle dekket behovene under prioritet 1, (med unntak av restrukturering på Gløshaugen, da dette også krever realisering av deler av prioritet 4), prioritet 2, og det mest presserende av prioritet 3. Prosjektene omtales nærmere under pkt 2.

NTNU fikk som en del av regjeringens tiltakspakke i februar 2009 bevilget en engangsbevilgning på 120 millioner kroner til finansiering av prosjektet ESFRI 1, fase 1, som er rehabilitering av Kjemiblokk 4 og deler av Kjemihallen. Det var en forutsetning at NTNU måtte finansiere 25 millioner kroner i tillegg over eget budsjett.

## 2. Campusprosjekter - forslag til satsinger utenfor rammen budsjett 2011

Det har i 2009 vært arbeidet videre med de *høyest prioriterte* campusprosjektene i nært samarbeid med KD. Målet er å realisere prosjektene så raskt som mulig. NTNUs prioriteringer i campusplanen vil følges, men fremdriften på de enkelte prosjektene vil variere avhengig av prosjektenes modenhet både når det gjelder krav til utredning og mulighet for offentlig finansiering.

I det følgende skilles det mellom prosjekter som er innmeldt til KD som byggesak med tanke på byggebevilgning i Statsbudsjettet i 2011 til 2013 (prosjekt 1.1 – 1.3), og prosjekter der plan for realisering er drøftet med KD, men der finansieringstidspunkt og krav til utredning er uavklart (prosjekt 1.4 og 1.5).

Alle disse prosjektene (1.1-1.5) inngår i NTNUs forslag til satsinger utenfor rammen for 2011 (s-67/09). Prosjektenes omfang og kostnad fremgår av tabell 1. Status for prosjektene beskrives under hvert prosjekt under.

Campusplan NTNU	Areal nybygg kvm BTA	Areal tung renovering kvm BTA	Areal lett renovering kvm BTA	Tiltak i campusplanen	Kostnads-overslag mill kr.
<b>Prosjekter i forslag utenfor rammen 2011</b>					
1.1 Nybygg Dragvoll	10 260			D1	335
1.1 Nybygg Dragvoll ved 11 % vekst	6 000			D4	200
1.1 Fasader, Dragvoll					180
1.1 Renovering/omrokering Dragvoll			7 700	D2	80
1.2 Magasin VM og nytt Vitensenter <sup>2</sup>	9 000			s-sak 47/08	290
1.3 ESFRI 1, fase 2 – renovering K5, Kh				G2 og G3	225
1.3 ESFRI2 – renovering/utvikling Varmeteknisk	4 000			G2 og G3	295
1.4 Solbygg <sup>3</sup>	8 850			G2 og G3	150
1.5 Innovasjonssenter	9 300			G4	300
<b>Sum</b>					<b>2 055</b>
<b>Resterende prosjekter i campusplanen</b>					
1.6 Forbedret læringsmiljø Gløshaugen <sup>4</sup>	1 500	5 400	6 100	G1 og G5	250
1.7 Nybygg for arkitekt, KiT og musikk <sup>5</sup>	25 000			G6	815
1.8 Renovering Sentralbygg ved flytting arkitekt			14 000	G7	150
1.9 Nye VM – utvikling av Vitenskapsmuseet	4 100			B1	135
<b>Sum</b>					<b>1 350</b>
<b>Sum campusplan</b>					<b>3 405</b>

<sup>1</sup> Prisnivå sept. 2008 <sup>2</sup> NTNUs andel til magasin er estimert til 160 mill kr. <sup>3</sup> Forutsetter 150 mill kr fra industri og SINTEF i tillegg til NTNUs andel <sup>4</sup> Sentralblokkene med renovering av 1. og 2 etg. og nybygg til Teknisk Hovedbibliotek. <sup>5</sup> Inkluderer 14 000 kvm til arkitekt og konvertering av leiemidler for musikk (Olavskvartalet) og KiT (Industribygget)

**Tabell 1: Campusplan NTNU 2010 – oversikt over delprosjektene**

## 2.1 Innmeldte prosjekter

*Prosjekt 1.1 Dragvoll – renovering og videreutvikling av campus (prioritet 1 og 6)*

