

Norges teknisk-
naturvitenskapelige universitet
Høgskoleringen 1
7491 Trondheim

Deres ref.:

Vår ref.:

Trondheim, 03.09.2018

Høringsuttalelse til NTNUs rapport om arealkonsepter

NTNU inviterte i brev den 12.06.2018 til høring av arealkonsepter for NTNUs campusutvikling i Trondheim. Sit takker for muligheten til å uttale seg i saken. NTNU har det overordnede ansvaret for studentenes læringsmiljø, og Sit er hovedsamarbeidspartner og har det operative ansvaret for studentvelferden.

Vi ønsker med vår uttalelse å støtte NTNUs arbeid med arealkonsepter. Arealrapporten er svært grundig og har dekkende beskrivelse på overordnet nivå av de oppgaver som Sit skal ivareta i nytt campus.

Sammendrag:

Knutepunkt: I sentralt knutepunkt må man inkludere fellesareal for studentareal og areal for frivillige organisasjoner. I knutepunkt må studenthelsetjeneste inkludert psykososial helsetjeneste lokaliseres. Det bør være en *hovedakse* med knutepunktsfunksjoner som leder inn til NTNUs hjerte. NTNU og Sit må samarbeide om piloter for knutepunkt.

Studentfrivillighet: Sit mener at arealsituasjon for studentfrivilligheten må komme tydeligere frem. For at studentfrivilligheten fortsatt skal være tilgjengelig og bidra til et godt psykososialt studiemiljø også i fremtiden er det viktig at behovet møtes tilfredsstillende.

Idrett: Treningsfasilitetene på Dragvoll må erstattes i nytt campus. Her er det et ønske at trening og fysisk aktivitet er synlig og tilstede i sentrale knutepunkt. Haller og treningsentre trenger ikke samlokaliseres, mens sambruk av arealer til universitetsformål og fysisk aktivitet bør realiseres. Uterom må tilrettelegges for bruk i større grad.



Studentbolig: Studentboliger bør lokaliseres sentralt på campus. Dette kan gjøres både i egne bygg og bygg med felles eierskap mellom NTNU og Sit.

Barnehage: Barnehage bør lokaliseres sentralt i tilknytning til campus.

Nye samarbeidsformer: Sit kan bidra til en urban campus ved å ta på seg «senterlederrollen» og ansvaret for å drifte og koordinere urbane campustjenester inkludert tjenester av kommersielle aktører. I planleggingen av knutepunkt kan Sit ta en ledende rolle.

Knutepunkt

Sits rolle i knutepunkt

Sit ønsker et levende campus med knutepunkt som pulserer 24/7. For å få dette til er man avhengig av å bygge kompakt og ikke gå av veien for å bygge høyt. Sit mener at NTNU best vil realisere levende knutepunkt ved at andre aktører, spesielt Sit, tar del i utforming av disse, samt at flere av Sits funksjoner og administrasjon lokaliseres her. Sits funksjoner i knutepunktene er godt beskrevet i arealkonseptrapporten, mens studentfrivillighetens bidrag i campus er for sparsommelig beskrevet både i "dagens situasjon" og i fremtidige løsning.

Sit skal bidra til at NTNU får en urban campus som er åpen også utover vanlig arbeids- studietid. Sits arealer skal utformes slik at de viser aktivitet, blir synlige og inviterende møteplasser i samspill med bymessige egenskaper. Sit kan bidra til en urban campus ved å ta på seg «senterlederrollen» og ansvaret for å drifte og koordinere urbane campustjenester inkludert tjenester av kommersielle aktører.

I videre prosesser ønsker Sit å være med på prosjektering av bygg der Sits hovedfunksjoner skal lokaliseres. Samskipnaden har kompetanse innenfor cafe- og kantinedrift, idrett, helse, barnehage og andre campustjenester. For at disse funksjonene skal bidra til NTNUs mål om et urbant og samlende campus må Sit inkluderes i prosjekteringen av relevante bygg.

Lokalisering av knutepunkt:

Det sentrale hjertet må plasseres slik at det er så lett tilgjengelig som mulig for brukerne av alle deler av campus, og også slik at det er tilgjengelig for besøkende og byens innbyggere.

Arealkonsept for Campus NTNU 2018

Sit deler oppfatningen av at spredning av knutepunktressurser på for mange mellomstore lokasjoner vil flate ut nytten av disse. Å ha ett hovedknutepunkt vil konsentrere driften og være kostnadssparende. Sit ønsker at det sentrale knutepunktet skal lokaliseres i nærheten av infrastruktur for studentfrivillighet og studentvelferd.

Det er essensielt at studenter, ansatte, byens befolkning og tilreisende kan benytte seg av NTNUs bycampus. Stigningen opp til Gløshaugen er en naturlig barriere. Det må være tydelige inngangsporter til campus.

