

# Campusplan NTNU Gjøvik

*En aktiv, attraktiv og bærekraftig campus*

APRIL 2019

tegn\_3



# Sammendrag

## Visjonen for Campus NTNU, Gjøvik

Campus oppleves som en pulserende urban åre som krysser gjennom en nordisk park for friluftsliv og bærekraftig rekreasjon. Syntesen av den urbane gaten og den nordiske parken er en levende og fremtidsorientert campus, med sitt helt egne globale uttrykk. Hovedelementene er et grønt belte som krysser en aktive campusgaten og åpner campus mot naturen og omgivelsene. Bilfritt, urbant og sammenhengende skal campus være globalt konkurransedyktig, og lokalt forankret.

De foreslåtte plangrep ønsker å sikre at samspillet mellom friluftsliv, byliv og Campus styrkes. Dette samspillet mener vi er en viktig konkurransefaktor for Gjøvik som universitetsby. Tilgang til urbane kvaliteter, unike naturområder og varierte sosiale arenaer gjør et lærested attraktivt. NTNU gir Gjøvik status og omdømmefortrinn gjennom tilgang på kompetanse, grunnlag for næringsutvikling og vitalitet i friluftsliv-, kultur- og byliv. Vi mener Campus NTNU Gjøvik integrert i en slik friluftsliv-urban sammenheng har det beste utgangspunktet for å rekruttere lærerkrefter, forskere og studenter.

Planen skal styrke campus sine stedskvaliteter. Betydningen av de fysiske omgivelsene er viktige sett i lys av utviklingen innen digital teknologi og kommunikasjon som har opphevet

bindinger i rom og tid for undervisningen. Campus vil legge til rette for og bygge opp under samspill, teamarbeid og tverrfaglighet.

De foreslåtte plangrepene legger til rette for økt tetthet av bygg og mennesker, for slik å styrke samspillet mellom fagmiljø, utdanningsinstitusjoner og næringsliv. Ved å frigi en god del areal som bilen i dag okkuperer og sikre gode miljøvennlige løsninger, med velfungerende forbindelser styrkes mulighetene til å bevege seg til fots, på sykkel eller kollektivt.

Kalleruds identitet og særpreg styrkes ved å utvikle både de grønne sidene og de “bymessige” kvalitetene av campus.

Det overordnede plangrepet tar sikte mot visjonen gjennom å etablere 4 hovedstrukturer:

### 1 Kunnskapsaksen

Den urbane kunnskapsaksen er ryggraden i området. Den utvikles som et avgrenset byrom, med et vekslende forløp av torg, gaterom og mindre plassdannelser. Forbindelsen blir hovedstrøket på campus hvor innganger og aktive fasader gir muligheter for å skape et aktivt og vitalt byrom. Aksen knyttes opp mot to større torg i sør og nord, og videre mot viktige gangforbindelser sør- og nordover.

### 2 Friluftsparken

Friluftsparken krysser kunnskapsaksen og forener historiske bygningsmiljøer på campus og på Mustadområdet, med landskapskvaliteter innenfor campus og i områdene vest for campus. Det bevarte tunet fra gamle Kallerud gård gir en vakker og opplevelsesrik passasje fra Teknologivegen/ Berghusvegen inn til kjernen av campus og videre via gangbroen ned til Mustad, elveløpet og friområdene nord for Mustad.

### 3 Den grønne loopen

Den grønne loopen knytter sammen og aktiviserer randsonen omkring kjerneområdet. Den bidrar til å gi bedre tilgjengelighet til områder med landskapskvaliteter og utsikt – som utsiktspunktet foran G-bygget – samtidig som den i seg selv kan bli en attraktiv trim- og joggeløype. Ved å redusere asfalt- og parkeringsflater kan den grønne loop'en få god sammenheng og gi rom for å programmere ulike aktivitetsmuligheter langs den, som friluftsamfi, miniparker, lek- og sportsinstallasjoner.

### 4 Ny bebyggelse

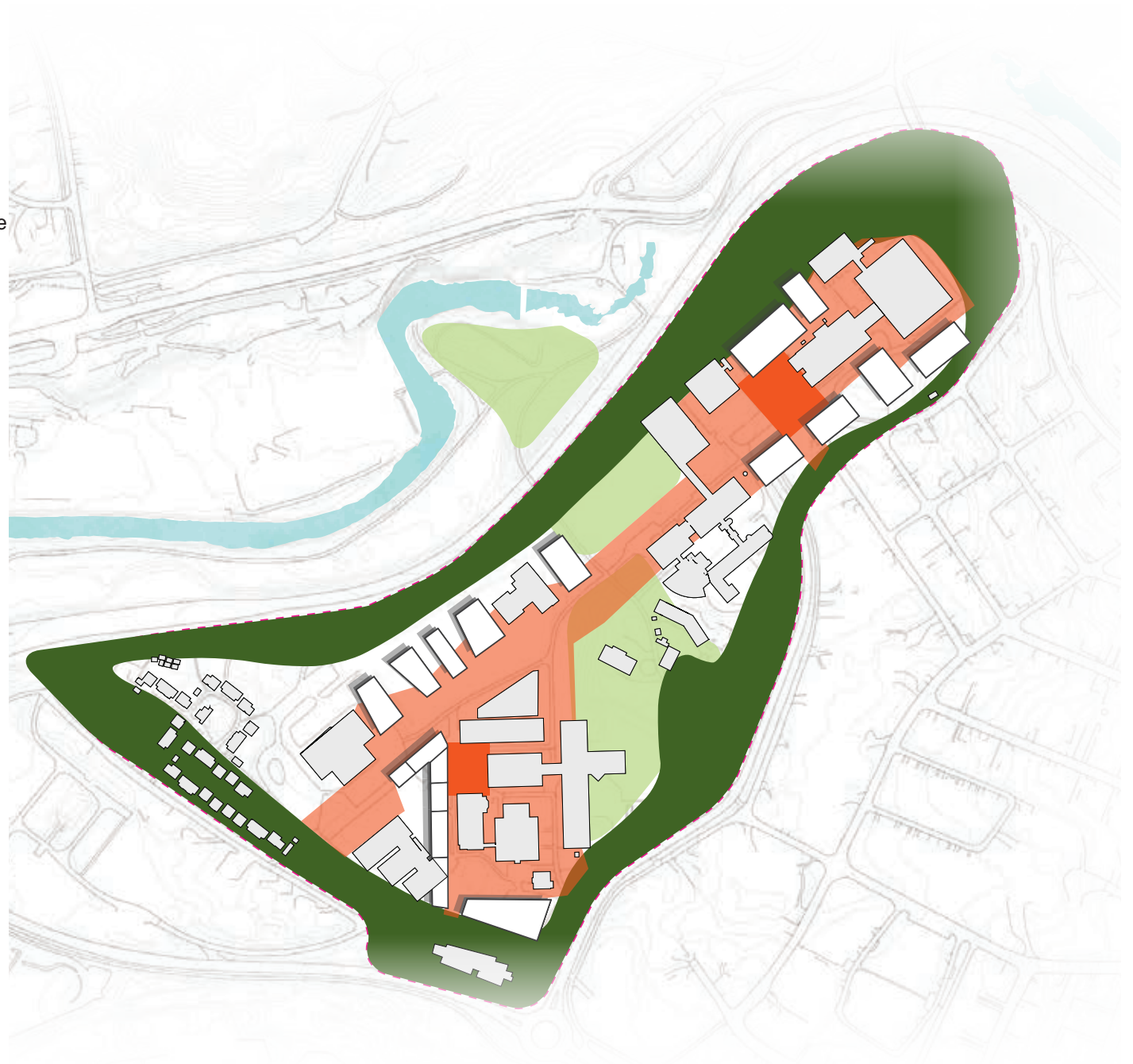
Den nye bebyggelsen skal gi rom for nye studieplasser, ny næring og nye programmer for en voksende campus. Bebyggelsens betydning som ramme omkring byrom, parker og forbindelser er viktig for den foreslåtte

planen. Den underordner seg hovedretningene på dagens campus og bidrar til å skape mer sammenhengende og romdannende fasadelinjer.

### Veien videre

Sammen med presentasjonen av campusplanen skisseres det til sist ulike tiltak som kan igangsettes på kort og lang sikt for å realisere denne planen. Tiltakene er ikke realitetsvurdert eller utredet slik de i dag foreligger. De skal leses som forslag fra tegn\_3, som rådgivere til NTNU, som innspill til hvordan veien videre kan ta form. Forankret i og sentralt står forslag om:

- faglig lokalisering og arealutvikling innenfor dagens bygningsmasse
- etablering av et samarbeidsorgan for alle aktører på campus
- dialog med Gjøvik kommune om tilknytning til byen
- arbeide med tilrettelegging for miljøvennlig mobilitet



tegn\_3

Campusplan NTNU Gjøvik April 2019

# Innledning

<b>1 INNLEDNING</b>	<b>6</b>	<b>3 MEDVIRKNING</b>	<b>14</b>	Adkomst	
Bakgrunn og hensikt		Prosessen			
Mål for campusplanen		Dialogmøter		<b>5 CAMPUSIDENTITET</b>	<b>33</b>
Bred medvirkning		Innspill fra grunneiere		Aktiv friluftspark	
Campusplanlegging som verktøy		Gåtur		Prinsipper - Kunnskapsstrøk	
Organisering av arbeidet		Info-stand		Attraktivt kunnskapsstrøk	
NTNUs campusprosjekt		Fremtidsverksted		Belysning	
Historisk perspektiv		Ideer fra fremtidsverksted		Bærekraftig mobilitet	
Planområdet				Midlertidige tiltak	
<b>2 DAGENS SITUASJON</b>	<b>11</b>	<b>4 CAMPUSLØSNING</b>	<b>18</b>	<b>6 TILTAK</b>	<b>38</b>
NTNU Gjøvik		En aktiv, attraktiv og bærekraftig campus		Tiltak - kort sikt	
Isolert enklave?		Den attraktive Kunnskapsaksen		Tiltak - lang sikt	
Gjøvik bystrategi		Friluftsparken			
Offentlige rom og møteplasser		Den grønne loopen		<b>7 INSPILL TIL REGULERINGSPLANFORSLAG</b>	<b>42</b>
Bygulvet og livet mellom husene		Ny bebyggelse og fortetting		Eierforhold	
Bygulvet		Prinsipper - Mobilitet			
Manglede sammenhenger		Kollektiv		<b>8 VEDLEGG 1</b>	
Lite gang- og sykkelvennlig		Walkability		Plan for brukerinvolvering	
Bebyggelse		Sykkel			
		Parkering			
		Prinsipper - Utbygging			
		Utbyggingsplan			
		Aktivitet og program			

# 1 Innledning

## Bakgrunn og hensikt

Campus NTNU Gjøvik, tidligere Høgskolen i Gjøvik, ble fusjonert med NTNU 1. januar 2016. Fusjonen har utløst bruksendringer og skapt nye behov. Sentralt ligger til grunn at Campus NTNU skal være de fysiske rammene for internasjonalt fremragende undervisning, forskning, innovasjon og formidling. Campus NTNU Gjøvik skal således tiltrekke seg de dyktigste studentene, medarbeiderne og partnerne. En prosjektgruppe ved NTNU har fått mandat til å utarbeide en områdeplan for campus, og derigjennom finne frem til de hovedgrep som skal til for den videre utviklingen av campus på Gjøvik. Planen skal gi et beslutningsgrunnlag og en anbefaling for hvilke tiltak som skal iverksettes for å oppnå den beste helhetsløsning for området.

Tegn\_3 har blitt engasjert som rådgivere i dette arbeidet.

## Mål for campusplanen

Campusplanen skal legge til rette for gode og helhetlige løsninger for bygg, uteområder, logistikk og offentlig transport, gående, syklende og parkering. Campusplanen skal etablere robuste og fleksible rammer som

sikrer at den kan være operativ og funksjonell over langt tid. De krever at planen må legge et tydelig konsept til grunn for å organisere bygg, forbindelser, parkering, og uterom og grøntstruktur. Når byens tilbud av møtesteder, byliv, service, handel og bevertning gjøres mere tilgjengelig for Campus, får Gjøvik flere brukergrupper og et større lokalt marked.

Utvikle en campus som legger til rette for samarbeid og samhandling mellom utdanningsinstitusjoner, næringsliv, studentsamskipnaden Sit og studentene.

Arbeidet skal ikke gå inn i konkrete problemstillinger for hvor de enkelte fagmiljøene skal lokaliseres, eller vurdere programmeringen av bygningene. Et slikt arbeid blir et viktig tiltak på veien videre. Planen som her foreligger skal vektlegge utearealer og rommene mellom bygningene, og vise hvor utbyggingsbehov kan lokaliseres for et fremtidig NTNU campus på Gjøvik.

Campusplanen skal ha et langsiktig så vel som et kortsiktig perspektiv. Planen skal vise plangrep som vil kunne øke attraktiviteten til Campus. I føringene ligger at grepene skal:

- styrke tilknytningen mellom campus og byen og forbedre gang- og sykkelmuligheter mellom campus, Gjøvik sentrum, studentboliger og omkringliggende områder.

- Skape tettere relasjoner til allmenhet og næringsliv.
- Redusere bilbruk og parkeringsarealer til fordel for felles oppholdsarealer.
- Tilrettelegge for kollektivtilgjengelighet, skape grunnlag for bedret frekvens, nye ruter og nye teknologi for bussbetjening for å integrere campus bedre i byveven – uavhengig av vær og vind.