*Prosjekt 1.2 VM magasin/Vitensenteret - nybygg (prioritet 2)*

*Prosjekt 1.3 ESFRI 1 og ESFRI 2 – renovering og utvikling av laboratorier til ECCSEL og FME (prioritet3)*

### **Prosjekt 1.1 Dragvoll – renovering og videreutvikling av campus**

Vekst i virksomheten på Dragvoll har ført til en prekær arealmangel. Mangel på arbeidsplasser til forskere og studenter er en alvorlig hemsko, og plasseringen av funksjoner og fagmiljøer er på grunn av rask vekst blitt lite hensiktsmessig. NTNU har et dokumentert, akutt behov for om lag 10 000 kvm nybygg (335 millioner kroner) på campus Dragvoll med dagens antall studenter (2007). En vekst i studentmassen innenfor HF og SV fag på ca 11 % og en ytterligere øking av antall ansatte med 5 % (fase 2), vil kreve ytterligere 6 000 kvm nybygg (200 millioner kroner). Areal til klasserom, kontorer, studentarbeidsplasser og støtteareal, utvidelse av spesialrom og laboratorier, samt utvidelse av bibliotekfunksjoner, magasin og boksamlinger vil da øke. Et nytt bygg vil kunne dekke dette behovet og kan realiseres i hjørnet ved bygg 3 og bygg 6B. Utvikling av Dragvoll forutsetter også en omrokering av fagmiljøer og funksjoner for å få bedre arealeffektivitet og funksjonalitet i eksisterende anlegg (80 millioner kroner). Nødvendig fasaderehabilitering på 180 millioner kroner er igangsatt.

**Status for prosjektet:** Konsept og tiltak er utredet av NTNU og innmeldt som byggesak til Kunnskapsdepartementet i juni 2009. Prosjektet vil planmessig inkludere både fase 1 og fase 2 (studentvekst) i campusplanen fra 2007, og omrokering av anlegget, samt fasaderenovering av Dragvollanlegget. Realisering av fase 2 vil bli vurdert når prosjektet legges fram for beslutning for en byggebevilgning. Kostnadsestimat for alle delprosjektene er totalt på 795 millioner kroner. KD har etter avklaring med Finansdepartementet besluttet at det ikke er nødvendig med en ny konseptvurdering av lokaliseringen av NTNUs virksomhet på Dragvoll (KS1). KD vil i nærmeste framtid avklare det videre prosjektførløp og gjennomføringsmodell.

### **Prosjekt 1.2 VM magasin/Vitensenteret - nybygg**

Riksrevisjonen har påpekt at Vitenskapsmuseets samlinger ikke oppbevares tilfredsstillende. For å dekke behovet for nye magasinarealer og for å videreutvikle formidlingsvirksomheten, har Vitensenteret og Vitenskapsmuseet (VM) inngått samarbeid om et nytt bygg samlokalisert på Kalvskinnet. Bygget på 9 000 kvm skal romme museets magasinbehov (4 000 kvm) i kjelleretasjer, NTNUs andel av fellesarealer (700 kvm) for både interaktive og utskiftbare utstillinger, og Vitensenterets arealbehov (4 300 kvm).

**Status for prosjektet:** Skisseprosjekt er utviklet av BARK arkitekter sammen med Vitensenteret og NTNU/VM. Prosjektet er innmeldt som byggesak til Kunnskapsdepartementet i juni 2009. Prosjektet gjennomgår nå en KU (konsekvensutredning) som grunnlag for en regulerings sak. Statsbygg er engasjert av KD og er i gang med videreutvikling av prosjektet fram til en byggebevilgning.

Finansieringen av Vitensenterets andel er så langt ikke avklart og det iverksettes tiltak for å få dette på plass snarest mulig. Kostnadsestimat for totalprosjektet er på 290 millioner kroner hvor NTNUs andel er kostnadsberegnet til 160 millioner kroner. KD har som mål å få byggebevilgning til NTNUs arealbehov i forbindelse med statsbudsjett for 2012.

