

Oversikt over oppfølging av politiske vedtak

Bygningsrådets vedtak	Beskrivelse av hvordan vedtaket er ivaretatt	Angivelse av hvor vedtaket er ivaretatt
Bygningsrådet 25.09.2018		
<p>1) Bygningsrådet vedtar å legge Planprogram for samlet campus – tilleggsutredninger, merket WSP og tegn_3, og senest datert 4.9.2018 ut til offentlig ettersyn samtidig som det sendes på høring. Tilleggsutredningene inngår som grunnlag for revisjon av planprogrammet før sluttbehandlingen, jf. bygningsrådets vedtak av 6.3.2018, sak 30/18.</p>	<p>Høring gjennomført i perioden 26.09.-09.11.2018. Merknader er oppsummert og kommentert.</p>	<p>Planprogrammet kapittel 7 og vedlegg V3.</p>
<p>2) Bygningsrådet mener det er avgjørende for Trondheim som nasjonal og internasjonal kunnskapsby og studieby å legge til rette for en framtidsrettet campussamling for NTNU. Bygningsrådet mener at tilleggsutredningene viser større utbyggingsområder med mulighet for gode campusknutepunkt som gir stor måloppnåelse. Disse utbyggingsområdene danner til sammen tre sterke koblinger mellom byen og Gløshaugen. På Gløshaugen er det både rom og behov for nybygg, som vil styrke selve hjertet på Campus.</p>	<p>Prinsiplanen viser 3 sterke koblinger mellom byen og Gløshaugen, henholdsvis fra Studentersamfundet/ Fængselstomta/Grensen, Hesthagen/Vestskråningen og Sørrområdet.</p>	<p>Planprogrammet kapittel 4 og vedlegg V1, V7 og V8.</p>
<p>3) Før planprogrammet sendes til fastsetting, forutsetter bygningsrådet at:</p> <p>a) Forbindelsen fra Studentersamfundet til Gløshaugen er avgjørende for at campus skal møte byen. Hvordan forbindelsen og knutepunktet ved Studentersamfundet kan forsterkes og gjøres aktiv og attraktiv for både universitetet og byen skal konkretiseres i planprogrammet. Enigheten om rassikring ved Nidelva gir muligheter til å sikre tilstrekkelig areal langs denne strekningen fra Studentersamfundet og opp mot Gløshaugen, og samtidig ivareta viktige siktlinjer mot Hovedbygningen.</p>	<p>Forbindelsen og knutepunktet ved Studentersamfundet forsterkes og gjøres aktivt og attraktivt ved å bygge store nok volum med utadrettede funksjoner på Fængselstomta og i Grensen. Siktlinjer ivaretas.</p>	<p>Planprogrammet kapittel 4 og vedlegg V1 og V7.</p>
<p>b) Forbindelsen fra Hesthagen til Gløshaugen er avgjørende for at campus skal møte byen. Hvordan forbindelsen og knutepunktet</p>	<p>Forbindelsen og knutepunktet ved Hesthagen forsterkes og gjøres aktivt og attraktivt ved å bygge store nok volum med utadrettede funksjoner, bygging og/eller tiltak</p>	<p>Planprogrammet kapittel 4 og vedlegg V1 og V7.</p>

Bygningsrådets vedtak	Beskrivelse av hvordan vedtaket er ivaretatt	Angivelse av hvor vedtaket er ivaretatt
ved Hesthagen kan forsterkes og gjøres aktiv og attraktiv for både universitetet og byen skal konkretiseres i planprogrammet.	i park for å utbedre forbindelsen til Gløshaugplatået. Konkrete løsninger utarbeides og vurderes i kommende reguleringsplaner.	
c) Området sør for Realfagbygget skal utvikles som sammenhengende bystruktur og en levende del av byen. Planprogrammet må vise hvordan bygningsmassen og gatestrukturen tillater høy tetthet og funksjonsblanding som styrker mulighet for byliv.	Det er utarbeidet mulighetsstudier som viser hvordan området kan utvikles. I planprogrammet er det angitt hvordan området må utvikles for at området skal kunne utvikles til et aktivt og attraktivt område.	Planprogrammet kapittel 4 og vedlegg V1 og V7.
d) Jernbanen og Strindveien fungerer som barrierer. Planprogrammet må vise hvordan campus sør for Realfagbygget kan kobles mot byområdene i sør og øst.	Det vises til punkt c) ovenfor.	Planprogrammet kapittel 4 og vedlegg V1 og V8.
