

Leveranse til NTNUs KVVU-prosjekt

Skrevet av Haakon Utby på vegne av  
Studenttinget NTNU

---

Vår dato 06.09.2013

Ref.nr./49/2013

Saksbehandler Simon Utseth  
Sandvåg

---

## **Studentenes fremtidige boligbehov**

Foreløpig rapport med noen tanker fra studentenes ståsted, basert på rapporter fra referansene.

### *Beliggenhet*

I en undersøkelse fra 2006<sup>1</sup> viser det at studenter som studerer på Gløshaugen har et sterkere ønske om å bo nært studiestedet enn studenter som studerer på Dragvoll. Dette kan sees i lys av studentene samtidig ønsker å bo sentrumsnært, noe som lar seg kombinere hvis man studerer på Gløshaugen. Studenter som studerer på Dragvoll må foreta et valg mellom sentrumsnærhet eller studienærhet, der det viser seg at flertallet av studenter velger å bo sentrumsnært. Studenter ønsker å bosette seg i områder med god tilknytning til kollektivtransport, da gjerne for lettere tilgang til studiested og/eller sentrum. For utenom nærhet til utdannelsested og kollektivtransport trekkes følgende fram som viktig for studenters tilfredshet med eget bosted<sup>2</sup>:

- Trygge rømningsveier
- Godt inn klima
- Gode lysforhold
- Nyoppusset
- Praktisk utformet

### *Hyblifisering*

I Trondheim kommune har det tidligere vært fokus på hyblifisering av områder i sentrum. Dette vil si at leiligheter og områder blir preget av store konsentrasjoner av studenter som bor i kollektiver og samtidig at større leiligheter blir bygget om til kollektiver. Ved en samlokalisering av NTNU vil boligpresset på området Øya/Singsaker/Midtbyen/Berg bli enda sterke. Dette er områder der

---

<sup>1</sup> Fjærli, T (2006), *Studentbosetting i Trondheim kommune*, rapport

<sup>2</sup> Eikemo, T (2006), *Studentbosetting i Trondheim kommune*, rapport



studentbosetningen fra før er opp mot 50%. Boligtrykket lettes på ved bygging av flere boliger beregnet på studenter og tilpasset deres behov.

---

**Postadresse:**  
Studenttinget NTNU  
Alfred Getz' vei 3  
N- 7491 Trondheim

**Besøksadresse:**  
Rom 121  
"Stripa"  
Gløshaugen

**Telefon:**  
73 59 32 88  
**Telefaks:**  
73 59 14 44

**E- post:**  
[sti@studenttinget.no](mailto:sti@studenttinget.no)  
**Hjemmeside:**  
[www.studenttinget.no](http://www.studenttinget.no)