### **Prosjekt 1.3 ESFRI 1 og ESFRI 2 – renovering og utvikling av laboratorier til ECCSEL/FME**

NTNU i samarbeid med SINTEF har fått koordineringsansvar for ECCSEL (European Carbon Dioxide Capture and Storage Laboratory Infrastructure) som er et paneuropeisk forskningsinfrastruktur under ESFRI (The European Strategy Forum on Research Infrastructure). Forskningsinfrastrukturen skal være klar til drift i løpet av 2012-2013.

Tilstrekkelig laboratoriekapasitet og bygningsmessig tilpassning er forutsetninger for fremdrift i etablering av ECCSEL og for en effektiv utnyttelse av forskningsmidlene til miljøvennlig energi. Kjemiblokk 4, kjemiblokk 5 og kjemihallen fra 1950-60 tallet må på grunn av dårlig teknisk tilstand og behov for asbestsanering, totalrenoveres før laboratoriene kan få en standard som tilfredsstillende dagens krav til HMS og krav til den eksperimentelle virksomheten. I Varmetekniske laboratorier vil en renovering ha som mål å øke kapasiteten og gjøre laboratoriene mer fleksible for innplassering av nytt vitenskapelig utstyr. Videre skal renoveringen ivareta krav til helse, miljø og sikkerhet og øke energieffektiviteten.

NTNU har fått bevilget 120 millioner kroner som del av regjeringens krisepakke i februar 2009 for oppgradering og renovering av Kjemiblokk 4 samt deler av Kjemihallen (ESFRI 1, fase 1). Det var en forutsetning at NTNU benytter 25 millioner kroner innenfor egen ramme til formålet.

**Status prosjekt:** I henhold til bestilling fra KD, har NTNU utviklet beslutningsgrunnlag for finansiering av ESFRI 1, fase 2, (Kjemiblokk 5 og resterende arealer i Kjemihallen) og ESFRI 2 (Varmetekniske laboratorier). Beslutningsgrunnlaget som ble oversendt KD 15.09.09, inneholder en behovsanalyse og et skisseprosjekt med kostnadskalkyle. Skisseprosjektene er utviklet av BARK arkitekter sammen med et prosjekteringsteam for ESFRI 1, og ARC arkitekter sammen med et prosjekteringsteam for ESFRI 2.

Kostnadsestimat for ESFRI 1, fase 1, er på 145 millioner kroner. Prosjektet vil være slutført i mai 2010. ESFRI 1, fase, 2 har en kostnadskalkyle på 225 millioner kroner (P85). ESFRI 2 har en kostnadskalkyle på 295 millioner kroner (P85). Totalt et finansieringsbehov på 520 millioner kroner for begge prosjektene. Prosjektene er akseptert av KD og bør finansieres i 2010 for å stå ferdig i løpet av 2012 og for å holde en kostnadseffektiv fremdrift.

**De oversendte prosjektene har en kostnadsramme på 1 605 millioner kroner, inkludert en fullfinansiering av Vitensenteret.**

## 2.2 Prosjekter som er drøftet med KD

*Prosjekt 1.4 Solbygg – Metallurgi - riving og nybygg*

*Prosjekt 1.5 Innovasjonssenter*

Prosjektene er listet i tråd med styrets prioriteringer under avsnitt 1. Solbygg kommer under prioritet 3 i revidert campusplan: *Laboratorieinfrastruktur for teknologi og naturvitenskap*, og Innovasjonssenter under prioritet 4: *Arealer for tverrfaglig virksomhet, og innovasjon og nyskaping*.

### Prosjekt 1.4 Solbygg – Metallurgi - riving og nybygg

Den teknologiske utviklingen innen solcelleindustrien er så rask at en stor del av de laboratorier og vitenskaplig utstyr som benyttes i dag, ikke vil kunne møte de krav som stilles for å kunne drive forskning og utdanning på høyt internasjonalt nivå i årene som kommer. Området har lenge vært av strategisk betydning for NTNU/SINTEF, og forskningsmiljøet er en meget viktig partner for norsk solcelleindustri. Nylig ble forskningsmiljøet ved NTNU/SINTEF anerkjent ved å være partnere i FMEen "The Norwegian Research Centre for Solar Cell Technology" sammen med IFE og UiO. Samlet omfang på forskningsporteføljen ved NTNU/SINTEF er i overkant 100 MNOK/år. Styrken til NTNU/SINTEF ligger på produksjon av solcellesilisium og støping, mens styrken til IFE er i den andre enden av verdikjeden med produksjon av solceller. Begge fagmiljøer arbeider i tillegg med utvikling av nye solcellematerialer i grensen mot nanoteknologi.

