
Notat

Til: NTNU Campussamling

Kopi til:

Fra: NTNU Eiendom v/seksjon for plan, utvikling og forvaltning (PUF)

Signatur:

Innspill til foreløpig byggeprogram for NTNU campussamling

NTNU Eiendom v/PUF har sett gjennom Byggeprogram for campussamling og i notatet gis det en tilbakemelding på arealkategoriene knutepunkt og læringsareal og dimensjoneringsgrunnlaget.

Felles læringsstrøk

Det er bra at det etableres flere større Felles læringsstrøk på Gløshaugen. Læringsarealene bør konsentreres i større klynger sentralt på campus, da dette gjør arealene enklere å utnytte kapasitetsmessig for fellesskapet. Større læringsstrøk gir også en fremtidig fleksibilitet ved behov for omprogrammering av romstørrelser og romsammensetninger. En oppsplitting av læringsstrøk vil fragmentere studentmiljøene, og vanskeliggjøre en bærekraftig og arealeffektiv bruk og drift av campus. Eksempelvis må en kunne samle behovet for oppvarming og ventilasjon til enkelte bygg og etasjer på kveldstid.

Det er en god tanke å etablere makerspaceverksted for studentene, men dette bør konsentreres i størst mulig grad, både for å forhindre fragmentering av studentmiljøene og for å ivareta HMS-ansvar og drift. Makerspaceverkstedet på Gløshaugen er i dag lokalisert i Realfagbygget og tilsvarer 90 m²/NTA. I Byggeprogram foreslås det 3x80 m²/NTA fordelt på tre ulike bygg, noe vi anser som er mindre hensiktsmessig.

Postadresse

7491 Trondheim
Norway
Høgskoleringen 1

Org.nr. 974 767 880

postmottak@ntnu.no
www.ntnu.no

Besøksadresse

Hovedbygningen

Telefon

+47 73595000

Saksbehandler

Undervisningsrom

Det er bra at samlet areal på formelle læringsarealer i Felles læringsstrøk tilsvarer samlet areal på formelle læringsarealer på Dragvoll.

Det anbefales at dimensjoneringen av undervisningsrom som skal erstattes fra Dragvoll sees i sammenheng med behovene på Gløshaugen og omegn. For å få en gunstig arealutnyttelse og portefølje av undervisningsrom og romstørrelser, bør det gjennomføres en kartlegging av reelt behov. Dette bør gjøres i samarbeid med fagmiljøene, Prorektor for utdanning, Avdeling for studieadministrasjon og NTNU Eiendom v/PUF, noe som gjør at NTNU vil få læringsareal som gagnar alle studenter på og rundt Gløshaugen. Eksempelvis er dagens undervisningsbehov tilsynelatende størst for emnestørrelser mellom 40-69 studenter og 100 studenter eller mer for programporteføljen på Dragvoll og Gløshaugen, antatte endringer i fremtidens behov må utredes nærmere.

I Byggeprogram nevnes det at romhøyde i undervisningsrom og arbeidssoner skal minimum være 270 cm. Minimumshøyden for undervisningsrom er på 300 cm og anbefalt romhøyde er på 350 cm. Undervisningsrom bør legges i nedre etasjer (plan U, 1. og 2. etg.) for å kunne ivareta endring i undervisningsformer og fremtidig fleksibilitet. Det bør derfor ikke tas utgangspunkt i minimumsnivå for etasjehøyder.

Studentarbeidsplasser

I føringer om arealrammer for arbeidsplasser¹ for høyere grad studenter (4.-5. år) regnes areal til linjeforeninger og annen studentaktivitet² som en del av anbefalt dekningsgrad på 73% med utgangspunkt i arealnorm på 3 m²/NTA per student. Fakultetene har mulighet til å leie maksimalt en arealramme tilsvarende en dekningsgrad på 85%. Dekningsgraden er over anbefalt nivå for samtlige enheter med utgangspunkt i studenttallene oppgitt i Byggeprogram.

Tomt	Enhet	Høyere grad studenter	Dekningsgrad gjennomsnitt	Arealnorm m ² /NTA	Anbefalt arealbehov	Arbeidsplasser student	Kontor linjeforeninger	Sum areal i byggeprogram	Dekningsgrad
1B	IMU/IKM	138	73 %	3	302	302	80	382	92 %
F.4.1	IMA	67	73 %	3	147	146	40	186	93 %
6B	IØT	553	73 %	3	1 211	1 202	240	1 442	87 %
C3-C4	HUMSAM	1 744	73 %	3	3 819	3 800	240	4 040	77 %
SUM		2 502	73 %	3	5 479	5 450	600	6 050	81 %

¹ <https://i.ntnu.no/wiki/-/wiki/Norsk/Arealrammer+for+arbeidsplasser>

² Gjelder ikke studentforeninger og studentorganisasjoner som favner hele NTNU (fakultetsovergrepene)

Støttefunksjoner

For at knutepunksareal og overlappende funksjoner skal fungere som tiltenkt, må det etableres støtteressurser for å ivareta organisering og drift av arealene.

Funksjonsbeskrivelsen legger opp til flere rom til kopi/print på hver tomt. Dette kan begrenses til et rom per bygg. I tomt X0 kan funksjonen legges til biblioteket.

Dimensjoneringsgrunnlag

Det henvises i Byggeprogram til instruks om håndtering av bygge- og leiesaker i statlig sivil sektor, hvor det normalt ikke planlegges for vekst i antall ansatte. For bla. HUMSAM har antall ansatte økt med om lag 8% i perioden 2018-2022 (datakilde, DBH og HR/Bevisst). Studenttallene for HUMSAM har økt med om lag 3% i samme periode (datakilde, DBH). Vi anbefaler at Byggeprogram også gjør rede for hvordan den mellomliggende veksten vil ivaretas med hensyn til Faglige klynger.

Det tas utgangspunkt i persontall fra 2018 i dimensjoneringsgrunnlaget, men tallene er ikke sammenlignbare med tall som er rapportert for ansatte i DBH 2018³. Det antas at det samme er gjeldende for studenttallene, men det er noe uklart hvilke lavere grad studenter som inngår i dimensjoneringsgrunnlaget. Det er også en tilsynelatende skjevhet i fordelingen mellom lavere grad (1.-3. år) og høyere grad (4.-5 år) studenter, sammenlignet med DBH 2022. Dette må undersøkes nærmere.

³ <https://dbh.hkdir.no/tall-og-statistikk>