## Bred medvirkning

Campusplanen har hatt en prosess hvor medvirkningen er en integrert del av arbeidet. Medvirkningen søker å løfte fram spekteret av ulike perspektiver, ideer og interesser, samt sikre forankring underveis. Involverte sluttbrukere, beslutningstagere, tillitsvalgte, interessenter på Kallerud og Gjøvik kommune har blitt invitert med på gåturer, samtaler, dialogmøter og ulike fremtidsverksted. En egen plan for brukerinvolvering beskriver de ulike aktivitetene og grad av involvering i ulike faser av prosjektet. Denne ligger som vedlegg til Campusplanen.

## Campusplanlegging som verktøy

Campusplanlegging er et verktøy som kan bidra til å nå mål og visjon for undervisningsinstitusjoner. Planen kan bidra til utvikling av måten vi driver forskning og

undervisning på.

Campusplanen lager et rammeverk for det framtidige fysiske miljø på campus.

En campusplan bidrar til å sikre at nye tiltak og prosjekter er i tråd med virksomhetens visjon og målsettinger, samt at de ulike tiltakene henger sammen og gjensidig bidrar til å realisere en ønsket fremtid.

Bygningenes form og organisering kan stimulere og utvikle livet i og omkring universitetet. De legger premissene for sosialt liv, stedets kultur og identitet. Riktig organisering av rom og funksjoner kan bidra til kunnskapsutvikling og sosial interaksjon. I et større perspektiv er planen også viktig for å knytte campus sammen med omkringliggende nabolag og bystruktur.

Fremtidens sentre for kunnskap og læring må kunne svare på endrede behov fra samfunn og næringsliv. Det krever en strategi som sikrer synergier mellom campus og samfunn. De fysiske omgivelsene er viktige for å utvikle et godt læringsmiljø, arbeidsplasser og møtesteder, samtidig som de kan styrke integrasjon og åpenhet til by og samfunn.

## Organisering av arbeidet

Arbeidet med denne campusplanen er blitt ledet av en styringsgruppe bestående av:

- Jørn Wroldsen, Viserektor NTNU
- Lindis Burheim, Eiendomssjef NTNU
- Merete Kvidal, Prosjektsjef for campusutvikling NTNU

Det ble nedsatt en prosjektgruppe ledet av Nils J. Moltubakk, fra NTNU sentralt. Kai Robert Jakobsen fra NTNU på Gjøvik kom inn som lokal koordinator. tegn\_3 ble engasjert for å bistå i utviklingen av Campusplanen. I løpet av våren 2018 tok Karl Torp over rollen som prosjektleder for arbeidet.

*“Først former vi våre bygninger, så former de oss”*  
- Winston Churchill

## NTNUs campusprosjekt

Prosjektet har ikke formelt vært en del av NTNUs campusutvikling, en stor satsning som skal sikre de fysiske rammene for at NTNU skal bli et fremragende internasjonalt universitet for forskning og innovasjon. Campusplan for Gjøvik har allikevel valgt å legge til grunn NTNU Campusutviklings Kvalitetsprogram for Campus, bestående av seks kvalitetsprinsipper.

I dette kvalitetsprogrammet for NTNUs campusutvikling, beskrives hvordan campus skal støtte opp under NTNUs samfunnsoppdrag slik det er beskrevet i Visjon 2060, Konseptvalgutredningen, Kvalitetssikringsrapporten og i NTNUs egen strategi og fusjonsplattform.

Relevante dokumenter og vedtak i Campusutviklingsprosjektet ligger her:

<https://www.ntnu.no/campusutvikling/vedtak-og-dokumenter>





## Historisk perspektiv

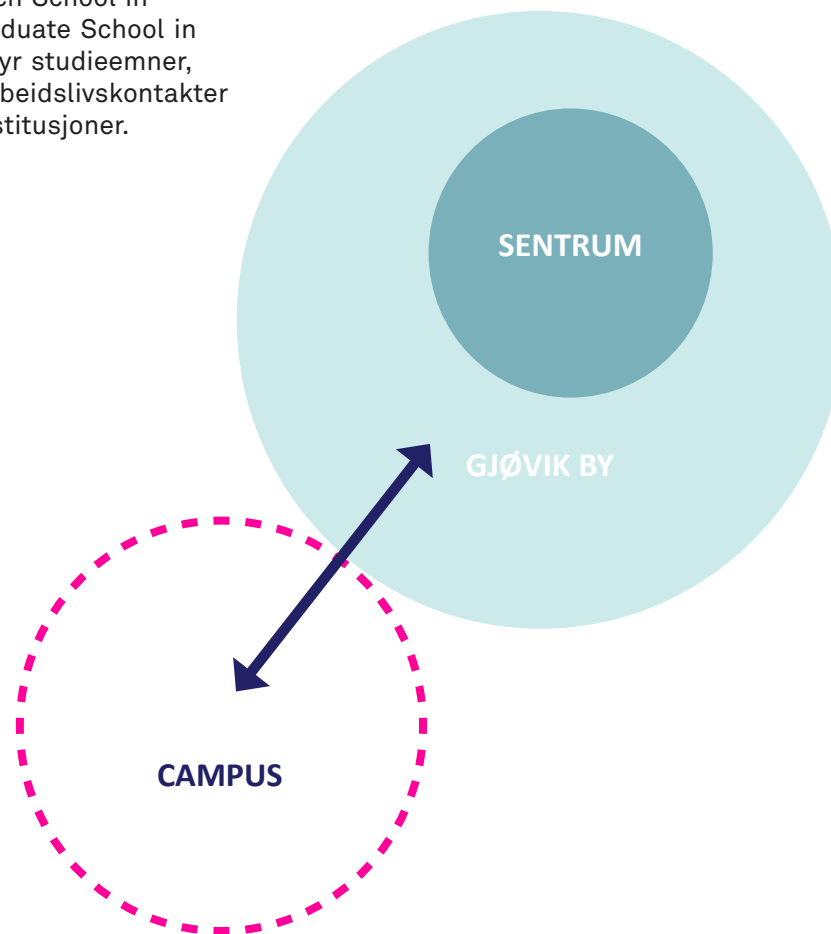
NTNU campus i Gjøvik er en direkte videreføring av Høgskolen i Gjøvik (HiG), og ble offisielt etablert 1. januar 2016, da HiG, Høgskolen i Ålesund (HiÅ), Høgskolen i Sør-Trøndelag (HiST) og NTNU fusjonerte til ett universitet med navnet "Norges teknisk-naturvitenskapelige universitet."

Opprinnelig var det to statlige høyskoler i Gjøvik: Gjøvik Ingeniørhøgskole og Sykepleierhøgskolen i Oppland. Med Høgskolereformen i 1994 ble de to skolene slått sammen og etter at Handelshøyskolen BI besluttet å legge ned sin skole i Gjøvik i desember 2007, overtok Høgskolen BIs økonomiske og administrative fag.

Høgskolen i Gjøvik var en av de mest forskningsintensive høyskolene i Norge, med studietilbud på både bachelornivå og mastergradsnivå, og noen også på doktorgradsnivå. Høgskolen hadde egne Ph.D.-programmer i informatikk og i informasjonssikkerhet. Den hadde i en rekke år den største RBO-tildelingen (RBO, resultatbasert omfordeling, er en resultatbasert fordelingsnøkkel benyttet av Kunnskapsdepartementet i universitets- og høyskolesektoren.) per ansatt og hentet ut 48% av alle EU-midler som gikk til høyskolesektoren frem til 2012

Skolen var også medlem i flere forskerskoler,

inkludert Norwegian Research School in Technology og European Graduate School in Technology (EuTec), som tilbyr studieemner, veiledning og industri- og arbeidslivskontakter på tvers av sine medlemsinstitusjoner.



Gangavstanden mellom planområdet og Gjøvik Rådhus er ca. 15 minutter.

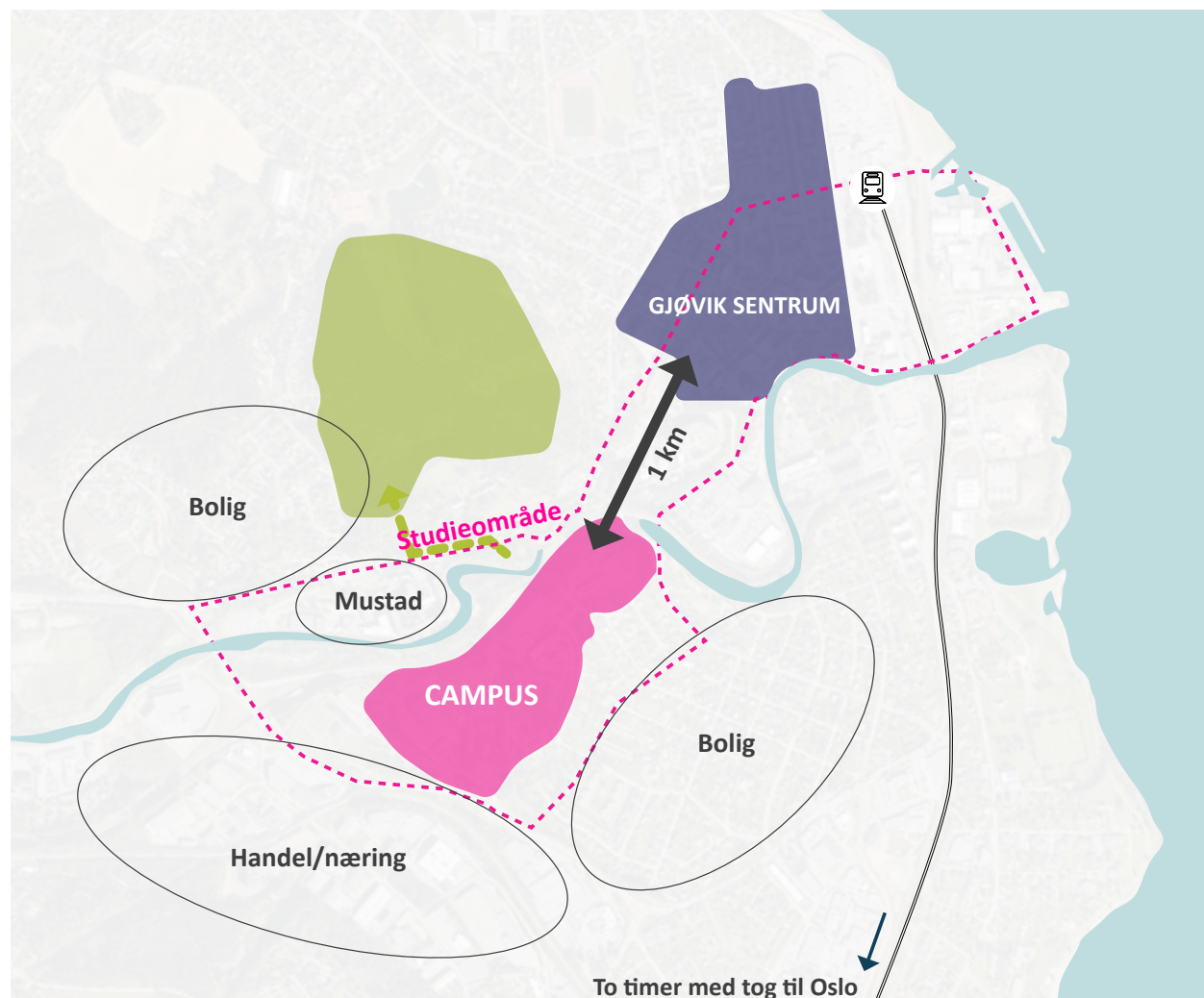
## Planområdet

Campus Gjøvik ligger på Kallerud sørvest for Gjøvik sentrum. Campus ligger ca 1 km utenfor sentrum på en høyde med flott utsikt over Gjøvik og Mjøsa. Planområdet ligger innenfor et flatere parti avgrenset av veier og bratte skråninger. Gjøvik kommune har 30 572 innbyggere (Statistisk sentralbyrå per 3. kvartal 2017), og ligger i et større jordbruksområde på Østlandet.

Gjøvikbanen går mellom Gjøvik og Oslo S, og reisetiden for hele strekningen er under 2 timer. Kjøretiden til Oslo via Rv4 er ca. 2 timer og til Gardermoen ca. 1 time og 30 minutter. Området er lett tilgjengelig fra RV4 og fra andre deler av byen for biladkomst.

På området finnes det en rekke institusjoner og arbeidsplasser. Området avgrenses mot Gjøvik sentrum i øst, et godt etablert boligområde i sør, et større område for varehandel og næring i vest, og næringsvirksomhet/industri (Mustad Næringspark) i nord. Campus, og arbeidsplassene i planområdet, er en del av Gjøvik by. Funksjonen i planområdet og Gjøvik by utfyller hverandre og ikke konkurrerer med hverandre.

Planavgrensningen for campusutviklingen utgjør ca. 155 daa og omfatter en bygningsmassen på 53000m<sup>2</sup> BTA hvorav 32000m<sup>2</sup> BTA er NTNU-bygg.





# Dagens situasjon

## NTNU Gjøvik

NTNU Campus i Gjøvik er en direkte videreføring av Høgskolen i Gjøvik (HiG) og ble offisielt etablert 1. januar 2016, da HiG, Høgskolen i Ålesund og Høgskolen i Sør-Trøndelag fusjonerte med NTNU - Norges Teknisk- naturvitenskapelige universitet.

NTNU i Gjøvik har stor faglig aktivitet, deltar i en rekke EU-prosjekter, med faglige satsningsområder innen informasjons- og cybersikkerhet, bærekraftige produkter og vareproduksjon samt morgendagens helsetjenester. NTNU i Gjøvik opplever å være attraktive for regionale, nasjonale og internasjonale partnere innen disse områdene.

Innen økonomi og ledelse, fargevitenskap, annen datateknologi og informatikk, elektro og design har NTNU i Gjøvik også høy faglig aktivitet.