Siden 2007 har NTNU/SINTEF i felleskap arbeidet for å realisere "Solbygg"- infrastruktur for forskning omkring solenergi. Denne infrastrukturen er et godt virkemiddel for å nå målet om en betydelig norsk forskningsinnsats på solenergi. Den inngår derfor i Forskningsrådets kartlegging av behovet for investering i forskningsinfrastruktur som ble gjennomført i 2007, og er nevnt i Forskningsrådets forslag til nasjonal strategi for forskningsinfrastruktur som ble fremlagt i februar 2008. Solcelleenergiforskning krever forskergrupper som er sammensatt av flere disipliner, og utvikling av felles infrastruktur gir effektiv utnyttelse av forskningsressursene.

Dagens laboratorier for solenergiforskning ved NTNU er plassert i et bygg fra rundt 1950 (Metallurgen) som har svært dårlig teknisk tilstand.

**Status prosjekt:** Skisseprosjekt er utviklet av BARK arkitekter sammen fagmiljøene ved NTNU/SINTEF. Kostnadsestimat for totalprosjektet er på 300 millioner kroner.

Prosjektet var i utgangspunktet utredet med forutsetning om 100 % ekstern finansiering. I forbindelse med innspill til regjeringens tiltakspakke i 2008, valgte NTNU å fremme prosjektet med statlig finansiering av NTNUs andel på 50 %. I "Rapport- og planer for 2008-2009" skrev NTNU at en realisering av et nytt Solbygg med moderne laboratorier forutsetter statlig finansiering for NTNUs andel (50 %) av bygget.

Prosjektgruppen fra NTNU og SINTEF utarbeider et beslutningsgrunnlag som inkluderer en behovsanalyse i tråd med Kunnskapsdepartementets krav til utredning av statlige prosjekter, forslag

til utvidet skisseprosjekt/konsepter. Det arbeides for å skaffe ekstern finansiering fra industripartnere og Sintef for å dekke 50 % av det totale prosjektet. I forbindelse med NTNUs 100 års jubileum er det sendt ut brev fra rektor til sentrale industripartnere der det pekes på muligheten for å gi en gave til dette prosjektet. Eventuelle gaver vil utløse gaveforsterkningsmidler fra NFR. Styret vil få prosjektet til behandling når tilstrekkelig beslutningsgrunnlag foreligger.

### **Prosjekt 1.5 Innovasjonssenter**

NTNU ønsker å etablere et innovasjonssenter på og ved Hesthagen i samarbeid med SINTEF og andre partnere. Hensikten er å samle den samlede kompetansen i Trondheim, og styrke arbeidet for å utvikle ideer, prosesser og teknologiske løsninger og nye bedrifter med basis i forskningsvirksomheten i hele fagbredden ved NTNU og SINTEF. Inkubatorvirksomhet for bedrifter i oppstartfasen er en naturlig del av konseptet. Arealer til Institutt for industriell økonomi og teknologiledelse (IØT) og støttefunksjoner for hele NTNU innenfor innovasjon og nyskaping, inkludert inkubatorvirksomhet er tatt med i beregningene (totalt 9 300 kvm). I tillegg er det aktuelt å søke ekstern finansiering for et prosjekthotell som kan ha lokaler til leie for eksterne og interne aktører.

HiST har utredet mulig plassering av Trondheim økonomiske høgskole (TØH) i tilknytning til bygget. Høgskolestyret vedtok 24.02.10 å be HiSTs rektor arbeide for en samlokalisering mellom IØT og TØH på Hesthagen. Rammeforutsetninger og mandat for prosjektet skal legges fram for styret ved HiST innen 31.12.10.

