



DET KONGELIGE
KUNNSKAPSDEPARTEMENT

Statsbygg
Postboks 232 Sentrum
0103 OSLO

Deres ref

Vår ref

Dato

18/1141-98

30. mars 2022

NTNU Campussamling – oppgaver ifb. redefinering av prosjektet

Kunnskapsdepartementet (KD) viser til møte med Statsbygg og Norges teknisk-naturvitenskapelige universitet (NTNU) i Trondheim 28. mars, hvor forsknings- og høyere utdanningsministeren redegjorde for at det er nødvendig å redusere omfang og totalkostnad i prosjektet betydelig. Statsbygg skal ikke jobbe videre med prosjektet i dagens form. Det gis derfor oppdrag til Statsbygg og NTNU om å beskrive alternativer for et nedskalert prosjekt, samt hvilke konsekvenser dette vil få for den planlagte aktiviteten i 2022.

Opplysninger til Revidert nasjonalbudsjett

Som et resultat av den nye situasjonen beskrevet over er det behov for å gjennomgå prosjektets planer for inneværende år. For planleggingsformål skal det legges til grunn at det skal arbeides med å redegjøre for hvordan prosjektet kan nedskaleres første halvår, og at det deretter startes opp forprosjektering av et nedskalert prosjekt andre halvår. Reguleringsarbeidet fortsetter, men også her vurderes ressursbehovet. KD ber Statsbygg om å presentere et justert ressursbehov for prosjektet i 2022 og at dette innspillet sendes departementet **senest i løpet av fredag 1. april**. KD legger til grunn at Statsbygg spiller inn forslag om en betydelig nedskalering av aktiviteten og ressursbehovet i 2022 sammenlignet med opprinnelige planer.

Forhold som må belyses i denne leveransen inkluderer:

1. Hvor mye midler er så langt brukt, og forpliktet, i prosjektet for 2022
2. En beskrivelse av hensiktsmessig aktivitet i 2022, i lys av redefinerte rammer for prosjektet
3. En revidert tidsplan for 2022, med tilhørende ressursbehov.
4. Foreløpig tidsplan og ressursbehov, for hele forprosjektet også ut over 2022

Postadresse
Postboks 8119 Dep
0032 Oslo
postmottak@kd.dep.no

Kontoradresse
Kirkeg. 18
www.kd.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
872 417 842

Avdeling

Saksbehandler
Sverre Tvinneim
22 24 75 50

Vurdering av alternative løsninger for hovedprosjektet

KD ber om at det utarbeides 2-3 alternativer for NTNU Campussamling som har et vesentlig redusert omfang sammenlignet med rammene for det prosjektet som det så langt har vært planlagt med.

Et av alternativene skal beskrive et «nullalternativ» hvor dagens aktivitet på Dragvoll forblir der. Nullalternativet må derfor inneholde en beskrivelse av kostnader ved å oppgradere bygningsmassen på Dragvoll til en akseptabel og funksjonell tilstand.

Øvrige alternativer skal ta utgangspunkt i det prosjektutløsende behovet for det opprinnelige prosjektet, som er flytting av aktivitet fra Dragvoll til Gløshaugen. Ett av alternativene skal begrenses strengt til det som er helt nødvendig for å kunne flytte all aktivitet fra Dragvoll til Gløshaugen.

Alle alternativene skal være nøkterne og tilstrebe lave enhetskostnader og høy arealeffektivitet. I utgangspunktet skal enhetsprisene ikke overstige enhetspriser for sammenlignbare bygg. I den grad enhetsprisene overstiger slike nivåer må det forklares og begrunnes. Det må angis kostnad og tidsplan for gjennomføring. Materialet må vise et grovt anslag for programareal og en vurdering av realistisk brutto-/nettofaktor, samt referansegrunnlag for kvadratmeterpriser som benyttes. Det må også gis en beskrivelse av spesielle risikoelementer som er knyttet til de ulike alternativene. KD gir Statsbygg hovedansvaret for å lede og koordinere utarbeidelsen av alternativene, men understreker at Statsbygg må samarbeide tett med NTNU om innholdet. Alternativene presenteres i en rapport som leveres til KD **senest onsdag 25. mai**.

Vi gjør oppmerksom på at KD har sendt en bestilling til NTNU hvor vi har bedt om et oppdatert anslag over hva det vil koste å oppgradere bygningsmassen ved campus på Dragvoll («nullalternativet»), samt et oppdatert estimat for salgsverdi for eiendommene på Dragvoll. KD har også understreket overfor NTNU at de har en sentral rolle i å identifisere hvilke funksjoner NTNU mener er viktigst at blir gjennomført for at det nedskalerte prosjektet skal gi god måloppnåelse. NTNU vil dermed også være sentral i arbeidet med en nedbryting av totalprogrammet og ny plassering av prioriterte funksjoner i en samlet campus.

Fremdriftsplan for redefinering av prosjektet

KD ber om at Statsbygg, i samråd med NTNU, utarbeider en tidsplan med milepæler for arbeidet med å redefinere prosjektet. Denne må sendes til departementet **i løpet av uke 13**.

Departementet vil følge arbeidet de kommende ukene tett, blant annet gjennom deltakelse i ukentlige arbeidsmøter med NTNU og Statsbygg. Dersom dere har spørsmål, eller det oppstår behov for avklaringer, er det bare å ta kontakt.

Med hilsen

Ida Ringdal (e.f.)
avdelingsdirektør

Sverre Tvinnereim
fagdirektør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi

Kommunal- og distriktsdepartementet
Norges teknisk-naturvitenskapelige universitet