Bygningsrådet 06.03.2018		
1. Bygningsrådet vedtar å legge <i>NTNU - planprogram for samlet campus i Trondheim</i> , datert 16.2.2018, utarbeidet av WSP på vegne av forslagsstiller NTNU, ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring i minimum 6 uker. <i>Fysisk plan - sammendrag</i> , KOHT Arkitekter, datert 16.11.2017 og <i>Konsekvensvurdering for samlet campus i Trondheim</i> , Trondheim kommune, datert 24.11.2017 legges ved.	Høring gjennomført i perioden 10.03.- 04.05.2018. Merknader er oppsummert og kommentert.	Planprogrammet kapittel 7 og vedlegg V3.
2. Bygningsrådet mener at utbyggingen av campus primært bør skje gjennom fortetting på areal som allerede er avsatt til campus formål, eller areal som enkelt kan omreguleres og benyttes til dette. Utbygging av areal avsatt til grønnstruktur i kommuneplanens arealdel bør unngås, og Elgeseter park og de nordlige delene av Høyskoleparken bevares. Det skal ikke bygges i parken langs Klæbuveien. Bygningene A, B og C i rådmannens forslag bør vurderes tatt inn i videre utvikling av campus. Planprogrammet bør bearbeides fram til sluttbehandling slik at omfanget av tomter er mer tilpasset reelt behov.	Utbygging av campus forslås primært på areal som er avsatt til sentrumsformål i kommuneplanens arealdel, unntaket er deler av Vestskråningen som er avsatt til grønnstruktur. Planprogrammet er bearbeidet for å ivareta dette. Omfanget av tomter som er tatt inn i planprogrammet, skal dekke behovet for universitetsformål og campusformål. Omfanget anses for å være reelt med tanke på samling av fagmiljøer, studentvekst, areal for NTNUs nære samarbeidspartnere (Sit, SINTEF, St. Olavs hospital) og andre aktører som kan være aktuelle.	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1.

Bygningsrådets vedtak	Beskrivelse av hvordan vedtaket er ivaretatt	Angivelse av hvor vedtaket er ivaretatt
Bedre forbindelseslinjer mellom Gløshaugenplatået og områder mot vest må i størst mulig grad planlegges med åpne løsninger uten bygg.	Utbygging i Vestskråningen ved Hesthagen og i enden av Sem Sælands veg smalner inn parken noe, men den grønne sammenhengen beholdes. Om deler av Vestskråningen kan bebygges og eventuelt i hvilket omfang, skal avklares nærmere i kommende reguleringsplanarbeid	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1.
Følgende tomter bør vurderes i tillegg til tomtene nevnt i saken: - Elgeseter gate 10 - 16 - Bygningene A, B og C i rådmannens forslag og arealene rundt - En totalvurdering av potensialet i område V.	Disse tomtene er vurdert i tilleggsutredningene. De er ikke funnet egnet til universitetsformål, men kan være egnet til campusformål.	Vedlegg V2 konsekvensutredning Vedlegg V7 Mulighetsstudie fra Eggen arkitekter
3. Til sluttbehandlingen av planprogrammet skal følgende foreligge: a) Prinsippplan som viser overordnet konsept for en samlet og byintegreert campus i Trondheim.	Prinsippplan som viser overordnet konsept for en samlet og byintegreert campus er utarbeidet	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1.
b) Avgrensninger av framtidige detaljreguleringsplaner som prinsippplanen skal gjelde for.	Avgrensning av framtidige detaljreguleringsplaner kan ikke være eksakte på dette stadiet. Prinsipp for avgrensninger er vist i illustrasjon i planprogrammet	Planprogrammet kapittel 9.