NTNU i Gjøvik har tre satsningsområder, der hver av de tre satsningsområdene har faglige aktiviteter knyttet til flere av instituttene og faggruppene. I tillegg er tverrfaglighet, simulering og digitalisering definert som tverrgående tema som skal bidra til å videreutvikle den faglige aktiviteten.

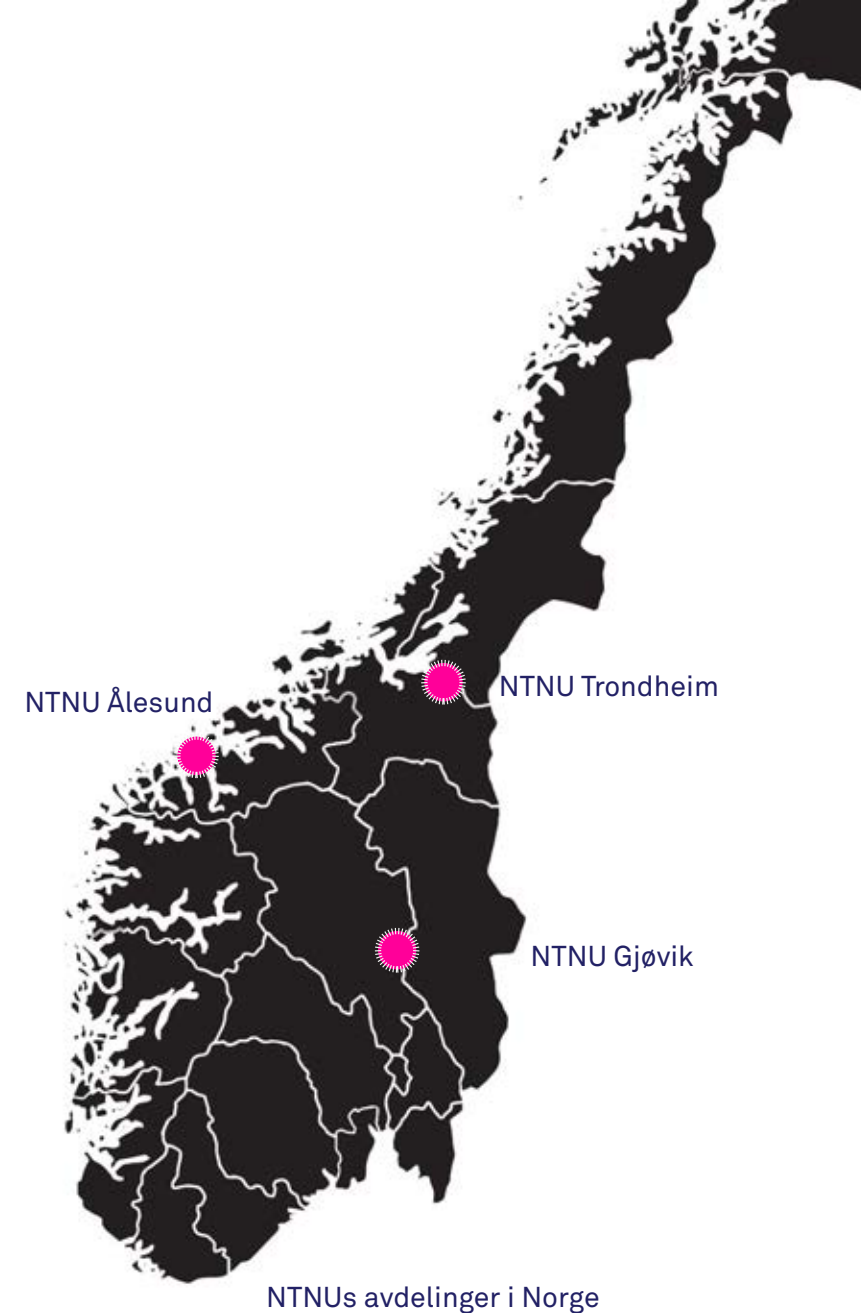
NTNU Gjøvik hadde høsten 2017 totalt 3808 studenter, 2711 studenter studerte på heltid, 681 studenter på deltid og 416 studenter er fleks/nettbasert. I dag består NTNU campus på Gjøvik av 3 institutter og 5 fagenheter.

### INSTITUTTER

- Institutt for helsevitenskap
- Institutt for informasjonssikkerhet og kommunikasjonsteknologi
- Institutt for vareproduksjon og byggteknologi

### FAKULTETER

- Fakultet for ingeniørvitenskap
- Fakultet for medisin og helsevitenskap
- Fakultet for informasjonsteknologi og elektroteknikk
- Fakultet for Arkitektur og Design
- Fakultet for Økonomi



## Isolert enklave?

Kallerud er et klart definert område begrenset av topografi og Riksveg 4 mot nord og vest. Alfurvegen med «Big boxes»-handelsområdet, danner grense mot sør og småhusområdene mot øst.

Området har i liten grad rolle som forbindelse mellom ulike byområder og få vil legge veien om Kallerud uten å ha det som sin destinasjon.

Med byutvikling og transformasjon av Mustad, samt fortetting både av småhusområder og «mellomlandsområder» langs Alfarvegen, vil Kallerud kunne knytte seg til og bli en viktig megler mellom disse områdene og Gjøvik sentrum. Campus trenger bedre integrasjon og samspill med Gjøvik by gjennom å utvikle kvaliteter og tilbud som er attraktive for allmenheten på Campus og ruste opp og utvikle forbindelsene mellom by og Campus.

## Gjøvik bystrategi

Gjøvik kommune har bystrategi, kommuneplan og andre kommunale planer som vektlegger utvikling av Gjøvik som by. De kommunale planene bygger opp under utvikling av Gjøvik som studentby. Gjøvik kommune skal regulere arealer som ivaretar nødvendig campusutvikling. I likhet med NTNU ønsker kommunen å finne gode og helhetlige løsninger for bygg, uteområder, offentlig transport, gående, syklende og parkering.

## Offentlige rom og møteplasser

Campus har stor utstrekning og åpne arealer. De er i dag dominert av parkering på terreng, store gressletter og få områder tilrettelagt for opphold og aktiviteter. Gamle Kallerud gård har frodig vegetasjon og tundannelse, men er i liten grad integrert i campusområdet. Forbindelsen gjennom området mangler en tydelig markering som binder sammen rom og funksjoner.

Det er i liten grad tilrettelagt for opphold og aktiviteter i uterommene på Campus. Spørreundersøkelsen med studenter viser ønsker om mer utendørs aktiviteter og møteplasser både sommer og vinter.

Campus trenger gode byrom og møtesteder som oppfattes som inviterende og tilgjengelig for alle brukere på Kallerudplatået og for publikum for øvrig.

## Bygulvet og livet mellom husene

Lukkede og innadvendte bygningskomplekser reduserer samvirke mellom de ulike institusjonene på campus og mellom campus og publikum.

Det er fravær av aktive fasader der service- og serveringstilbud kan skape aktivitet. I stedet er det uterom fylt med spredt bilparkering, grønt gress og lukkede fasadebygg, trukket vekk fra gangsti.

## Manglende sammenhenger

Det finnes en romlig og funksjonell todeling av campus som skaper et tyngdepunkt i nord og et i sør. Forbindelsen mellom dem fremstår i dag som lite attraktiv.

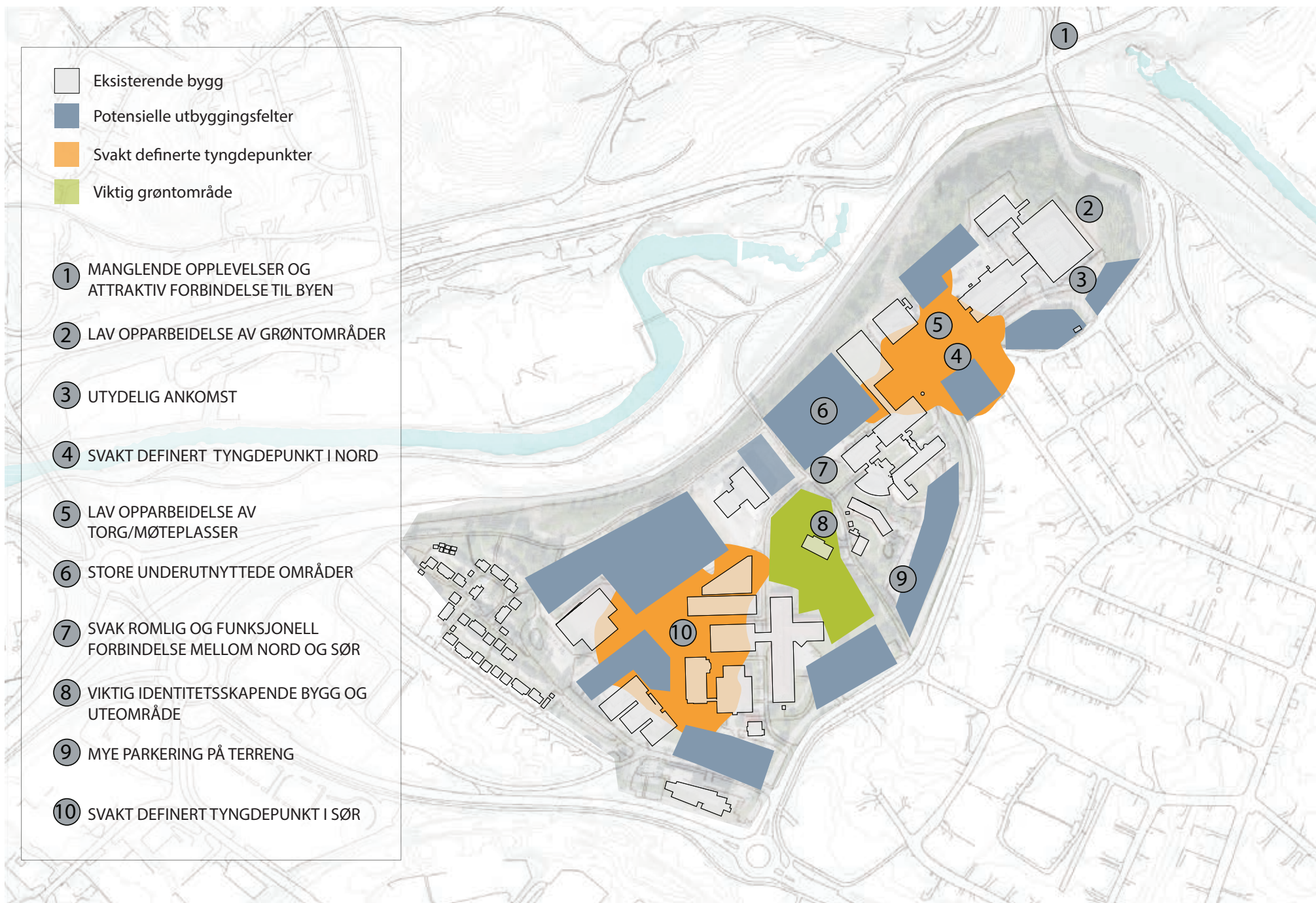
Campus fremstår i dag som utflytende. Det mangler en god sammenheng mellom de ulike campusdelen, samt med omkringliggende områder og byen.

## Lite gang- og sykkelvennlig

Store parkeringsarealer og åpne flater gir potensial for fortetting og for utvikling av offentlige rom og opparbeiding av grøntområder. Medvirkning med studenter og ansatte viser et sterkt ønske om et mer gang- og sykkelvennlig campus.

## Bebyggelse

I dag er bygningsmassen 53 000m<sup>2</sup> BTA, hvorav 32 000m<sup>2</sup> BTA er NTNU-bygg. For å legge tilrette for utvidelse av NTNUs bygningsmasse og i tillegg legge til rette for ny næring og andre funksjoner, er det ønskelig å kunne doble bygningsmassen.



# 3 Medvirkning

## Prosessen

Medvirkning og samskaping er viktig for å utvikle felles forståelse for behov, ønsker og visjoner som kan legges til grunn for campusplanen.

## Dialogmøter

Grunneiere på Kallerudområdet ble invitert til et felles dialogmøte tidlig i prosessen. Målsetting med involvering av grunneiere, har vært å skape en samtale om campus sin rolle i den fremtidig utbygging og utvikling av området. I dialogmøtene ble arbeidet med campusplanen lagt frem, vi gjennomgikk planlagt involvering og hva dette innebar for dem. Deretter presenterte de enkelte sine pågående og planlagte prosjekter og ønsker for Kallerud.

I videre samtaler med den enkelte grunneier ble det gått grundigere inn på deres planer og deres behov og ønsker for campusområdet.

*“Vårt mål er å utvikle næring og kultur parallelt.”*

Terje Solheim, Mustad  
Næringspark

## Gåtur

Gåtur er en metode som er designet for å undersøke brukskvalitet i ulike arealer. Formålet er å samle erfaring fra brukerne rundt spesifikke tema, og få kunnskap om hvor og hvorfor noe fungerer bra eller dårlig.

I dette prosjektet gjennomførte vi gåtur med de ansatte på NTNU rett før jul 2017. Målsetting var å få utfyllende informasjon om bruksmønstre på campusområdet og synspunkter knyttet til behov og funksjonalitet. Gåturen ble fasilitert av to rådgivere fra tegn\_3.

I løpet av gåturen kom det frem et stort behov for bedre uteområder og bedre forbindelser til byen. I tillegg ble det vist til behov for bedre skilting, et felles knutepunkt, sykkelparkering, mindre parkering i nærheten av byggene og mindre trafikk midt på campus.