NTNU er opptatt av at videre utvikling av konseptet for en eventuell samling av TØH og IØT skal ha forankring i fagmiljøene. Videre er det avgjørende for NTNU at behovet for ekspansjonspotensial ivaretas. Dette kan skje ved at også Elgesetergate 55 og 57 inngår i en videre utvikling av området. Hesthagen eies av NTNU og benyttes per i dag til parkering.

**Status prosjekt:** Behovsanalyse og skisser er utviklet av arkitektfirmaet Sasaki sammen med NTNU som en del av campusplanen. Kostnadsestimat 300 millioner kroner.

***Tiltak 1.4 og 1.5 har et kostnadsestimat på i alt 450 millioner kroner (eksklusiv finansiering fra industri og SINTEF). Totalt er prosjekt 1.1 - 1.5 estimert til 2 055 millioner kroner.***

### **3. Campusplanens resterende prosjekter**

Under følger en beskrivelse av de resterende prosjektene i campusplanen (prosjekt 1.6-1.9). Prosjektene er listet i tråd med styrets prioriteringer i s-sak 33/07 og s-sak 47/08, jf. avsnitt 1.

Vekst i virksomheten vil kreve arealer sentralt på Gløshaugen. Prosjekt 1.5 som beskrevet over, innebærer flytting av IØT (6 300 kvm brutto) og prosjekt 1.7 innebærer flytting av arkitekt (9 400 kvm brutto). Begge prosjektene vil frigjøre betydelige arealer i sentralbyggene og mellombyggene,

noe som vil åpne både for en omstrukturering for å utjevne forskjellene mellom fakultetene, og gi rom for vekst.

I campusplanen ble det lagt til grunn at en flytting av IØT (prosjekt 1.5) vil frigjøre tilstrekkelig kontorareal til en planlagt vekst i forskningsvirksomheten på kort sikt. En flytting av arkitekt vil gi rom for studentvekst på 11 prosent med tilhørende vekst i antall ansatte på 5 prosent på Gløshaugen.

Arbeidet med en ny modell for internhusleie vil gi grunnlagsdata for å analysere arealbehov for fakulteter og institutter nærmere. Prosessen vil kunne bidra til at bygningsmassen på Gløshaugen totalt sett kan utnyttes bedre slik at noe vekst kan absorberes i eksisterende bygningsmasse og nær laboratoriene. En omrokering og samling av større fagmiljø og funksjoner på og ved Gløshaugen, er ikke mulig uten ett eller flere nybygg. Rekkefølgen og omfanget av de enkelte prosjektene på Gløshaugen bør vurderes i sammenheng for å sikre riktig kapasitetsøkning og de beste løsningene.

### **Prosjekt 1.6 Forbedret læringsmiljø Gløshaugen – omstrukturering og renovering**

På Gløshaugen er det foreslått en omrokering og oppgradering av aksene Gamle Kjemi til Søndre Lavblokk for å skape et integrert og bedre læringsmiljø, spesielt for lavere grads studenter. Tiltaket forutsetter og inkluderer derfor flytting av IØT fra sentralbyggene. Arealer som IØT flytter ut av, renoveres og gir rom for andre fagmiljøer og funksjoner og for en økning i forskningsaktiviteten på Gløshaugen. Andre etasje i sentralbyggene og lavblokkene utvikles med grupperom, mindre undervisningsrom, studentarbeidsplasser, datasaler, støttefunksjoner for læring og IKT, med mer. Videre oppgraderes Søndre Lavblokk til et servicesenter med kantine, bokhandel og flerbruksarealer og det åpnes mellom første og andre etasje. "Flystripa", korridoren i første etasje der det er auditorier, renoveres og forlenges gjennom kantinen i Søndre Lavblokk. For å få en bedre tilgjengelighet og utnyttelse av Teknisk Hovedbibliotek er det foreslått å lage et nytt inngangsparti fra parken på baksiden og inn i biblioteket. Et påbygg med kafé, grupperom og arbeidsplasser, kan knytte biblioteket nærmere resten av campus ved å gjøre det mer attraktivt. Prosjektet tar sikte på å gjennomføre en tung renovering av 5400 kvm, lett renovering av 6100 kvm og et tilbygg på 1500 kvm til en kostnad på 250 millioner kroner.