Studentmiljø og studentfrivillighet

Campusene våre er levende laboratorier som er åpne og inviterende for samarbeid med eksterne partnere. De legger til rette for levende studentmiljøer med studentfrivillighet og studentkultur.»

Arealkonsept for Campus NTNU 2018

Sit deler NTNUs syn på viktigheten av å tilrettelegge for levende studentmiljøer med studentfrivillighet og studentkultur. Dette er et ansvar som både NTNU og Sit har, og begge parter må aktivt bidra i dette arbeidet. Dette er viktig for et godt psykososialt studiemiljø som forebygger ensomhet, og for en levende og attraktiv campus og for studiebyens renommé.

For studentfrivilligheten er det viktigste at studiebypartnerne driver proaktiv tilrettelegging, og at det settes gode rammer for dem som ønsker å drive studentfrivillighet. For store deler av frivilligheten er tilgang på gode, tilrettelagte og store nok areal til sin aktivitet en av hovedutfordringene for at den skal kunne utvikle seg videre, og for at det skal være plass til alle som ønsker å ta del i aktiviteten.

NTNU og Sit har gjennom studiebynettverket StudyTrondheim deltatt i en utredning av areal for studentfrivilligheten (Areal for studentfrivilligheten Prosjektrapport del 1 og 2). Undersøkelsene i nevnte rapport viser at studentfrivilligheten opplever et stort behov for arealer og at det i dag er et underskudd.

Innspill til rapporten

Sit mener at dagens arealsituasjon for studentfrivilligheten må komme tydeligere frem under avsnittet Dagen situasjon (s. 51 - s.55). Det er pr. i dag allerede dårlig kapasitet. For at studentfrivilligheten fortsatt skal være tilgjengelig og bidra til et godt psykososialt studiemiljø også i fremtiden er det viktig at behovet møtes på en tilfredsstillende måte.

Sit mener det burde fremgå tydeligere av forslaget variasjonen av ulike typer studentforeninger for at det senere skal kunne tilrettelegges for bredden i studentfrivilligheten. I rapporten kommer det pr. nå kun frem linjeforeninger, studentdemokrati og fellesareal for frivillige organisasjoner.

Hvordan utviklingen av Campus på Gløshaugen skal samspille med og bidra til å utvikle gode fysiske lokaler for studentfrivilligheten, som for eksempel Studentersamfundet, må også komme tydeligere fram.

Idrett og fysisk aktivitet

Sit har et variert og studentvennlig treningstilbud. Trendene utvikler seg raskt, og Sit må kontinuerlig utvikle og vurdere tilbudet. Studenter er en gruppe som krever innovasjon og nye tilbud. Det er viktig at idrettsarealer er nært campus eller bolig. Prosjektet Elgesetergate 10 er under utvikling, og det planlegges idrettsarealer i dette bygget.

I tillegg til dette må funksjonene ved Dragvoll idrettssenter må erstattes nær Gløshaugen. Sit ønsker treningscenter og erstatningshall (to håndballflater) for Dragvoll i tilknytning til knutepunkt.

Utendørs treningsmuligheter må prioriteres i det videre arbeidet, og arealet Gløshaugen idrettspark bør inkluderes i dette arbeidet.

NTNU må definere hvilket behov de har for idrettsarealer til undervisningsformål og lokalisere disse fagene i nærheten av idrettsarealene til Sit for bedre å kunne utnytte disse.

I tråd med visjonen om et levende campus, bør undervisningsarealene på campus tilpasses andre aktiviteter etter forelesningsslutt. Byggeklossene «Scene» og «Leirbål» kan begge tilpasses til å bli treningsarealer for blant annet dans, kampsport og fekting. Gruppetimer i regi av Sit og sirkeltreningsøkter kan holdes sentralt, på campus.

Slike løsninger som dette vil utnytte universitetets arealer mer effektivt og samtidig senke terskelen for å drive med idrett og trening for studentene.

Boligtilbud campus

Både NTNU og Sit har et samfunnsansvar og ønsker å jobbe sammen for å få til et best mulig campus og best mulige forhold for studentene. Det er derfor et felles ønske å få realisert studentboliger sentralt på campus. Studentboliger på campus bidrar til tre av NTNUs utformingsprinsipp for godt campus og alle kvalitetsprinsippene:

- Utformingsprinsipp: Fleksible løsninger, overlapp av funksjoner og plass til identitet
- Kvalitetsprinsipp: Nettverk av knutepunkt, urban, effektiv, bærekraftig, levende laboratorium, samlende

Levende campus

Integrering av studentboliger på campus vil bidra til å nå NTNUs mål om et «levende campus» samtidig som det også er i samsvar med Trondheim kommunes fortettingspolitikk. Med studentboliger på campus vil man sørge for at det er folk på campus til alle døgnets tider og gjennom hele uka slik at campus aldri oppleves som tomt. Studentboliger vil være et helt nytt tilbud som man ikke har på campus i dag og som vil gi muligheter til å eksperimentere/prøve noe nytt. Det er et ønske å få til sambruk av arealer og fleksibilitet.

