



2-årig master
**EIENDOMSUTVIKLING
OG -FORVALTNING**
Fakultet for arkitektur og design

Eiendomsutvikling og -forvaltning handler om å ta utgangspunkt i eksisterende byområder, eiendommer, bygninger og infrastruktur, og utvikle og forvalte disse i forhold til nye krav og behov. Faget berører ulike områder som teknologi, arkitektur, byggfag, organisasjon og ledelse og økonomi. Mastergraden i eiendomsutvikling og -forvaltning er et samarbeid mellom bygg- og arkitektutdanningen ved NTNU.

STUDIETS OPPBYGNING

Toårig mastergrad i eiendomsutvikling og -forvaltning er et fulltidsstudium over fire semestre. Det første året ved masterstudiet er de fleste emnene obligatoriske.

Hvert semester består av 4 emner, hvert på 7,5 studiepoeng. Ett av emnene i 2. semester er valgfrie. Her inngår også emnet Eksperter i Team, som er obligatorisk emne for alle studenter i 4. årskurs ved NTNU.

Høstsemesteret (3.semester) i 2. årskurs består av tre obligatoriske emner samt et valgbart emne. Emnet «Teori og metoder i Masteroppgaver» er en forberedelse til masteroppgaven i vårsemesteret.

Foreleserne kommer både fra academia og næringslivet. Det blir også lagt til rette for å skrive masteroppgaven i samarbeid med bedrifter.

STUDIEHVERDAGEN

Det legges opp til tverrfaglig samarbeid mellom masterstudenter med ulik bakgrunn. Store deler av undervisningen er prosjektbasert hvor man blant annet jobber sammen med økonomer, ingeniører og arkitekter.

Alle studentene har egen arbeidsplass i nye lokaler. Dette arealet blir delt med masterstudenter fra andre linjer og

legger godt til rette for tverrfaglig samarbeid. En fordel ved å sitte samlet er nye studenters mulighet til å få hjelp og råd fra de mer erfarne.

OPPTAKSKRAV

Studieprogrammet retter seg mot kandidater med bachelorgrad eller tilsvarende. Det blir skilt mellom to opptaksgrupper:

Gruppe 1: Det kreves bachelorgrad med minst 80 sp innen arkitektur, ulike planleggingsfag, Facilities Management, tekniske, økonomiske, administrative eller ledelsesfag som er relevante for eiendomsutvikling, bygg og eiendomsforvaltning. Dette vil omfatte blant annet:

- 3-årig bachelor i Ingeniørfag – byggingeniør, og – byggherredesign
- 3-årig bachelor i Økonomi og administrasjon
- 3-årig bachelor i Husøkonomi og serviceledelse (facility management).
- 3-årig bachelor i Eiendomsmedling

Gruppe 2: Bachelorgrad (180 sp) og minst to år dokumentert og relevant praksis fra eiendomsutvikling og -forvaltning.

Relevans med hensyn til faginnhold og praksis blir vurdert av programledelsen ved fakultetet.





JOBBMULIGHETER

Initiativet til masterprogrammet har kommet fra bransjen selv. Blant større og mindre organisasjoner og eiendomsforvaltere, er det de siste årene blitt et større fokus på bygningenes og støttefunksjonenes betydning for den totale verdiskapningen i organisasjonen. Kandidater fra masterprogrammet kvalifiserer seg til å lede utviklingsprosjekter av bygg og eiendommer, og ivareta forvaltning, drift og vedlikehold på vegne av byggherre.

FINN UT MER

Ta kontakt med studieveileder for å finne ut mer om studiet. Dersom du vil vite mer om studenthverdagen kan du kontakte linjeforeningen eller besøke oss.

Mer informasjon:

www.ntnu.no/studier/maeiendom

Fakultetet for arkitektur og design

www.metamorfose.ntnu.no/

Senter for eiendomsutvikling og-forvaltning

Hippodamus presenterer STUDENTLIVET



Trondheim er kåret til Norges beste studentby. Byen er preget av studentlivet, da over 17 % av byens befolkning er studenter. Som student ved NTNU har du et hav av muligheter til å delta på aktiviteter ved siden av studiene. NTNU har blant annet NTNUI, Norges største idrettslag, og annet hvert år arrangeres UKA, Norges største kulturfestival!

LINJEFORENINGEN

I samarbeid med masterstudentene fra Fysisk planlegging har vi linjeforeningen Hippodamus. Foreningen arrangerer sosiale aktiviteter, turer, bedriftspresentasjoner og annet som kommer studentene til gode. For å bli godt kjent med byen og medstudentene, arrangerer linjeforeningen i begynnelsen av studiene en fadderuke for nye studenter. I tillegg har vi HippoDaily, vår egen linjeforeningsavis, som kommer ut med jevne mellomrom.

STUDIETURER

Linjeforeningen legger vekt på sosiale arrangementer og hvert høstsemester gjennomføres en ukelang ekskursjon til utlandet med både faglig og sosialt innhold. Tidligere har vi vært i Barcelona og Berlin. Fra skolens side har det også blitt tilrettelagt for deltakelse på internasjonale konferanser, og vi har deltatt med en gruppe studenter på internasjonal vinterskole i Sustainable Facility- and Real Estate Management i Østerrike. Her var det deltakere fra New York til Shanghai, og i samarbeid utviklet de ulike gruppene forslag til en ny universitetscampus utenfor München med fokus på blant annet energieffektivisering, arkitektur og økonomi.

Mer informasjon:

www.hippodamus.no/maeiendom

Ved NTNU i Trondheim er den teknologiske kunnskapen i Norge samlet. I tillegg til teknologi og naturvitenskap har vi et rikt fagtilbud i samfunnsvitenskap, humanistiske fag, realfag, medisin, arkitektur og kunsthøgskolen. Samarbeid på tvers av faggrensene gjør oss i stand til å tenke tanker ingen har tenkt før, og skape løsninger som forandrer hverdagen.



EIENDOMSUTVIKLING OG -FORVALTNING

Antall studieplasser: 24

*Adresse: NTNU, Fakultet for arkitektur og design
Alfred Getz vei 3, 7491 Trondheim*

Telefon: 73 55 02 75

E-post: kontakt@iap.ntnu.no

URL: <http://www.ntnu.no/studier/maeiendom>

Søknadsfrist: 15. april

Søkekode: 194 1645

*Foto: Ingemund Skålnes, Andreas Holager, Øyvind Mathisen
Grafisk produksjon: Thomas A. Kilnes-Kvam, Ingemund Skålnes, Ole Tolstad
Trykk: NTNU Grafisk senter - 2019*