### **Prosjekt 1.7 Nybygg for arkitekt, KiT og musikk – samling av fagmiljøene**

Fakultet for Arkitektur og billedkunst er i dag lokalisert i sentralbyggene på Gløshaugen (arkitekt) og i leide lokaler i Industribygget, Nedre Elvehavn (Kunstakademiet i Trondheim, KiT). Dagens delte løsning og har hindret fakultetets utvikling. Flere prosjekter har derfor vært lansert for å samlokalisere miljøene og for å forbedre lokalitetene.

Den vitenskapelige virksomheten ved Institutt for musikk er lokalisert på Dragvoll, mens den utøvende utdanningen og musikkteknologi har tilhold i Olavskvartalet i leide lokaler. Dansestudiene foregår i regi av Rådet for folkemusikk og folkedans (RFF) som har lokaler på Dragvoll. Det er et sterkt ønske om en samlokalisering av miljøene for å hente ut synergieffekter. Musikkvitenskap har behov for nærhet til et levende akademisk miljø og anser fakultet for



Arkitektur og billedkunst som et naturlig fagmiljø å samarbeide med. KiTs aktivitet innenfor installasjoner, performance og lydkunst har allerede aktivt samarbeid med musikkmiljøet, noe som kan forsterkes og utvikles ved en samlokalisering.

Det foreslås derfor en samling av arkitektur, billedkunst og musikk i aksene Studentersamfundet – Statsarkivet – Grensenområdet. NTNU vil i dialog med Studentersamfundet og Trondheim kommune arbeide for en lokalisering i tilknytning til Studentersamfundets planlagte nybygg. Potensialet for sambruk mellom Studentersamfundet og NTNU er betydelig. Det gjelder større arrangementer som kulturaktiviteter og konferanser, samt møteplasser, serveringssteder, utstillingsarealer og øvingslokaler. En lokalisering i dette området gir en tilfredsstillende nærhet for faglig samarbeid med teknologimiljøene samtidig som utadrettet formidlingsvirksomhet mot byens befolkning kan styrkes. Samtidig vil NTNU gjennom dette få en campusprofil som knytter universitetet til byen og til St. Olavs Hospital. Ervervelse av aktuelle tomter og en godkjent reguleringsplan vil være forutsetninger for prosjektet.

Det må foretas en programmering av prosjektet for å vurdere sambrukseffekter. Så langt vurderes det et arealbehov på i overkant av 25 000 kvm med et kostnadsestimat på ca. 800 millioner kroner. Konvertering av leiemidler for musikk og KiT (totalt ca 12 000 kvm) vil være en del av finansieringen.

### **Prosjekt 1.8 Renovering Sentralbygg ved flytting arkitekt**

Når tiltak 1.7 realiseres, og arkitekt flytter fra sentralbyggene og mellombyggene på Gløshaugen, vil det frigjøres ca. 9 400 kvm brutto. Dette er arealer som kan dekke økt arealbehov for flere fakulteter ved studentvekst på 11 %. Tiltaket krever lett renovering med et kostnadsestimat på 150 millioner kroner.

### **Prosjekt 1.9 Nye VM – utvikling av Vitenskapsmuseet**

Prosjekt for utvikling av Vitenskapsmuseet ("Nye VM) kommer i tillegg til tiltak 1.2 som inneholder magasinarealer for VMog sambruksarealer i felles bygg med Vitensenteret.

Kunnskapsdepartementet har i brev av 11.03.08 bedt NTNU om følgende klargjøring:

*"Departementet vil be NTNU med utgangspunkt i REVITA-prosjektet*

*1. Videreføre de planer som foreligger for utbedring av eksisterende magasinforhold.*

*2. Legge en strategi for utvikling av Vitenskapsmuseet, herunder*

*a. Bedre forholdene for samlingsforvaltningen*

*b. Videreutvikling av formidlingslokalene*

*c. Bevaring og videreutvikling av Ringve Botaniske hage.*

*Departementet har merket seg at ulike løsningsalternativer er vurdert. Vi ber NTNU med utgangspunkt i det foreliggende materiale komme tilbake med et forslag om bevaring av samlingene og utvikling av formidlingsvirksomheten, og eventuelle alternativer til disse."*

