
Notat

Til: Rektor

Kopi til:

Fra: Dekan ved Fakultet for naturvitenskap

Signatur:

NVs innspill på foreløpig byggeprogram for NTNU Campussamling

NV-fakultetet takker for muligheten til å gi innspill på det foreløpige byggeprogrammet for NTNU Campussamling. Siden det er tilbakemeldinger på den overordnede prosjektutviklingen som primært søkes nå, har NV følgende generelle innspill til programmet. Dette innspillet representerer dekanat, instituttledere, IMA og fakultetsadministrasjonen. Saken har vært diskutert i LOSAM. Innspill fra SINTEF Industri er vedlagt.

Kommentarer til den overordnede prosjektutviklingen

NV tenker at det er en god forståelse av Brukers funksjonsbeskrivelse for Hovedknutepunkt og Felles læringsstrøk i tomtene som inneholder læringsareal og knutepunkt. Det er en gjennomgående god forståelse av funksjoner, typer areal, sammenhenger og koblinger mellom arealer og funksjoner. Det støttes at det etableres mindre Felles læringsstrøk i tomt F4.1, med tanke på fagmiljøene som vil samlokaliseres i disse byggene.

Det står i brev for innspill at andel læringsareal reduseres. Samtidig er det uttalt at det blir mer læringsareal, sammenlignet med hva det flyttes fra og/eller rives. Det bes om at dette kommuniseres bedre og riktig da utydelig og delvis motstridende informasjon skaper usikkerhet rundt campussamlingsprosjektet. Det bør generelt fokuseres mer på gevinster vi får ved campussamlingsprosjektet sammenlignet med dagens situasjon.

NV-fakultetet viser videre til Brukers funksjonsbeskrivelse for NV-IMA. I pkt 4.2.1 (se utklipp nedenfor) oppgis totalt rokadeareal for IMA med samarbeidspartnere til 9150 kvm. Vi finner grunn til å stille spørsmålstegn ved riktigheten av denne summen. Det er foretatt en grundig gjennomgang av dagens (2018) leide netto spesialareal sammenlignet med byggeprogrammets tilsvarende areal, og vi finner ingen differanse ved denne sammenligningen (3168 kvm vs 3267 kvm). En normal påslagsfaktor fra nettoareal til

| Postadresse | Org.nr. 974 767 880 | Besøksadresse | Telefon | Saksbehandler |
|----------------|-----------------------|---------------------------------|--------------|---------------|
| 7491 Trondheim | postmottak@nv.ntnu.no | Høgskoleringen 5 | +47 73594197 | |
| Norway | www.ntnu.no/nv | Realfagbygget, Blokk D, 1. etg. | | |

Adresser korrespondanse til saksbehandlerne. Husk å oppgi referanse.

bruttoareal (sum areal) skulle gitt en langt høyere sum. Vi ber med grunnlag i dette om at det gjøres ny beregning av totalt rokaideareal for IMA.

4.2 Spesiell del for NV_IMA

4.2.1 Arealramme og beskrivelse av hvordan den er frembrakt.

Arealramme baserer seg på NV IMA og samarbeidspartnerne sitt leieareal inkl andel fellesareal bygg i C-rekka (Berg/Metallurgi) og NV IMA sitt leieareal på Akrinn. Totalt areal er 9 150 m² BTA (arealramme hentet fra basisprosjektetL).

| AREALKATEGORI FORDELT BASIS 04 November 2021 | NV/IMA + til 6D ROKADE | NV/IMA + til annen lokasjon ROKADE | NV/IMA Totalt |
|--|------------------------------|---|------------------|
| Knutepunkt | 150 | | 150 |
| Undervisningsrom | 60 | | 60 |
| Læringsarena 1-3 år | | | |
| Læringsarena 4-5 år | 290 | | 290 |
| Spesialareal | 1 750 | 2 000 | 3 750 |
| Arbeidsplass | 4 300 | 600 | 4 900 |
| Annet | | | |
| Sum | 6 550 | 2 600 | 9 150 |

NVs kommentarer til prosjektutviklingen for NV-IMA klynge/ansvarsområde

Knutepunkt; her er det ingen differanse og ingen kommentar fra IMA.

Studentarbeidsplasser; IMA ønsker konsentrasjonsarbeidsplasser og fleksibilitet for 4-5 årsstudenter + en økning i grunnlaget for studentarbeidsplasser for lavere gradsstudenter fra 178 til 250. Vi ønsker at det er mer arbeidsplass for laveregradsstudenter for at det aktuelle arbeidsplassarealet skal bli mer attraktivt. Ved å sette dimensjonerende studenttall til 250 og en dekningsgrad på 20% gir dette 50 studentarbeidsplasser som vi mener er et fornuftig antall for å kunne fungere godt faglig og sosialt for studentene.

Spesialareal; i tilleggnotatet til byggeprogrammet fra Campusprosjektet under punkt 2.3. gis det tilbakemelding om «en vesentlig økning av spesialareal i byggeprogrammet sammenlignet med beregnet areal i Synergi 2B». Vi har gått gjennom netto spesialareal som IMA og SINTEF disponerer i dag i Berg/Metallurgibygget og Akrinn, og sammenlignet dette med netto spesialareal som er planlagt inn i byggeprogrammet. Det viser seg at nettoareal planlagt inn i nytt bygg i byggeprogrammet er så å si likt netto spesialareal vi disponerer i dag. Dette fikk vi bekreftet at stemmer i et møte 13. desember med KBG NV-IMA. Vi stiller derfor store spørsmålstegn ved hvordan arealtallene i blå tabell er beregnet og hentet fra, i forhold til spesialareal. I blå tabell er det oppgitt brutto 3750 kvm spesialareal totalt som skal erstattes, når vi i virkeligheten totalt har ca 3200kvm **netto**

spesialareal i dag. Spesialareal er meget viktig for forsknings- og undervisningsaktiviteten til IMA, og det er avgjørende at vi får erstattet netto arealet vi har i dag i det nye bygget for å ivareta HMS-krav, plass til all aktivitet og utstyr.