c) Rammer og føringer som supplerer og tydeliggjør prinsippplanens innhold og klargjør verdier og hensyn som må ivaretas, herunder forslag til prinsipper for avbøtende tiltak eller forslag til erstatningsareal for eventuell nedbygging av grønnstruktur.	Rammer og føringer som supplerer og tydeliggjør prinsippplanens innhold er beskrevet i OFP-rapporten og tilleggsutredningene. Prinsipper for avbøtende tiltak er ikke beskrevet, da dette inngår i reguleringsplanarbeidet. For erstatningsareal for eventuell nedbygging av grønnstruktur, vises det til nytt areal ved Nidelva etter fylling, oppgradering av uteareal og grøntkorridor på Gløshaugplatået og oppgradering av forbindelser i park og nye byrom.	Planprogrammet kapittel 5 og 9
d) Arealregnskap som viser hvor mye areal som disponeres til ulike formål, og hvor mye areal som omdisponeres fra ett formål til et annet.	Det er i hovedsak ved Hesthagen/Vestskråningen at det kan være aktuelt å omdisponere areal i strid med formål i kommuneplanens arealdel. Dette må avklares i reguleringsplanarbeidet.	Planprogrammet kapittel 5 og 9
e) Fysisk og virtuell modell for anbefalt prinsippplan.	Modeller er utarbeidet	Fysisk modell gjøres tilgjengelig i Bytorget. Virtuell modell vedlegg V10.

Bygningsrådets vedtak	Beskrivelse av hvordan vedtaket er ivaretatt	Angivelse av hvor vedtaket er ivaretatt
<p>4. Bygningsrådet mener at planprogrammet må tydeliggjøre målsettingen om en nullutslippscampus. Dette gjelder både hvordan bygningsmassen blir utformet og hvordan transportløsninger planlegges, både internt på campus og i koblingen mellom campus og omgivelsene. Dette forutsetter gode løsninger for gang- og sykkel, muligheter for en framtidig bybane gjennom området, og kobling mot jernbane og Lerkendal stasjon.</p>	<p>Tydeliggjøring av nullutslippscampus er beskrevet i planprogrammet. Løsninger for gange/sykkel og kollektiv er beskrevet i prinsipplanen ved at hovedlinjer til og på campus er angitt. Tilknytning til jernbane må avklares i forbindelse med reguleringsplanarbeid i sørområdet</p>	<p>Planprogrammet kapittel 3, 4 og 5, appendiks A5 og vedlegg V1</p>
Formannskapet 07.06.2017 ang. planprogram og alternativ, konsekvensvurdering og VPOR		
<p>1. Formannskapet anbefaler at Trondheim kommune fortsetter samarbeidet med NTNU om å utarbeide et felles planprogram for en samlet campus i Trondheim, med anbefalingene fra juryens rapport som utgangspunkt.</p>	<p>Ivaretatt gjennom samarbeid.</p>	
<p>2. Det skal utarbeides et planprogram som beskriver alternativer, og i sluttbehandlingen tar stilling til foretrukket overordnet konsept. Planprogrammet skal gjelde som planprogram for alle senere reguleringsplaner for campus innenfor avgrensningen i planprogrammet.</p>	<p>Planprogram er utarbeidet som angitt.</p>	<p>Planprogram kapittel 4, 5 og vedlegg V1.</p>
<p>3. Planprogrammet skal utarbeides med bred medvirkning og blant annet inneholde realistiske og relevante alternativer for en samlet campus, videre medvirkningsopplegg og utredningstema for oppfølgende reguleringsplanarbeid.</p>	<p>Det er lagt til rette for medvirkning både i forbindelse med varsling om oppstart, ved høring av planprogrammet og ved høring av tilleggsutredningene. Det er annonsert og sendt brev i henhold til kravene i plan- og bygningsloven. Det er gjennomført byvandring og ulike typer møter. Informasjon er gjort tilgjengelig på kommunens og campus' nettsted, samt at sosiale media er benyttet.</p>	<p>Planprogrammet kapittel 7 og vedlegg V3.</p>