## *Innspill fra grunneiere*

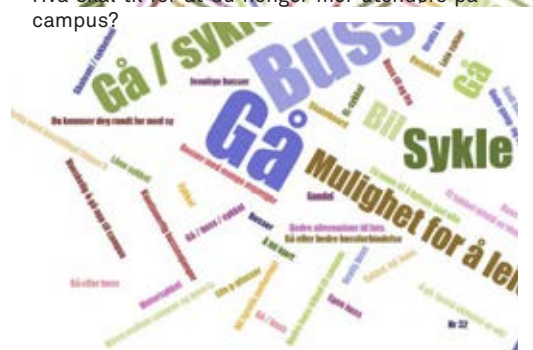
- *Behov for overordnet plan.*
- *Behov for bedre skilting.*
- *Behov for felles møteplasser.*
- *Ønske om sambruk av arealer*
- *Kunnskapsmiljøet på campus Gjøvik, med NTNU og Fagskolen Innlandet (FI) som sentrale samarbeidsaktører bør styrkes i den videre utviklingen av området.*
- *Interessert i helhetlig utombusplan, skilting, parkering.*
- *Ønsker er å få til et tettere samspill med NTNU slik at ikke «alle lever sine egne liv». Dette er blitt vanskeligere etter at Høyskolen ble del av NTNU.*
- *Ønske om mere felles satsninger i området. For eksempel kunne de ulike skolenes fadderuke blitt samkjørt.*
- *Ønske om flere tilbud/programmer som treningssenter og en dagligvarebutikk.*
- *Ønsker å utvikle området til å fungere som en liten bydel.*
- *Den nylig anlagte bussruten oppleves som vellykket.*

## Info-stand

Under Demokratitimen, et fast tidspunkt på onsdager da ingen studenter har forelesninger men isteden har mulighet til å delta på felles studentpolitiske aktiviteter, ble det satt opp en info-stand. Studentene fikk muligheten til å stille spørsmål om det pågående arbeidet med campusplanen. Samtidig ble det delt ut et enkelt spørreskjema med fire spørsmål som vi ba studentene svare på.

- Hva skal til for at du henger mere utendørs på campus?
- Hva ønsker du å gjøre på campus?
- Hvor ønsker du å bo?
- Hva vil være den beste måten å komme seg mellom campus og byen på?

Ordskyer ble laget av svarene fra info-standen



## Fremtidsverksted

Det ble avholdt 2 “Fremtidsverksteder” på campus. Ett der grunneiere og kommunen deltok, og ett for studenter og ansatte ved NTNU. Til sammen deltok over 40 personer på fremtidsverkstedene.

Fremtidsverkstedene inviterte til ideutvikling av fremtidens campus med fokus på adkomst, organisering av campusbyggene, mobilitet og plasseringen av nye bygg. Målsetting var å få frem ideer, ønsker og behov knyttet til videre utvikling av campus.

## Ideer fra fremtidsverksted

Mobilitet: NTNU med en hovedstasjon - en hub for kollektivtrafikk og parkering. Bilfritt campus, riksveien i tunnel, med parkanlegg over, by-sykler på campus, bedre broforbindelse til Mustad, flybussen til campus, gondol, underjordisk parkering.

Service og tjenester: Restaurant, klatrevegg, kanalbåtturer, åpent biblioteket, treningsanlegg, vinter skianlegg tilknyttet, solcellepaneler på tak, «det økologiske huset».

Forskning og næringsliv: tverrfaglighet, forskningshotell, Norges vitensenter, åpne forelesninger i utendørsamfi, forskning og næring i lab og eksperimentering som åpner for innbyggere og besøkende.

Fremtidsbilder  
presenteres  
med gnistrende







Visjonære fremtidsbilder med grønt og innovativt preg

# 4 Campusløsning

## En aktiv, attraktiv og bærekraftig campus

De foreslåtte plangrep ønsker å sikre at samspillet mellom friluftsliv, byliv og campus styrkes. Dette samspillet mener vi er en viktig konkurransefaktor. Tilgang til urbane kvaliteter, unike naturområder og varierte sosiale arenaer gjør et lærested attraktivt. NTNU gir Gjøvik status og omdømmefortrinn gjennom tilgang på kompetanse, grunnlag for næringsutvikling og vitalitet i friluftsliv-, kultur- og byliv. Vi mener Campus NTNU i Gjøvik integrert i en slik friluftsliv-urban sammenheng har det beste utgangspunktet for å rekruttere lærerkrefter, forskere og studenter.

Kalleruds identitet og særpreg må gjennom campusplanen styrkes ved å utvikle både det bygdenære, grønne og rekreative sidene av campus og de bygningsmessige, bymessige kvalitetene. Det overordnede plangrepet tar sikte på å realisere dette gjennom 4 hovedstrukturer:

- Kunnskapsaksen
- Friluftsparken
- Den grønne loopen
- Ny bebyggelse og fortetting

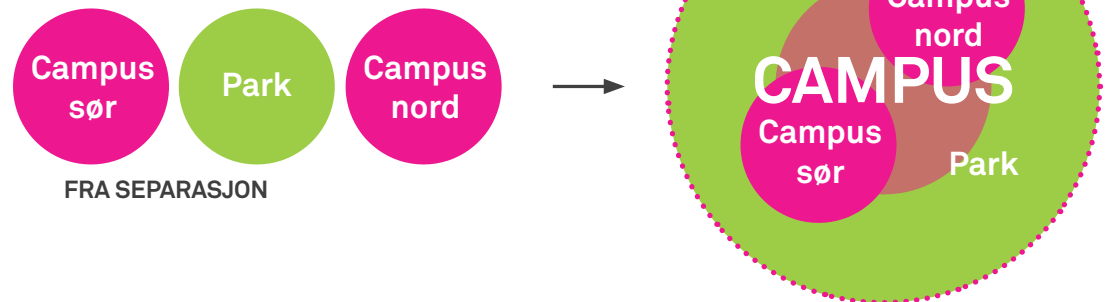
I det foreslåtte plangrepet tar vi utgangspunkt i de tidligere separerte elementene og knytter dem sammen på en mer forståelig og lesbar måte. Campusplanen søker å samle bygningsmiljøet med tilstrekkelig tetthet og gode forbindelser til å forme en samlende identitet hvor campus som sted oppleves i sin helhet med god orienterbarhet og opplevelsrike forbindelser. Hele Kallerud området forstås som en kunnskapsklynge og et nabolag.

Plangrepet vektlegger å styrke campus sin steds kvalitet og identitet. Det er et bilfritt, bærekraftig campus der det skal være opplevelsrikt og enkelt å spasere mellom byggene, de to torgene og langs kunnskapsaksen.

Felles stedsidentitet skapes gjennom tydelige felles inngangstorg, fellestrekk i utforming, materialitet og belysning av uteområdet samt på sikt en mer sammenhengende bygningsrekke langs gangstrøket.



*“Aktiv, attraktiv og bærekraftig campus!”*



*“Vi ønsker at campus skal være som  
en by hvor man kan leve fra A til Å -  
hele livssyklusen!”*

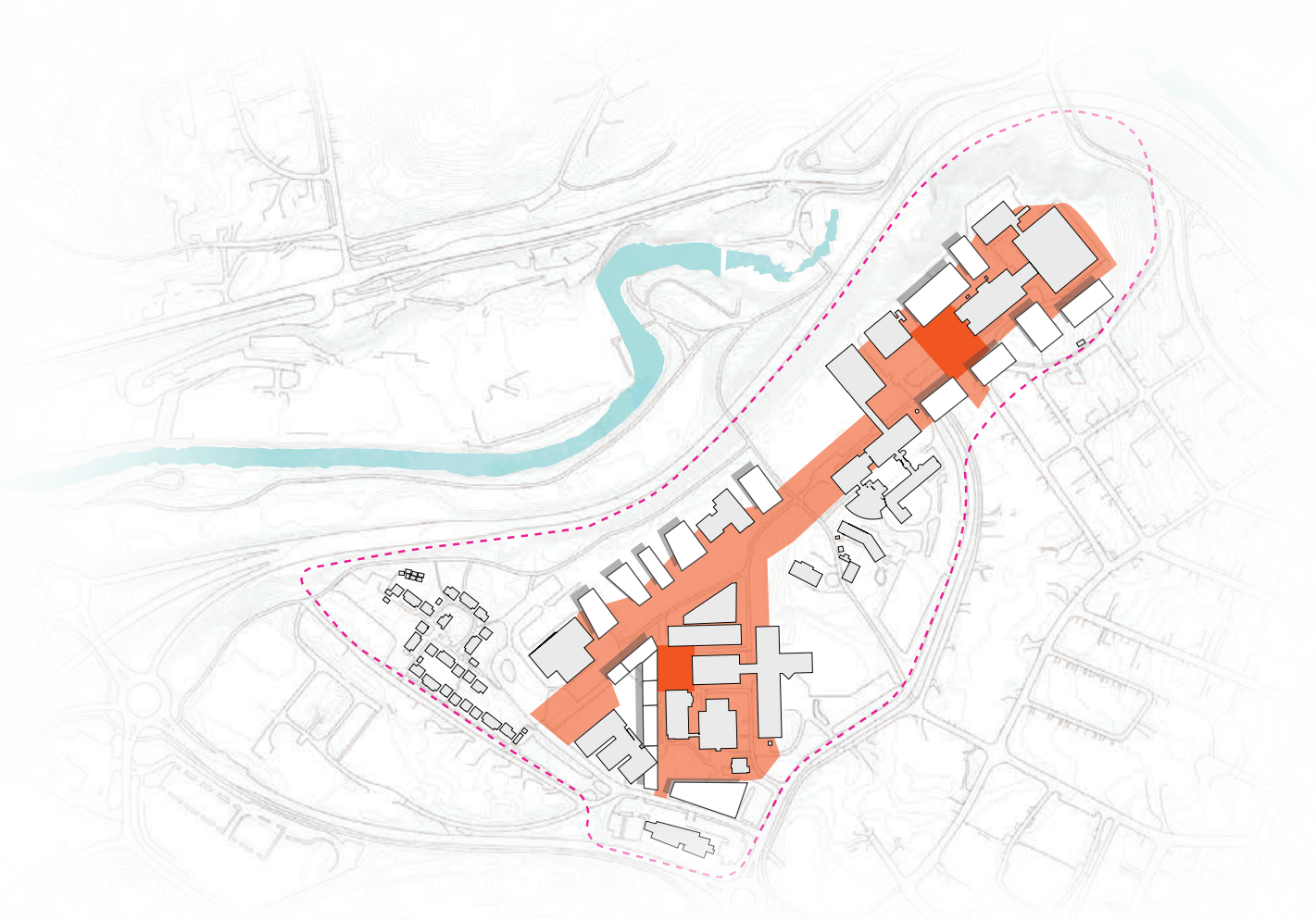
- Sitat fra fremtidsverksted



## Den attraktive Kunnskapsaksen

Kunnskapsaksen går som en ryggrad gjennom hele Kallerudområdet. Aksen skal utvikles som et avgrenset byrom med et vekslende forløp av torg, gaterom og mindre plassdannelser. Forbindelsen blir hovedstrøket på campus hvor innganger, aktive fasader og tydelige romlige avgrensninger gir muligheter for å skape et aktivt og vitalt byrom.

Et felles uttrykk i opparbeidelse av aksen gjennom materialitet, belysning, detaljering og møblering bidrar til å binde sammen det sammensatte bygningsmiljøet og gir brukerne tilhørighet til området som helhet. Aksen knyttes opp mot to større fellesrom i sør og nord, og videre mot viktige gangforbindelser sør- og nordover.



## Friluftsparken

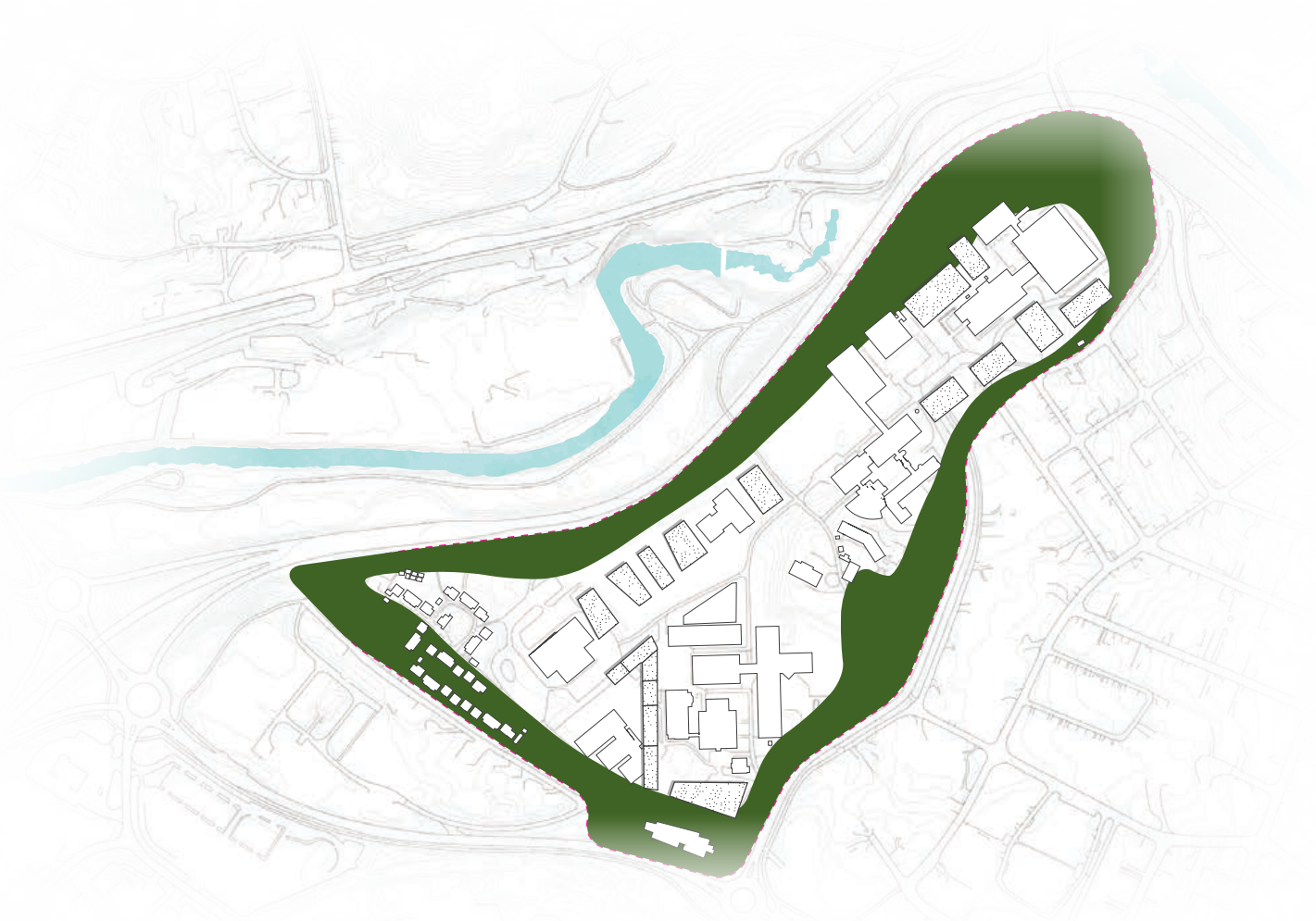
Parkdraget forener historiske bygningsmiljøer og landskapskvaliteter innenfor campus og vestover mot Hunnselva. Det bevarte tunet fra gamle Kallerud gård gir en vakker og opplevesrik passasje fra Teknologivegen/ Berghusvegen inn til kjernen av campus og videre via gangbroen ned til Mustad, elveløpet og friområdene nord for Mustad.