Det er videre svært viktig at HMS-krav ivaretas knyttet til støy, støv, ventilasjon, behov/krav til garderober og lignende, i forhold til aktiviteten som skal inn i spesialarealene i bygget.

Når det gjelder den planlagte tidslinjen for de ulike delene av Campussamlingsprosjektet, ser vi at innflytting inn i nytt bygg på F4.1 tomte fra C-rekka, er kant i kant med planlagt oppstart for riving av eksisterende bygg på C-rekka. Her må det legges inn en tidsbuffer mellom flytting fra C-rekka og oppstart for riving, ettersom IMA og SINTEF har mye stort og avansert utstyr som skal flyttes. Dette er en krevende jobb, både i forhold til nedmontering, flytting og oppmontering av utstyret i det nye bygget. For å unngå full stans i all forskningsaktivitet bør man lage en plan for gradvis flytting, slik at noe av forskningsaktiviteten kan foregå i berg/metallurgi, mens noe av utstyret flyttes over i nytt bygg. Dette vil redusere kostnadene ift nedetid for både IMA og SINTEF. Planlagt dato for riving bør derfor utsettes noe, slik at man får en periode hvor flyttingen kan gjennomføres på en forsvarlig måte.

Arbeidsplasser; vi gjør oppmerksom på at teknisk ansatte må inngå i en av ansattgruppene som er beskrevet i byggeprogrammet da dette utgjør mange personer og disse også har behov for arbeidsplasser. Vi foreslår at teknisk og administrativt ansatte likestilles, og i fortsettelsen omtales som *teknisk/administrativt ansatte*. Antall rokadeberørte ved NV-IMA er 115 personer. NV er innforstått med at utforming av arbeidsplasser for våre ansatte må likebehandles med andre ansatte som er berørt av campusprosjektet, men det er krevende å gi konkrete tilbakemeldinger på dette området så lenge byggeprogrammet på nåværende tidspunkt er så generelt som det i dag fremstår. Vi vil likevel understreke at behovet for enekontor gjelder for flere enn de fast vitenskapelige ansatte, for eksempel mellomledere, HR- og studiepersonell. Det forutsettes også at universitetsansatte og andre leietakere, som f.eks SINTEF, likebehandles med tanke på kontorplass.

Hvilke av NV-IMAklyngens/ansvarsområdets behov bør prioriteres høyest/lavest?

Det er slik vi ser det ikke mulig for å gjøre en prioritering, da netto spesialareal (funksjonsareal) i byggeprogrammet tilsvarer leid areal pr 2018. For arbeidsplassareal fremkommer ikke nok info i byggeprogrammet for en prioritering. Det er ønskelig at det allokeres flere arbeidsplasser for lavere grads studenter (i byggeprogrammet i dag er grunnlaget 178 studenter – vi foreslår 250 studenter) uten at dette reduserer NV-IMAs areal. Ved å gjøre noen ombygginger i Realfagbygget (kjølerom, lokalt utstyrlager og veierom) er det mulig å redusere mengden undervisningslaboratorier fra 3 laboratorier til 1 i nybygget på F4.1. Dette forutsetter imidlertid at utgiftene til ombygging i Realfagbygget

dekkes. I øvrige deler av Samlokaliseringsprosjektet ble denne typen kostnader dekket av NTNU sentralt. NV-fakultetet har svært anstrengt økonomi og har ikke mulighet til å ta denne typen byggekostnader.

Er det beskrevne arealer og funksjoner som potensielt/om mulig kan brukes sammen med andre (sambruk), eller som potensielt kan inneha en fleksibilitet som gjør at arealene kan brukes til flere formål enn de beskrevne (flerbruk)?

Flere av spesialarealene på F4.1-tomta benyttes i dag allerede av både SINTEF og NTNU og sambruk er også planlagt og beskrevet i byggeprogrammet.

Kjemiundervisningslaboratoriene brukes på tvers av institutt og fakultet. Det er meldt inn to forskningslaboratorier for både SINTEF og NTNU (metallografilab). NV-IMA anser ikke sambruk for problematisk, men har forståelse for at SINTEF ønsker en egen lab pga konfidensialitet i arbeidet og prosjektene sine. Dette kan kanskje løses ved fleksible løsninger. Når det gjelder kontor- og arbeidsplasser må universitetsansatte og andre leietakere sidestilles. Samhandling mellom SINTEF og NTNU er ønskelig. Fleksible løsninger for adgangsbegrensning til SINTEFs lokasjoner bør ivaretas på en god måte, men ellers anses samhandling og samarbeid som viktig. For NTNU vil samhandling mellom ansatte og studenter være essensiell. NTNU ønsker derfor at 4. og 5. års studenter sitter integrert i de vitenskapelige fagmiljøene.

Når det gjelder garderobe i tilknytning til smeltehallen er det tilstrekkelig med en felles garderobe for alle brukerne.

Øvrige /andre momenter som bør belyses

Plassering av formelle og uformelle læringsareal i nærheten av et serveringssted i F4.1-tomta er i tråd med prinsippene fra Brukers funksjonsbeskrivelse for FLS og HKP.

Plassering av disse funksjonene i etasjer lavt i bygget er også i tråd med anbefalinger om at læringsareal skal oppleves åpne og lett tilgjengelige for studentene.