<p>Planprogrammets ulike alternativer skal underlegges overordnede analyser av konsekvenser, slik at planmyndigheten kan legge klare føringer og rammer for en framtidig samlet campus.</p>	<p>Planprogrammet beskriver utbyggingsområder og oppsummerer overordnede analyser og konsekvensutredninger.</p>	<p>Planprogrammet kapittel 4, 5, appendiks A3, A4 og A5 og vedlegg V1, V2, V5, V6, V7, V8</p>

Bygningsrådets vedtak	Beskrivelse av hvordan vedtaket er ivaretatt	Angivelse av hvor vedtaket er ivaretatt
<p>Formannskapet vedtok om at grøntområder i Høgskoleparken skal ivaretas, og understrekning av at formannskapet ser positivt på en campusutvikling mot midtbyen, skal legges til grunn for utarbeidelsen av alternativene. Forslag til planprogram skal behandles politisk før det legges ut på høring i minimum 6 uker. Planprogrammet skal fastsettes av bystyret. Trondheim kommune må forplikte seg til å bidra aktivt til en god medvirkningsprosess i samarbeid med NTNU. Kommunen må være tidlig på banen med tanke på å avklare utredningstema for det videre arbeidet.</p>	<p>Det forslås ikke utbygging i Høgskoleparken. Forslag til utbygging på Fængselstomta og i Grensen, skal bidra til at NTNU styrker forbindelsen til Midtbyen. Planprogram er behandlet politisk i bygningsrådet, og skal fastsettes av bystyret. NTNU og Trondheim kommune har samarbeidet om medvirkningsprosess og avklaring av planprogrammets innhold.</p>	<p>Planprogrammet kapittel 4, 5 og appendiks A3.</p>
<p>4. Sammen med planprogrammet, eventuelt før første reguleringsplan igangsettes, skal det foreligge et <i>kvalitetsprogram for offentlige rom</i> (tilsvarende Veiledende plan for offentlig rom, som brukt i Oslo kommune), som skal legges til grunn for kvaliteter i nødvendige infrastruktur- og uteromstiltak. Et slikt program skal danne grunnlaget for rekkefølgekrav i påfølgende reguleringsplaner. Kvalitetsprogrammet skal fastsettes av Trondheim kommune som planmyndighet.</p>	<p>Trondheim kommune utarbeider VPOR.</p>	<p>Rådmannens ansvar.</p>
<p>5. Formannskapet tar for øvrig rådmannens redegjørelse om status for NTNUs campusutvikling i Trondheim og resultat av avholdt idé- og plankonkurranse, til orientering.</p>	<p>Orienteringspunkt.</p>	
<p>6. Formannskapet anbefaler NTNU i den videre prosessen å ha en bredere involvering av og informasjon til berørte naboer av utbyggingen.</p>	<p>Se beskrivelse i punkt 3 ovenfor</p>	<p>Planprogrammet kapittel 7 og vedlegg V3.</p>
<p>Følgende FLERTALLSMERKNAD fra partiene KrF, Ap, MDG, SV, V, Sp, H følger saken: Høgskoleparken og grøntområdene som omkranser Gløshaugenplataet tilbyr gode arealer for rekreasjon og lek og bidrar til en verdig og estetisk omramming av universitetsområdet. Det er viktig å styrke dagens aktiviteter, og samtidig øke attraktiviteten med nye tilbud som eksempelvis flere bord og benker og med en tursti i grøntdraget rundt Gløshaugen. Dette vil også bidra til større nærhet mellom Gløshaugen og byen for øvrig.</p>	<p>Planprogrammet forutsetter at grøntområdet beholdes slik at det fortsatt kan brukes av byens innbyggere og som et viktig element for NTNU.</p>	<p>Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1.</p>

Bygningsrådets vedtak	Beskrivelse av hvordan vedtaket er ivaretatt	Angivelse av hvor vedtaket er ivaretatt
Formannskapet 10.01.2017 angående bevaring av grøntområdene i Høgskoleparken		
1. Formannskapet tar rådmannens redegjørelse om status for NTNUs campusutvikling i Trondheim til orientering.	Orienteringspunkt.	
2. Formannskapet tar rådmannens redegjørelse om status for NTNUs campusutvikling i Trondheim til orientering, og forutsetter at kommunens arbeid med campusutviklingen gis høy prioritet fra rådmannens side.	Orienteringspunkt.	Rådmannens ansvar å prioritere arbeidet med campusutviklingen.