Parken kobler både de historiske bygningsmiljøene til det nye campus, samtidig som både Mustad og gårdsanlegget vil inneholde viktige målpunkter med utadrettede aktiviteter og tilbud.



## Den grønne loopen

Den grønne loopen knytter sammen og aktiviserer den grønne randsonen omkring kjerneområdet. Den bidrar til å gi bedre tilgjengelighet til områder med landskapskvaliteter og utsikt – (som utsiktspunktet foran G-bygget) – samtidig som den kan opparbeides som en attraktiv trim- og joggeløype. Ved å redusere asfalt- og parkeringsflater kan den grønne loop'en få god sammenheng og gi rom for å programmere ulike aktivitetsmuligheter gjennom årstidene som friluftsamfi, miniparker, lek- og sportsinstallasjoner. Den grønne loopen har sin hvite vintervariant som også er ment å forsterkes og brukes som en kvalitet ved campus.



## Ny bebyggelse og fortetting

Den nye bebyggelsen skal gi rom for nye studieplasser, ny næring og nye programmer for en voksende campus. Like viktig for campusplanen er bebyggelsens betydning som rammer omkring byrom, park og forbindelser. Den underordner seg hovedretningene på dagens campus og bidrar til å skape mer sammenhengende og romdannende fasadelinjer. I størst mulig grad blir fasadene ikke bare vegger for byrommene, men også utvidelser av det offentlige rom ved at programmer som er publikumsrettede lokaliseres til første etasje og gis en åpen og transparent integrasjon med byrommet.

Skissen på denne siden viser utbygging fordelt på fire soner: Felt sørvest, felt nordvest, felt nordøst og sørøst. Utbyggingspotensialet er illustrert med et fotavtrykk/førsteetasjereal på:

NORDØST: 9200 m<sup>2</sup>

NORDVEST: 8900 m<sup>2</sup>

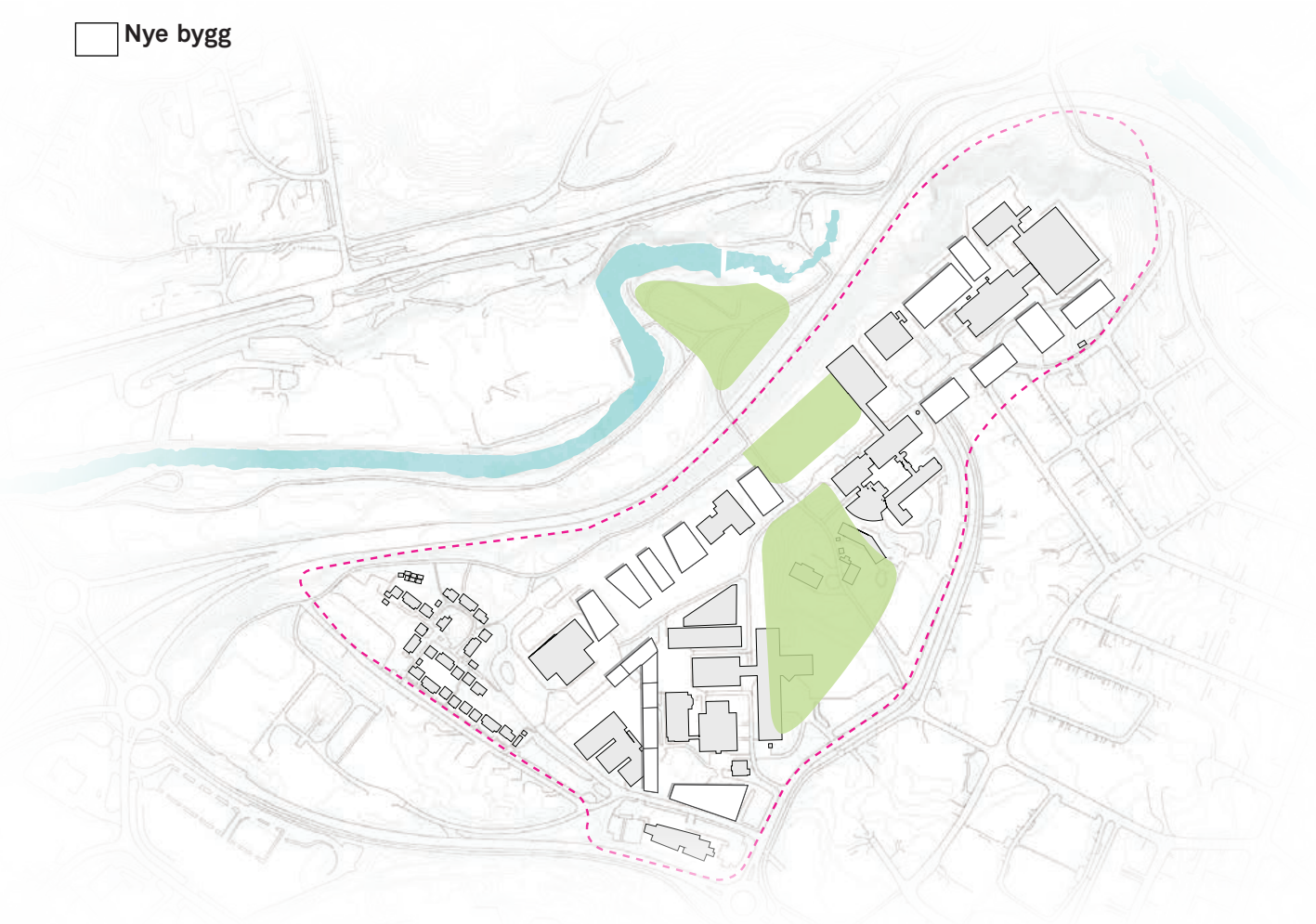
SØRØST: 1100 m<sup>2</sup>

SØRVEST: 14500 m<sup>2</sup>

Totalt: 33700 m<sup>2</sup>

 Eksisterende bygg

 Nye bygg



Illustrasjonsplan



*“I fremtiden må det ikke være trafikk du møter på, men behagelig atmosfære med grønt og vegetasjon.”*

- Sitat fra fremtidsverksted



## PRINSIPPER - MOBILITET

- Bilfritt campus
- “walkability”
- Grønn mobilitet

En viktig målsetting med campusplanen er å tilrettelegge for en utvikling som sikrer urbane kvaliteter, unike naturområder og varierte sosiale arenaer. Gode stedskvaliteter innebærer å frigjøre arealer fra biler og tilrettelegge for gående og syklende gjennom forsterket gangbarhet og grønn mobilitet.

Tilgjengelighet til campus fra byen og kontakten mellom de ulike institusjonene på Kallerud er viktige faktorer for hvordan brukerne opplever campus, hvordan relasjonen til byen fremstår og hvordan «livet mellom husene» arter seg i hverdagen.

Økt bruk av kollektivtrafikk, sykkel og gange bidrar til en bærekraftig utvikling, styrker folkehelsen og aktiviserer uterommene.

Skal det lykkes å få til endret adferd og redusert bilbruk, vil det være nødvendig med en helhetlig satsing slik at alternative transportformer fremstår attraktive og inngår i en felles mobilitetsstrategi. Det innebærer at reisen må tilrettelegges som et sømløst tilbud hvor tog, buss, shuttlebuss, el-sykkel og fremtidige løsninger som ride-sharing,

Uber, autonome kjøretøy etc er koordinert. Informasjons- og billettsystemer må koble sammen ulike reiseformer uavhengig av operatør og teknologi. Dette prinsippet bygger på «Transport etter behov» hvor ny teknologi integrerer offentlige og private transporttilbud i et konsept, kjent som «Mobility as a Service» (forkortet «MaaS»). MaaS innebærer tiltak og planlegging som vil gå utover NTNUs mandat, men NTNU kan som en stor arbeidsplass og et teknologisenter være med å påvirke utviklingen i en slik retning.

På kort sikt og innenfor campusplanens utstrekning, vil det være flere tiltak som kan iverksettes og bidra til at transport til og fra campus og bevegelser innenfor campus, kan finne sted på mer miljøriktig vis og bli starten på en «grønn mobilitet» for NTNU Campus i Gjøvik.

### Kollektiv

Kollektivtrafikk med buss er et tiltak som er igangsatt, men som kan gis høyere frekvens og et bedre grensesnitt til campus. Holdeplassen bør kobles opp mot sentrale plassrom, aktiviteter og tilrettelegges med gode vente-/ oppholdsmuligheter.

En mulighet er å utfordre arkitekter til konkurranse om å omdanne holdeplassene til “rasteplasser” å således oppgradere opplevelsene og estetikken for kollektivreisende.

### “Walkability” - gangbarhet

«Walkability» er et begrep som beskriver hvor fotgjengervennlig eller gangbart et område er. Dvs at det ikke bare er avstander, trafiksikkerhet, egne gangveier etc som vurderes, men hvor opplevelsrike, attraktive og trygge omgivelsene oppfattes å være for gående. Vi beveger oss i et langsomt tempo som gående slik at visuell og romlig variasjon, kvalitet i byrom og landskap, åpne fasader og tilrettelegging for aktivitet og opphold i uterom er faktorer som bidrar til at det blir attraktivt å bevege seg til fots. Positive sirkler oppstår ved at «folk skaper folk»; når flere beveger seg gjennom området og flere bruker uterom, oppfattes de som tryggere og mer interessante.

### Sykkel

Sykkelbruk har et stort potensial for større andel innenfor byens relativt korte avstander. Reiselivsundersøkelsen viser at under 5% sykler til NTNU Campus i Gjøvik. Vekst vil kreve en strategi og handlingsplan hvor gode traséer, overdekkede og godt lokaliserte parkeringsmuligheter, lademuligheter for el-sykkel, dele-/leieordninger for el-sykler, informasjonsarbeid, brøyting og tilrettelegging for vintersykling osv inngår i en samlet satsing. I tillegg må sammenhengende sykkelveier med få systemskifter etableres spesielt mellom Gjøvik sentrum og planområdet.

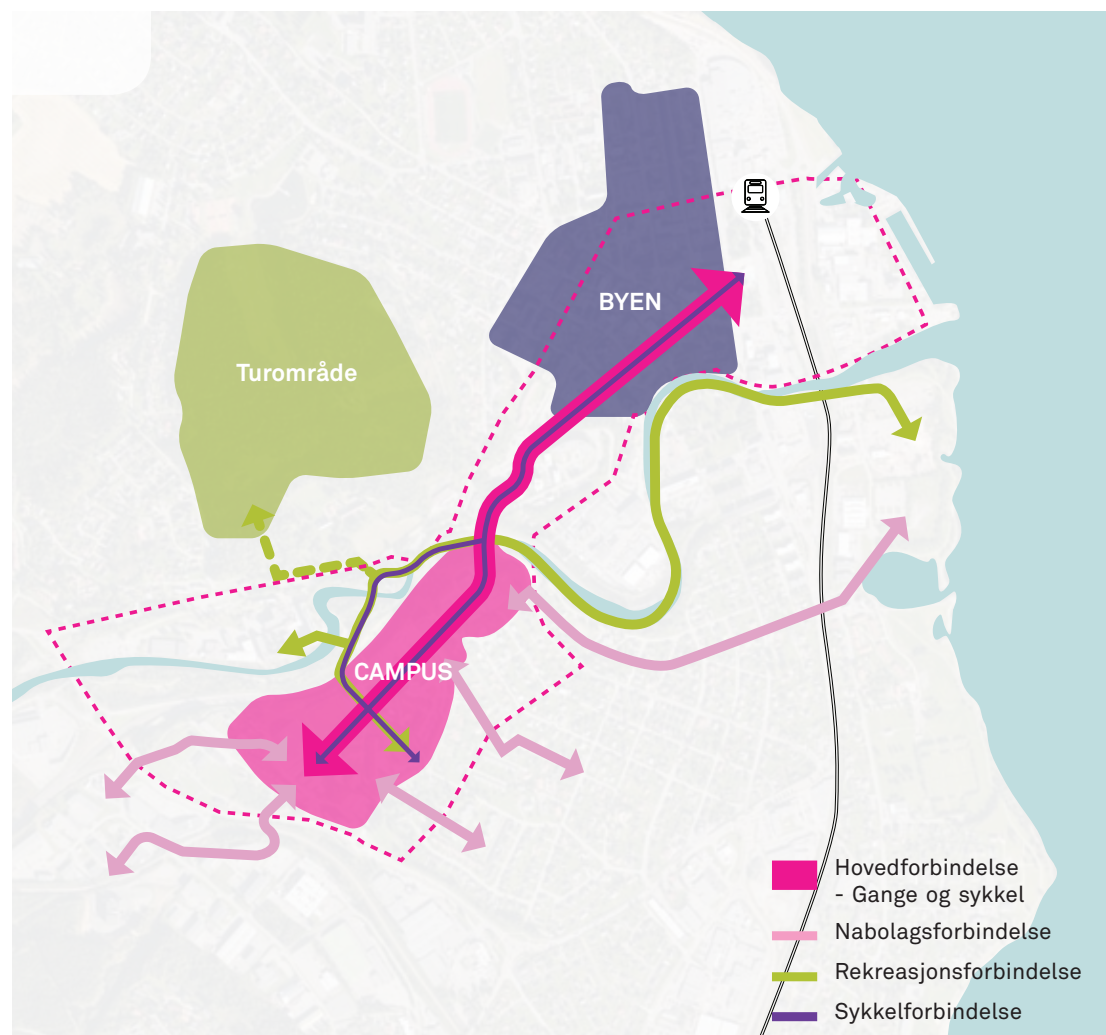
Planområdet ligger betydelig høyere enn Skysstasjonen. Topografien og den lave sykkelandelen viser at el-sykler kan være et godt egnet framkomstmiddel.