De siste års helse- og trivselsundersøkelser blant studenter (SHoT) viser at stadig flere studenter sliter med ensomhet og psykiske plager. Ved å bygge studentboliger på campus med fellesløsninger som gjør at studentene har gode sosiale soner og «blir sett» av medbeboere hver dag vil kunne være med å bidra til forebygging av ensomhet mm.

Fleksibilitet og effektivitet gjennom sambruk og samlokalisering

Studentboliger på campus gir også fleksibilitet ved at de eventuelt også kan benyttes til å dekke andre boligbehov som f.eks. korttidsbehov/campus hotell for gjesteforelesere eller studenter på samlingsbaserte studier, fleksibilitet i forhold til utveksling mellom NTNUs campusbyer, internasjonale utvekslingsstudenter osv. I samarbeid med Sit kan det f.eks. også leveres tilleggstjenester som sengetøy, renhold, frokostservering i kantina eller som «roomservice». Her finnes det mange spennende muligheter.

Campus ligger sentrumsnært og med studentboliger i tillegg til andre tilbud vil dette bidra til en byutvikling/urbanisering hvor by og universitet «smelter sammen» ved bla. sambruk av arealer. Studentboliger på campus har også et viktig miljøaspekt. Ved å bo på campus reduseres transportbehovet dramatisk.

Sit og NTNU har et ønske om at sentralbygg 1 og 2 blir ombygget til studentboliger.

Barnehage

Studenter med barn er en gruppe som har behov for ekstra tilrettelegging og barnehagetilbud. Dragvoll barnehage har en kapasitet på 68 barn, og er avhengig av nærhet til campus. En forutsetning for å opprettholde dagens tilbud er at barnehagen flyttes. Sit ønsker erstatningsareal for Dragvoll barnehage nært campus. Sit kan også vurdere en løsning hvor eksisterende barnehager nært til Gløshaugen kan overføres Sit ved makeskifte.

Nye samarbeidsformer, nye tilbud og videre prosess

Sit har gjennom flere pågående byggeprosjekt og tidligere prosjekt vært en nytenkende samarbeidspartner for NTNU og andre. Sit ønsker å se på ytterligere muligheter sammen med Trondheim kommune, NTNU og andre aktører for utvikling av nye løsninger basert på samarbeid, sambruk og medeierskap om bygninger, funksjoner, arealer og drift.

Også andre funksjoner er viktig. Disse kan eksempelvis være kino, frisør, apotek, bokhandel, pakkepostutlevering og pop-up butikker. Sit kan bidra til en urban campus ved å ta på seg «senterlederrollen» og ansvaret for å drifte og koordinere urbane campustjenester inkludert tjenester av kommersielle aktører. I planleggingen av knutepunkt kan Sit ta en ledende rolle.

Sit ønsker å bidra til et bedre læringsmiljø gjennom god studentvelferd. Inkubatorarealer for innovasjon, nyskaping og gründervirksomheter er et tilbud som bør kunne utvikles videre, jf. for eksempel «Station F» i Paris. Dette er type prosjekter som NTNU og Sit kan vurdere samarbeid om. I kommende tid bør Sit og NTNU inngå samarbeid om å utvikle piloter for nye campus.

I samlingen av campus åpner det seg muligheter for å utvikle nye tilbud som ikke eksisterer i dag, og som vil gi et enda bedre tilbud til studentene. Sit ønsker å vurdere muligheter for å etablere nye tilbud på campus. Sit ønsker flere prosjekter med samme utviklings- og eierform som Elgesetergate 10.

I videre prosesser ser vi nå behovet for å knytte prinsippene om knutepunkt sammen med eksisterende knutepunktsfunksjoner som allerede finnes i planområdet. Sit ønsker å ha en tett involvering og være bidragsyter i videre prosess. Vi ønsker også å gå i dialog med NTNU om hvordan videre arbeid med knutepunkt skal organiseres.

For å få til en god campusutvikling ser Sit det som en forutsetning å inkludere studentene så mye som mulig i planleggingen. Vi inviterer derfor NTNU med på et samarbeid for å øke studentenes påvirkning i prosjektet ved å lage en referansegruppe bestående av aktører som NTNU, Studentersamfundet, UKA, ISFIT, Studenttinget og Velferdstinget.

Vi håper vår uttalelse er til nytte og ser frem til videre prosess.

Med vennlig hilsen

Sit, Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Audhild Kvam". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

Audhild Kvam

Administrerende direktør