I prosjektet "Nye VM" vil området på Kalvskinnet bli utviklet videre slik at det skal være et svar på departementets punkt 2 a og b. Dette prosjektet vil ha som ambisjon å skape et tettere og bedre integrert fysisk miljø mellom Gunnerusbiblioteket, Vitensenteret og VM og legge til rette for gode publikums- og utstillingsarealer ute og inne. Dette spesielt for at museets allmennrettede forskningsformidling gjennom kunnskapsbaserte engasjerende utstillinger skal kunne bli bedre. Dette gjelder vandreutstillinger og planlagte nye kultur-, natur-, teknologi-, by- og institusjonshistoriske basisutstillinger. Kostnadsrammen for prosjektet er i campusplanen basert på 4 800 kvm nybygg. Etter fratrukk av fellearealer med Vitensenteret, gjenstår 4 100 kvm til en kostnad på om lag 135 millioner kroner.

#### **4. Nye prosjekter under utredning**

##### **Ocean Space Centre – Fremtidens marintekniske kunnskapssenter**

Marinteknisk Senter på Tyholt eies av NTNU og rommer NTNUs Institutt for marin teknikk, SFF: Centre for Ships and Ocean Structures (CeSOS) og forskningsinstituttet MARINTEK der SINTEF er hovedaksjonær. Driften av anlegget ivaretas av NTNU og MARINTEK. Laboratoriene er en nasjonal ressurs som har hatt stor betydning for utviklingen av norsk teknologi for skipsfart og for offshore olje- og gassutvinning, både gjennom grunnleggende forskning, undervisning og i tjenester direkte for industrien.

Mesteparten av infrastrukturen i Marinteknisk Senter er over 25 år gammel og trenger omfattende oppgradering og videreutvikling for å møte fremtidens forskningsutfordringer. Tilstandsvurderinger gjort i forbindelse med utredning av behov for oppgradering av laboratorier (KS 1 prosessen, 2008), viser at vedlikeholdsetterslepet i anlegget er betydelig.

MARINTEKs styre tok i 2008 et initiativ overfor Nærings- og handelsdepartementet for å få igangsatt en forstudie om fremtidens marintekniske kunnskapssenter. NHD ga i Innovasjonsmeldingen sin tilslutning til prosjektet og bevilget 8 millioner kroner som en delfinansiering av en slik utredning. I tillegg kommer finansiering på 7 millioner kroner fra DnV, Statskraft, Norges Rederiforbund, SINTEF og MARINTEK. Prosjektet har vært ledet av MARINTEK. Institutt for marin teknikk har deltatt i styringsgruppen og i prosjektgruppen.

MARINTEK oversendte en forstudierapport til NHD 15.01.10. Prosjektet går nå inn i en ny fase hvor underlagsdokumentene for en KS1 behandling skal utformes. Det er NHD som vil være prosjekteier og ansvarlig for KS1 prosessen. Finansdepartementet forutsetter at KD og en rekke andre departementer blir involvert i prosessen. NTNUs ledelse har ikke tatt stilling til prosjektet i denne fasen.

Prosjektet vil ha stor nasjonal betydning og vil kreve et betydelig engasjement fra næringene som har interesse i senteret. En fullskala utbygging som beskrevet i forstudien, vil ha en kostnadsramme på 9-10 milliarder kroner.

KS1 grunnlaget vil inneholde en behovsanalyse, et strategidokument, et kravdokument og en alternativanalyse med minst 2 reelle alternativer i tillegg til referansealternativet (dagens anlegg på Tyholt med nødvendig vedlikehold). I dette ligger også utredning av finansierings- og driftsmodell og konsekvensene for NTNU. En rekke fagmiljøer ved NTNU vil ha interesse av en utvikling av de marine og marintekniske laboratoriene og det er derfor viktig at NTNU sikrer at det gjennomføres en helhetlig og nøktern behovsanalyse for NTNUs virksomhet i de alternative konseptene som skal utredes.

Styret vil få saken til behandling når et tilstrekkelig beslutningsgrunnlag foreligger i første halvdel av 2011.