Planen tar høyde for høy kvalitet på sykkelparkeringer, med forslag om eget sykkelhotell med mulighet for ladning av batteri, liten verkstedsplass for renhold og reparasjoner, samt garderobeløsninger.

I tillegg foreslås det å tilrettelegge for sykkelparkeringer i hele planområdet frem til ulike målpunkt, uten konflikt med biltrafikk.

Pilegrimsleden som går mellom Mustad Næringspark og planområdet er tilrettelagt for gående og syklende.

Det planlegges ny sykkelvei fra Storgata som kobles til denne gang- og sykkelbroen. Tiltaket vil gi syklende en alternativ reisevei mellom Gjøvik sentrum og planområdet. Videre kan det legges til rette for gang og sykkel i f.eks Haakons gate. Slik kan området knyttes sammen med flere deler av Gjøvik, og det kan bli mer attraktivt å velge miljøvennlige transportmidler.

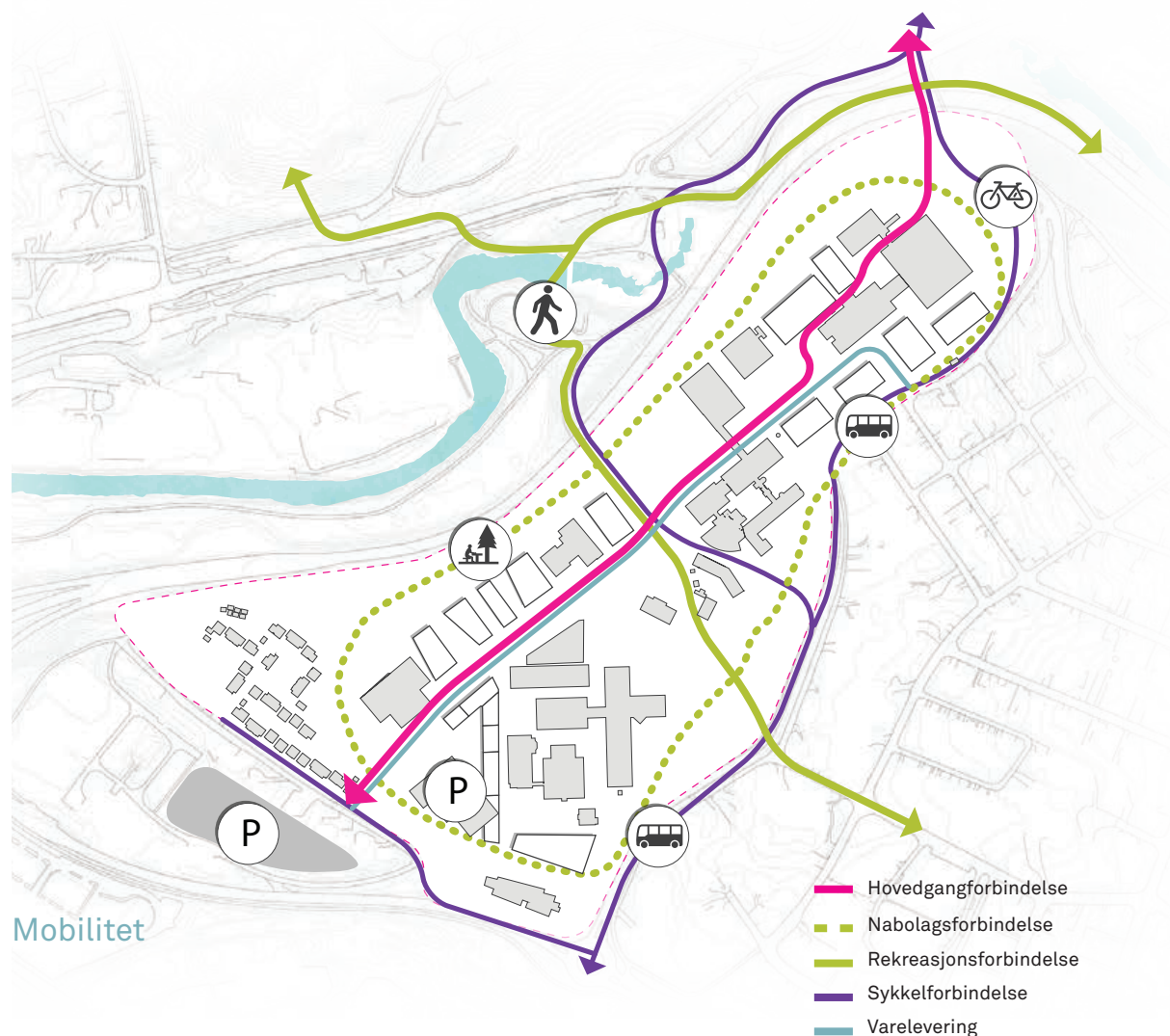


## Parkering

Dagens utearealer er i stor grad benyttet til (bil)parkering. Parkeringen er først og fremst tilknyttet bygningene, i tillegg finnes det et parkeringshus over flere etasjer sør i planområdet. Campusplanen legger opp til en langsiktig reduksjon i antall parkeringsplasser til 50%, dvs. 260 p-plasser. Løsningsforslaget innebærer å øke kapasiteten på dagens parkeringshus fra 156 til 234 p-plasser gjennom å bygge på en etasje. I tillegg foreslås parkeringsplass lagt på tomte ved Merkantilvegen.

Flere av hovedinngangene til bygningene på Campus NTNU i Gjøvik ligger rett ved parkeringsarealene, noe som skaper konflikter mellom gående til og fra bygget og biler som parkerer tett opp til inngangspartiene. Den foreslåtte gangaksen fra campus nord til campus sør skaper en bilfri ganglinje hvor myke trafikanter er prioritert.

*“Bilene må vekk!”*  
- Sitat fra fremtidsverksted



## PRINSIPPER - UTBYGGING

- En bred boulevard danner kunnskapsaksen og forbindelsen gjennom campus.
- Fortetting prioriteres i områder som har lav bruksverdi i dag – restarealer, parkeringsflater m.v.
- Fortetting arronderes slik at bygningsvolumene danner sammenhengende fasader langs kunnskapsaksen.
- Fortetting programmeres slik at første etasje har utadvendte / felles programmer og at inngangspartier danner gode overgangssoner mot offentlig rom.

## Utbyggingsplan

Det er ikke gitt et program eller konkrete byggeoppgaver som grunnlag for Campusplanen. En campusplan skal vise prinsipper for fremtidig utvikling slik at det etableres overordnede føringer og rammer som ulike tiltak og mulige byggeprosjekter kan baseres på. De konkrete løsningene som deretter utvikles kan således inngå i en helhetlig strategi.

Et overordnet mål for utvikling og utbygging av campus er å gi rom for nye programmer, som innslag av studentboliger og vekst i undervisningsarealer. Det bør også være en målsetting at ny bebyggelse bidrar til å danne gode og attraktive uterom; 'byrom' og grøntarealer som møtesteder og sosiale arenaer, som samtidig stimulerer til aktivitet og fysisk utfoldelse.

Skissert utbygging har et fotavtrykk/ førsteetasjeareal på 36250m<sup>2</sup>. Dette gir et anslått utbyggingsareal på 84250m<sup>2</sup> forutsatt et etasjeantall på gjennomsnitt 2,5 etasjer. Illustrasjonen viser en mulig fordeling av arealbruk i området på førsteetasje.



## Funksjoner i bygg



## Aktivitet og program

Det skapes levende og aktive offentlige rom på campus gjennom programmering av områdene mellom byggene.

Kunnskapsaksen skal være som en boulevard i Kunnskapsstrøket og skal med sin bredde og opparbeidelse vitne om en campus som prioriterer fotgjengere.

Sykkelsonen er foreslått plassert midt i gateløpet, mens gangsonen trekkes nærmere byggene på begge sider. Gangsone og sone for sykkel og varelevering skilles med opparbeidede regnbed eller bioswales som løsning for åpen overvannshåndtering.

Aktivitetssonen: plasseres nærmest byggene, hvor livet i strøket og livet i byggene møtes. På formiddagen og utover dagen blir det solfylt ved byggene på nordsiden av Kunnskapsstrøket.

Rekreative parklommer: spres utover campus i nær tilknytning til ferdsselsårer. Små parker kan benyttes til rekreasjon, ulike aktiviteter, samt styrke det biologiske mangfoldet i området.



“

Anslått utbyggingsareal i hvite volumer med  
snitthøyde på 2,5 etasjer 84.250m<sup>2</sup>



Kunnskapsaksen som forbindelse og gaterom gis tydelige endepunkter i nord og sør ved å etablere større fellesrom. Torg som definerer «hjertet» og det viktigste møtestedet. De knyttes opp mot eksisterende fagskole og næringsbygg i sør og i nord NTNUs bygningsmasse. Campusområdet vil skape gode relasjoner mellom aktørene på området, både for de som er etablert og de som i fremtiden vil etablere seg på området. Planen legger opp til å skape gode arenaer hvor man kan få synergier mellom ulike miljøer, utdanning og innovasjon. Utvikling av et tydeligere samlende gangstrøk og «myldretorg» er viktige elementer i en slik strategi.

Grøntområdene er i dag av varierende kvalitet og fremstår i stor grad som restarealer med lav opparbeidelsesgrad og begrenset attraktivitet. En fortetting som danner mer urbane byromssekvenser vil også bidra til en tydeligere og mer opplevelsesrik kontrast til grøntstruktur og landskapselementer. Konseptuelt foreslås grøntstrukturen organisert omkring to hovedstrukturer:

- Eksisterende grøntområde omkring gårdsanlegget som videreutvikles som et sammenhengende landskapsrom på tvers av Kunnskapsaksen.

- En «grønn loop» som inntar tidligere parkerings- og restarealer i en samlet grep hvor randsonen omkring campusbebyggelsen opparbeides med vegetasjon, oppholds- og aktivitetsmuligheter.

I tillegg anbefales grøntområdene opparbeidet med lokal, åpen overvannshåndtering gjennom bruk av åpne renner, regnbedd og i størst mulig grad permeable overflater. Illustrasjonsplanen viser en fordøyningsbassen i grøntområdet som kobles til åpne vannrenner og også blir en visuell og estetisk kvalitet.