3. Formannskapet viser til sin uttalelse fra september 2016. Det forutsettes at campus planlegges på en slik måte at grøntområdet i Høgskoleparken ivaretas.	Grøntdraget beholdes og alle funksjoner som området har i dag er ivaretatt. Det foreslås noe utbygging mellom Hesthagen og Gløshaugen.	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1 og V7.
4. Trondheim kommune mener NTNU bør ha en sterk tilstedeværelse i Midtbyen innenfor elveslyngen. Dette er viktig for å skape en attraktiv, byintegret campus og imøtekomme ambisjonen om urbanitet.	God og høy utnyttelse av Fængselstomta og Grensen med utadrettede funksjoner bidrar til at campus nærmer seg Midtbyen så mye som mulig.	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1 og V7.
Formannskapet 14.06.2016 angående Living -Lab		
1. Trondheim kommune mener at en samling av NTNUs virksomhet i bycampus er et meget viktig strategisk og bærekraftig grep for å gjøre NTNU enda bedre rustet til å løse sitt samfunnsoppdrag, og for å styrke Trondheim som internasjonalt anerkjent teknologi- og kunnskapsby.	Bærekraft er et overordnet prinsipp for campusutviklingen og ligger til grunn for samlokaliseringen og at campus bygges så kompakt og byintegret som mulig.	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1.
2. Trondheim kommune oppfordrer statlige myndigheter til å gi NTNUs campusprosjekt gode rammebetingelser for å kunne oppnå ønsket effekt. Det innebærer at NTNUs campusutvikling blir definert som et helhetlig prosjekt, får rask utbyggingstakt og gode økonomiske rammer.	Oppfordring til statlige myndigheter.	Statlige myndigheters ansvar.
3. Trondheim kommune vil legge til rette for realisering av NTNUs campusplan gjennom å: a) være pådriver for utvikling av en levende og attraktiv	NTNU støtter dette og har foreslått et utbyggingsprinsipp som ivaretar dette så godt som mulig.	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1.

Bygningsrådets vedtak	Beskrivelse av hvordan vedtaket er ivarettatt	Angivelse av hvor vedtaket er ivarettatt
bycampus med et fremragende universitet og kunnskapsmiljø, studentvelferd og studentfrivillighet innovasjon og næringsutvikling, kultur og byliv, god mobilitet, felles kunnskapsutvikling og internasjonalisering.		
b) utarbeide en strategisk plan for bycampus for å legge til rette for realisering av utbyggingen av NTNUs campus, studentvelferd og annen relatert utbygging i bycampus. Vedlagte forslag til mål for utbygging av Trondheim bycampus legges til grunn for videre planarbeid.	NTNUs prinsipplan er utarbeidet etter kommunens mål for bycampus.	Planprogrammet kapittel 4, 5 og vedlegg V1.
c) arbeide videre med øvrige strategier, planer og prosjekter som kommunens bidrag til utviklingen av bycampus og kunnskapsaksen.	NTNU samarbeider med kommunen om blant annet VPOR og sammenhengen mellom VPOR og prinsipplanen.	Planprogrammet kapittel 3, 8 og vedlegg V1.
4. Trondheim kommune legger til grunn at det gode samarbeidet med NTNU og andre aktører fortsetter og videreutvikles for å sikre realisering av NTNUs campusutvikling og videre utvikling av Nordens mest attraktive og levende campus.	NTNU har hatt tett dialog med administrasjonen i utarbeidelse av planprogrammet.	
5. Formannskapet ber Rådmannen oversende saken til Prosjektstyret for NTNUs campusutvikling.		Rådmannens ansvar
Følgende FLERTALLSMERKNAD fra partiene MDG, Ap, SV, SP, KrF, V følger saken. Bystyret forventer at en bycampus utvikles som en «Living-Lab» med løsninger for bygg, transport og annen infrastruktur som er pådriver for nye bærekraftsløsninger som blir viktige bidrag til den grønne omstillingen av samfunnet.	Bærekraft er et overordnet kvalitetsprinsipp som skal ligge til grunn for alle faser av campusutviklingen. Det samarbeides med Zero Emission Neighborhoods (ZEN) og Zero Emission Buildings (ZEB).	Planprogrammet kapittel 3, 4, 5, 9, appendiks A5 og vedlegg V1.