CAMPUSTORG NORD

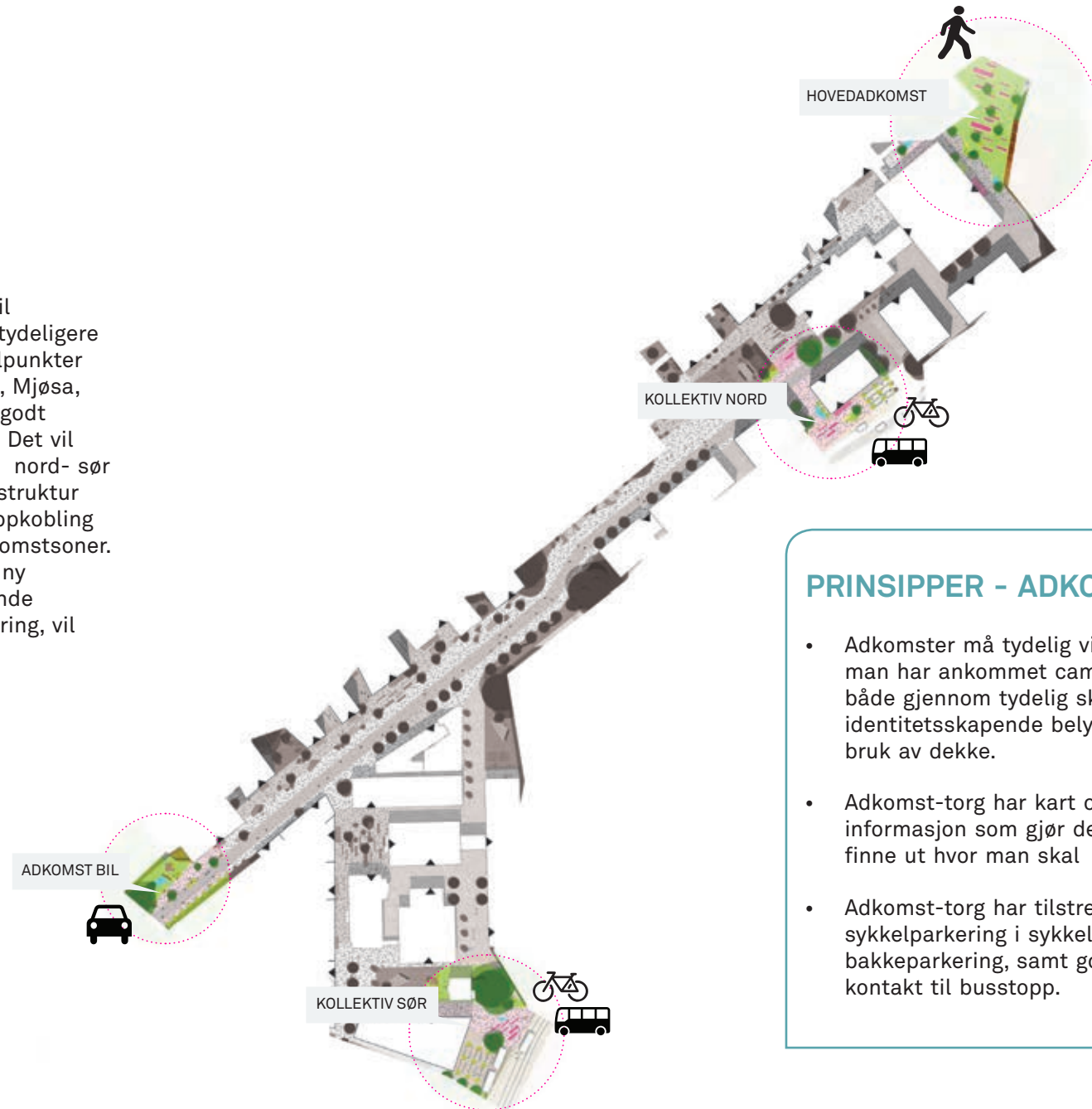


CAMPUSTORG SØR



## Adkomst

Adkomst til området og oppkobling til omgivelsene bør styrkes ved å sikre tydeligere og bedre gang- og sykkelruter til målpunkter utenfor campus - sentrum/stasjonen, Mjøsa, Mustad osv – og mer inviterende og godt utformede atkomstsoner på campus. Det vil være de interne hovedstrukturene – nord- sør gangaksen og den tverrgående grøntstruktur – som i første rekke bør gis bedre oppkobling mot omgivelsene med tydeligere adkomstsoner. En ny adkomst ned mot byen i nord, ny adkomst fra buss og en mer inviterende randsone uten dominerende bilparkering, vil være viktige tiltak.



### PRINSIPPER - ADKOMST

- Adkomster må tydelig vise at man har ankommet campus, både gjennom tydelig skilting, identitetsskapende belysning og bruk av dekke.
- Adkomst-torg har kart og informasjon som gjør det lett å finne ut hvor man skal
- Adkomst-torg har tilstrekkelig sykkelparkering i sykkelhotell eller bakkeparkering, samt god visuell kontakt til busstopp.



# 5 Campusidentitet

## Aktiv friluftspark

Campusplanen foreslår at hele Kallerudområdet blir å betrakte som en 'kunnskapsklynge'. Der det i dag fremstår som en samling utdannings- og næringsbygg hvor identitet og tilhørighet i hovedsak har vært definert opp mot de enkelte institusjoners bygningsmasse – Fagskolen, NTNU-komplekset etc, legger campusplanen opp til etableringen av et felles 'nabolag' med en felles identitet. Identitetsbyggingen tar i bruk områdets topografi og understreker dens naturlige avgrensning mot bolig-, handel- og industriområder og skaper uterom og et felles bygningsmiljø.

Campusplanen gir muligheter til å bygge opp og utvikle en stedsidentitet basert på felles portal/inngangs-torg til området som kan få fellestrekk i utforming, materialitet, belysning og design av uteområder, framheving av topografiske forhold med utsiktspunkter og på sikt en mer sammenhengende bygningsrekke langs gangstrøket.



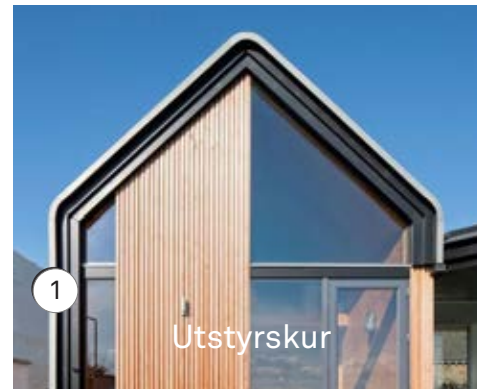
Et god eksempel på programmering av grøntområder på campus finne på Harvard Univeristy, hvor gruppen "The Placemaking momentum" eksperimenterte med flyttbare stoler i parken.



Rekreasjonsloopen

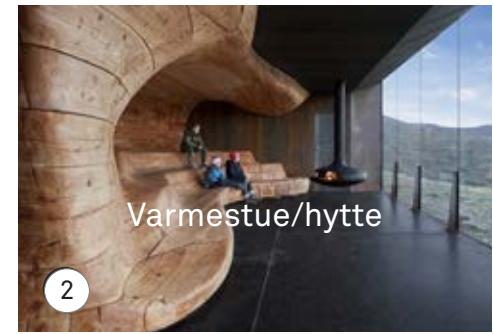


Aktivitetsparker



1

Utstyrskur



2

Varmestue/hytte



3

Aktiviteter og "hangout"



4

Lekeplass



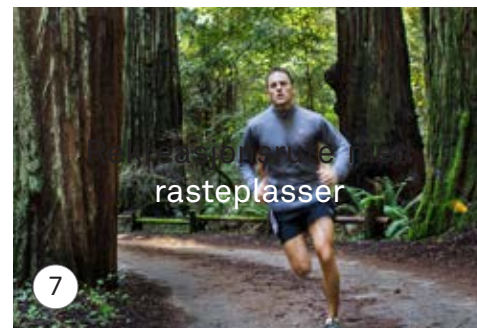
5

Idrettsbaner  
- volley og tennis



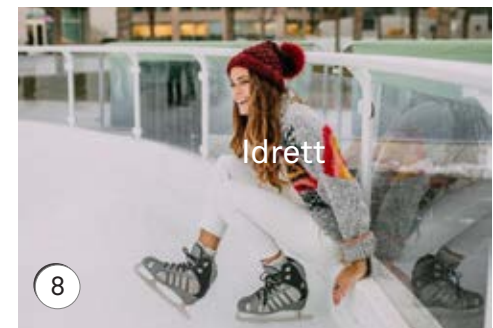
6

Grønnsakshage



7

rasteplasser



8

Idrett

## PRINSIPPER - KUNNSKAPSSTRØK

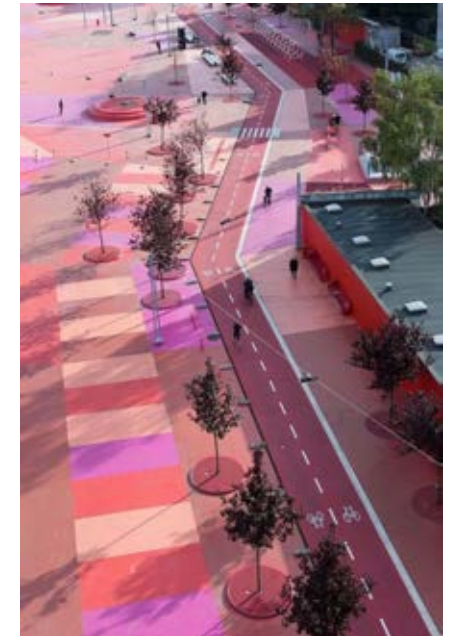
- Aktive fasader på alle bygg langs Kunnskapsstrøket, med innganger mot torg og strøk
- Grønt preg med trær og vegetasjon, samt naturlige materialer på nye bygg
- Knutepunktsfunksjoner og publikumsrettede funksjoner i bygninger legges til første etasje
- En “Campus-kalender” viser oversikt over aktiviteter og tilbud
- Grønne parklommer programmeres med rekreative aktiviteter for folk i alle aldre
- Sykkelparkering med lademuligheter ved alle innganger
- Overvannshåndtering med høy estetisk standard

## Attraktivt kunnskapsstrøk

Kunnskapsstrøket bygger opp og utvikler en stedsidentitet basert på felles utforming, materialitet, belysning og design av uteområder, framheving av topografiske forhold med utsiktspunkter og på sikt en mer sammenhengende bygningsrekke langs gangstrøket.

Soneinndelingen sikrer god flyt gjennom strøket, samtidig som det legger til rette for god utnyttelse av solforhold.

Det anbefales å opprette en egen nettside for aktiviteter og tilbud på campus, slik det er gjort på Harvard University. Bildet nedenfor viser arrangement på torget.



*“Vi ønsker en bilfri campus  
med liv på torget!”*

- Sitat fra fremtidsverksted

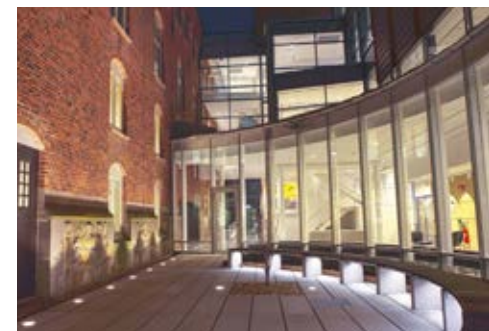
## Belysning

Campusbelysningen må bidra til å skape en helhetlig identitet i Kunnskapsstrøket og ved adkomster.

Belysningen bør i tillegg tilføre et bredt spekter av farger og former som gjør det spennende å bevege seg gjennom campus, til alle døgnetts tider.

Belysning av vegetasjon styrker opplevelsen av en grønn campus.

Belysning kan også brukes midlertidig under arrangementer ol.



## Bærekraftig mobilitet

**Kollektiv:** For de som reiser med buss må det være komfortabelt å vente på bussen. Dette kan løses ved at det er god utsikt mot bussen fra en lokal kafé og at busskurene er godt beskyttet fra vær og vind. Busskurene kan gjennom utforming, belysning og materialvalg være med på å skape attraktivitet og styrket campusidentitet.

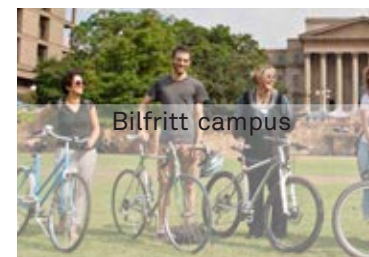
**Sykkel:** Campus må legge tilrette for at syklister opplever at de har gjort et smart valg ved å sykle. Ved adkomsten må det oppleves som trygt og enkelt å sette fra seg sykkelen, og det må være enkelt å finne frem til dusj og garderobe. Syklisten må være velkommen over hele campus og sykkelparkeringen må finnes ved hver inngang.

**Rekreasjon:** Under en stressende studie- og arbeidshverdag er det viktig å ha muligheten til å velge en mer rekreativ rute på vei til og fra campus. Det foreslås derfor god kobling mellom lokale turveier og campus, i tillegg til etablering av en ny gangvei langs elven ned mot Huntonstranda.

## Midlertidige tiltak

I påvente av at parkeringssituasjonen endres, er det mulig å arrangere f. eks “PARK(ing) Day”, hvor man midlertidig transformerer parkeringsplasser til å bli parker og steder for aktivitet.

Slike midlertidige aktiviteter gjør det mulig å skape engasjement blant studenter og ansatte, samt at man får eksperimentert med ulike løsninger.



# 6

## Tiltak - kort sikt

### Tiltak for å realisere planen

Å utvikle campus er en langsiktig satsning, og vil måtte foregå i flere etapper. Det jobbes i dag med å styrke bærekraftig mobilitet, og i dialog med Gjøvik kommune arbeides det med tilknytning til sentrum.

Før det igangsettes arbeid med utbygging på campus skal NTNU se på den faglig lokalisering og arealutvikling innenfor dagens bygningsmasse. Dette vil legge grunnlag for videre utbyggingsplaner.

I det følgende er listet opp mulige tiltak som vil kunne være gunstige på kort sikt for å utvikle en mere aktiv, attraktiv og miljøvennlig campus. Tiltakene er sortert i henhold til de strategiske grepene ved planen. Det gjenstår å utarbeide konkrete planer for tiltak og prioritere disse i et utviklingsløp.

### Grønnstruktur

- Etablere “den grønne loopen” rundt campus med tilrettelagt sti, benker, god belysning. Belyse enkelte trær
- Etablere ny “studiepark” med strøm og internett-tilgang øst for H-bygget.
- Tilrettelegge for ny lekeplass sør for “Huset”
- Midlertidige aktiviteter i ledige grøntarealer
- Opparbeiding av skiløype tilknyttet område utenfor Campus
- Akebakke ned fra «Huset».

### Utbygging kunnskapsaksen

- Bygging av gang-adkomst fra byen og opp skråningen mot A-bygget
- Etablere tydelig skilting av hovedadkomstene til campus
- Bygge Utstyrbod, med tilgang til leie/utlån av utstyr til friluft- og sportsaktiviteter tilpasset sesong og tilbud på Campus. F.eks utleie av langrennsutstyr, akebrett, fiskestang, basketball, jeu de boule, skateboard.
- Bygge opp friluftsamfi ved utsiktspunktet foran G-bygget.

## Attraktivt kunnskapsstrøk

- Utvide stien som går over campus, og etablere et nytt dekke på det som blir kunnskapsstrøket
- Innstallere urbane campusmøbler for opphold og "hangout" i kunnskapsstrøket
- Åpne fasader i eksisterende bygninger mot kunnskapsstrøke
- Midlertidige aktiviteter på eksisterende campus-torg i nord og sør
- Innføre ny og identitetsskapende belysning gjennom hele kunnskapsstrøket og ned til byen

## Bærekraftig mobilitet

- Øke frekvens på bussavganger
- Tilrettelegge for sykkelparkering ved inngangen til alle bygg og i tilknytning til torgene
- Etablere garderober
- Gang- og sykkelveier gis høy prioritering på brøyting og strøing om vinteren, både på campus og på vei til byen
- Redusere antall parkeringsplasser på campus slik at kunnskapsstrøket blir mest mulig bilfritt.
- Arrangere PARK(ing) Day, og andre aktiviteter som mobilisere til å la bilen stå hjemme eller benytte parkering utenfor campus

## Organisering

- Etablere samarbeidforum med grunneiere, kommunen, aktuelle næringsaktører og andre relevante aktører som sørger for en helhetlig og forutsigbar gjennomføring av campusutviklingen
- Skape blest omkring utviklingen som skjer på campus og feire små og store milepæler
- Arrangere PARK(ing) Day
- Opprette campus-kalender med oversikt over aktiviteter og tilbud som er åpne for allmennheten

# 6

## Tiltak - lang sikt

### Tiltak for å realisere planen

Viktige tiltak på litt lengre sikt er å sikre at utbygging av nye bygg fortetter langs en bred boulevard-aktiv akse gjennom campusområdet. Utbedring av dagens sti til å bli en kunnskapsakse er et svært viktig tiltak på noe lengre sikt.

De følgende tiltakene er kategorisert i henhold til de strategiske grepene som campusplanen bygger på.

Tiltakene presenteres i en uprioritert rekkefølge, og må forstås som ideer og forslag.

### Grønnstruktur

- Etablere ny aktivitetspark sør for H-bygget
- Etablere volley- og tennisbaner i sør-enden av kunnskapsstrøket
- Etablere grønne tak på nye bygg, med mulighet for utsiktspunkt og bibliotek/kafé
- Skape tjern/vannspeil som del av overvannshåndtering strategi og tilrettelegge for skyøtbane om vinteren.
- Bygge ikonisk værskjul/hytte ved vannet.

### Utbygging kunnskapsaksen

- Bygge studentboliger på campus
- Bygge nytt knutepunktsbygg vest for EAB-bygget
- Bygge ut rundt campustorg i nord og sør
- Ny belysning på campus i prioritert rekkefølge: Kunnskapsstrøket, adkomster og torg
- Skape et adkomst-torg nord for A-bygget med uteservering og utsiktspunkt.



## Attraktivt kunnskapsstrøk

- Etablere åpen overvannshåndtering med urbane kanter og beplantning
- Gjøre Kunnskapsstrøket bilfritt og legge nytt dekke med strøkkarakter
- Videreutvikle gang- og aktivitetssoner med opplevelser, tilbud og beplantning
- Aktive fasader på alle bygg langs Kunnskapsstrøket, med innganger mot torg og strøk

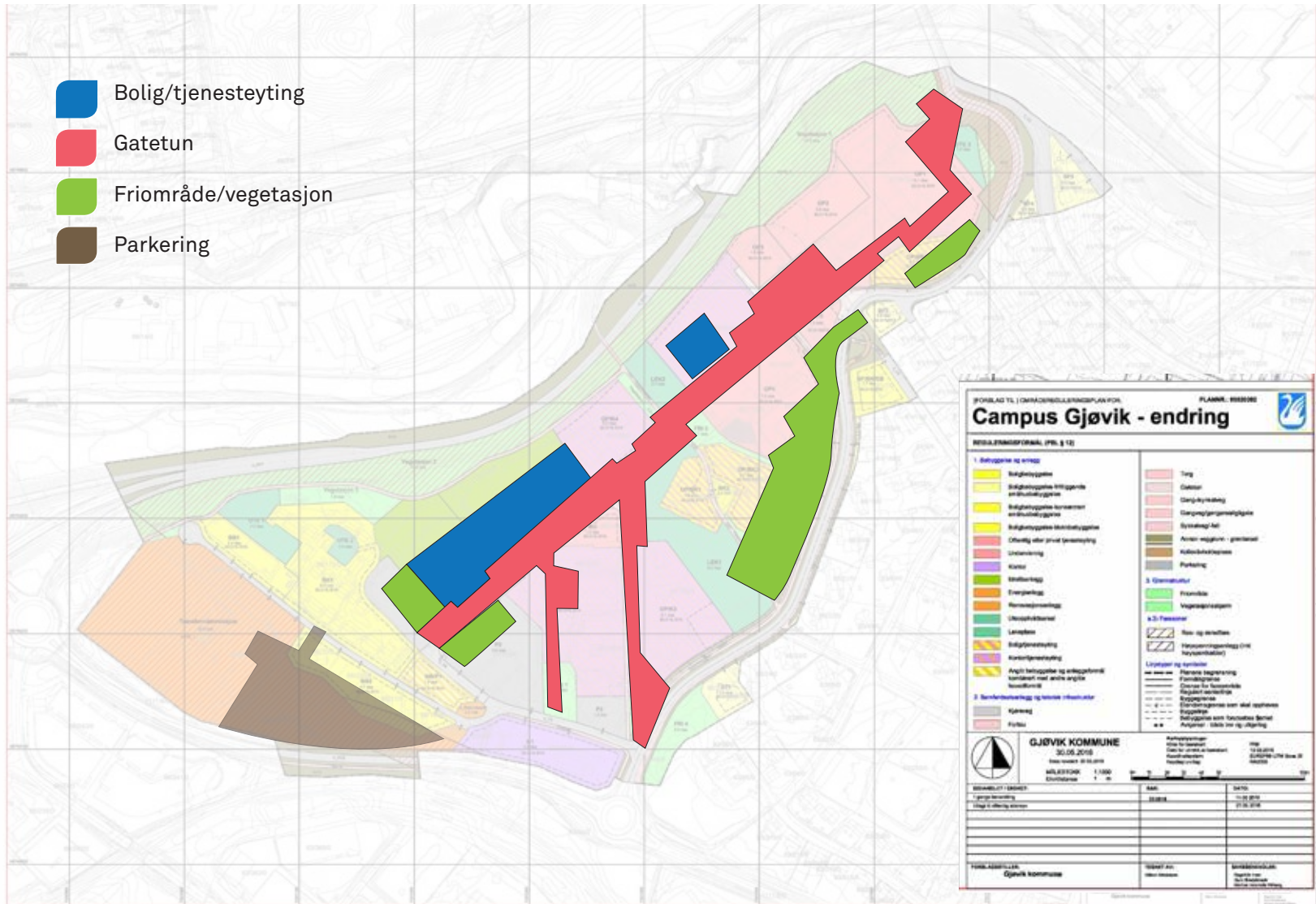
## Bærekraftig mobilitet

- Legge om veien i bilvei ved G-bygget og etablere nytt og busstopp med attraktivt busskur
- Fjerne all bilparkering som krever tilkomst gjennom Kunnskapsstrøket, slik at varelevering og HC-parkering er det eneste som genererer biltrafikk gjennom campus
- Flytte all bilparkering til sørvestenden av campus
- Etablere sykkelhotell i bygg ved nordre campus-torg
- Bygge på p-hus dersom dette er nødvendi

## Organisering

- Skape blest omkring utviklingen som skjer på campus og feire små og store milepæler
- Videreføre samarbeidforum med grunneiere, kommunen, aktuelle næringsaktører og andre relevante aktører som sørger for en helhetlig og forutsigbar gjennomføring av campusutviklingen
- Videreføre campus-kalenderen og åpne opp for at næring og offentlige grupper kan bruke campusarealene





- Bolig/tjenesteyting
- Gatetun
- Friområde/vegetasjon
- Parkering

**FORSLAG TIL OMRÅDEDELINGSPLAN FOR** FLANR. 888/08

## Campus Gjøvik - endring

**REGULERINGSDOKUMENT (PBL § 12)**

**1. Befolgnings og areal**

- Boligbyggetype
- Boligbyggetype frittgående
- Boligbyggetype kornerent
- Boligbyggetype leilingsbygg
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Undervisning
- Klubb
- Skolebygg
- Energieiendom
- Næringseiendom
- Utskipningsareal
- Landbruk
- Boligbebyggelse
- Kjøretøybebyggelse
- Annet bebyggelse og utbyggingsareal

**2. Bevaringsverdige og tekniske forhold**

- Kjørebane
- Fyller

- Ting
- Dekker
- Gulekryss
- Gulekryss
- Sykkelskjede
- Annet vegareal - parkering
- Kjøretøyareal
- Parkering

**3. Grønnstruktur**

- Friområde
- Vegetasjonsområde

**4.3. Felleseier**

- Rør og anlegg
- Felleseierareal (inkl. trykkløst)

**Legende for symboler**

- Planens begrensning
- Planens grense
- Grense for kommunale
- Begrensning
- Begrensning
- Begrensning
- Begrensning
- Begrensning
- Begrensning
- Begrensning

**GJØVIK KOMMUNE**  
30.05.2018  
Revisjonsdato: 01.10.2018  
Målestokk: 1:500

BEREDET/UTSETT	AMT	DATE
Utarbeidet av	RAM	13.05.2018
Utarbeidet av	RAM	13.05.2018
Utarbeidet av	RAM	13.05.2018
Utarbeidet av	RAM	13.05.2018

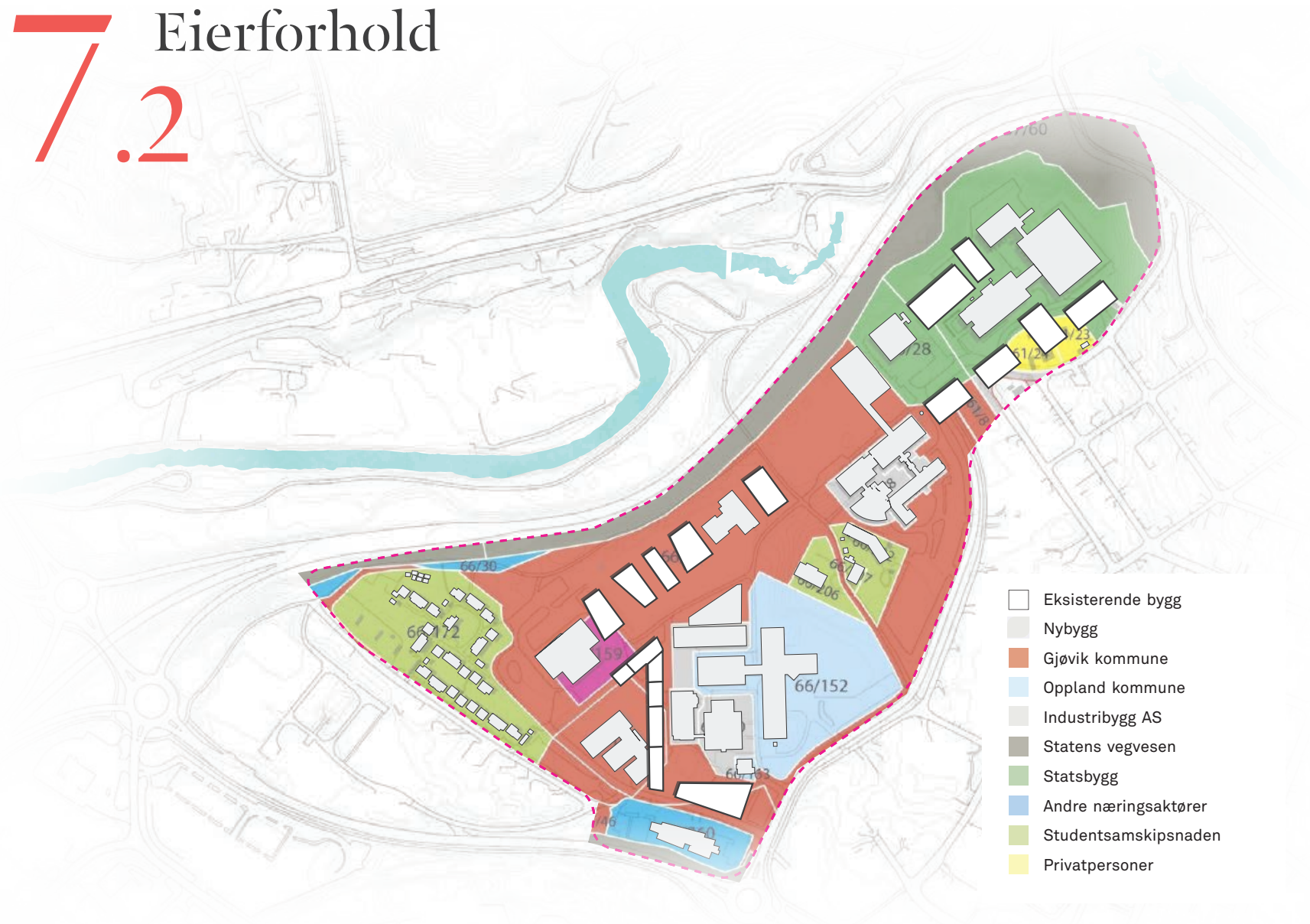
**TEK. ANSVARLIG**  
Gjøvik kommune

**TEK. ANSV.**  
Gjøvik kommune

**UTARBEIDET AV**  
Gjøvik kommune

# 7 Eierforhold

## .2





tegn\_3



tegn\_3  
+47 08 346  
www.tegn3.no

tegn\_3 Trondheim  
Leiv Eiriksson senter  
Postboks 6380 Sluppen  
7492 Trondheim

tegn\_3 Oslo  
Lilleakerveien 8  
Postboks 18  
0216 Oslo