

- Referat ELG 10: Felles intern prosjektgruppe (NTNU og Sit)

Dato: 08.12.2017

Tid: kl. 08.30-1100

Sted: Øya helsehus

Navn	Rolle	Tilstede	Ikke tilstede	Merknader
Instituttleder Jorunn Helbostad	INB	X		
Instituttleder Øystein Risa	ISB	X		
Jannicke Ankile for instituttleder Gunnar Morken	IPH	X		
Fakultetsrepresentant Solrun Valen	MH	X		
Bjørn Munkvold	Vernelinja (LVO MH)	X		
Arealansvarlig Judith Rødsten	MH	X		
Terese Brekke	Prosjektleder	X		
Marte Kristine Lindseth	Brukerkoordinator	X		
Nina Ford	Sekretariat		X	
Arealansvarlig SU: Arve Sletten	SU	X		
IKT infrastruktur Lars Ødegaard	IKT	X		
Prosjektleder Arvid Skjevik	Sit	X		
	Studenttinget	X		
Kommunikasjonsrådgiver Christel Vindenes	Campusprogrammet	X		

Møteagenda:

- Kort oppdatering om prosjektet Elgesetergt. 10
- Framdriftsplan
- Arealnedtak – hva kan gjøres? Hva vil vi?
- Ansattes arbeidsplasser – visualisering av mulig bearbeidelse
- NTNUs internhusleie: konsekvenser for ELG10?

1. Kort oppdatering om prosjektet Elgesetergate 10 v/Terese Brekke

Prosjektet Elg10 fortsetter, selv om det ikke ble bevilget midler over statsbudsjettet i år.

Vi må jobbe målrettet mot bevilgning på neste års statsbudsjett, og kjører bearbeidelsesfasen nå mens vi allerede er i gang og prosjektet er «varmt» hos alle aktører og også i vår organisasjon.

Bearbeidelsesfasen startet med et oppstartseminar 23-24.november og vil vare til mars 2018.

Det jobbes intensivt i denne fasen, og prosjektet har daglige møter med prosjektledere, arkitekter og brukergrupper. Arbeidsgruppe for arbeidsplasser hadde møte denne uke. Prosjektet har også hatt møter med dekanene når det gjelder arbeidsplasser.

NTNUs ramme for arealer i ELG10 er på 13000 m² (fra KD), pr dags dato har vi funksjonsareal som krever 13460 m². Vi må dermed kutte 460 m² undervisningsarealer.

2. Framdriftsplan

Framdriftsplanen er ikke klar per dags dato. Forventes fremlagt på brukermøtet uke 50 (NTNU, Sit og Statsbygg).

3. Arealnedtak v/Marte Kristine Lindseth

Vi ser på brukerorganisasjonen som skal inn og på prosjektorganiseringen.

Det orienteres om prosjektets nettside og om tilgjengeliggjøring av referat:

www.ntnu.no/campusutvikling/elg10

Orienterer om at NTNU leier arealene i ELG10 fra KD, Sit eier sine arealer. NTNU er største bruker og langtidsleietaker. Vårt prosjekt er spesielt for Statsbygg fordi kostnadsrammen er lagt på forhånd.

Vi må kutte 460 m² undervisningsarealer. Vi går gjennom et forslag fra arkitektene for hvordan vi på best måte kan kutte og omplassere arealer. Vi kan ikke bruke «ostehøvelen». De foreslår at vi trekker inn fasaden på to steder, og fjerner også div undervisningsrom i bygget, og bytter rom mellom etg., se tegninger i presentasjon. Dette kan være en fleksibel løsning om man en gang skulle få behov for å utvide og å fylle inn i byggmassen som foreslås fjernet. Flexibilitet er viktig for å være rustet for ulike behov for endringer som vi ikke kan forutse, om det skulle bli et lengre opphold i tid før bygging.

Innspill:

- Viktig at vi holder trykket opp med tanke på å oppnå bevilgning. Det bør jobbes aktivt for å finne ulike arenaer for å påvirke de riktige aktørene, for eksempel. Trøndelagsbenken.
- Sit velferdstinget og studenttinget skal ha et møte i uke 50 med Anne Borg for å legge press på revidert budsjett, initiert av Sit.
- Tov ut fjerde kvartal 2018.
- Man ser at man nå gjøre kutt i generelle undervisningsrom.
- Vi må vurdere måtene å kutte arealer på - på tvers av instituttene, med alle instituttlederne samlet. Må innkalles til snarlig møte.
- Prosjektledelsen utarbeider ei liste over hvilke rom som er kuttet og denne sendes IPG-gruppa for nærmere vurderinger.
- Det er viktig med overordna blick på fremtidens behov for arealer slik av vi bygger for fremtiden, både med blick på muligheten for å utvikle riktig type rom, størrelsen på og antall arealer (I dag er rombehovet på Øya mellom 60-90 med flatt gulv).
- Tenke sambruk med Sit.
- Byggene må følge den faglige utviklingen, ikke omvendt.
- Det gjøres per tiden div justeringer i planleggingen av Sits arealer som får en del tekniske konsekvenser det øvrige byggetegningene.

- Prosjektsekretariatet sjekker begrensninger rundt kulvert.

4. Ansatte-arealer:

Prosjektledelsen legger frem føringer fra LOSAM når det gjelder tildeling av kontorarbeidsplasser og ser også på andres (ILUs) arbeid med kriterier for tildeling av kontorarbeidsplasser. Dette er innspill som arbeidsgruppa for arbeidsplasser skal vurdere og diskutere til neste møte.

Det presenteres også tegninger fra arkitektene hvor instituttene på nytt er tegnet inn i byggene. Instituttene har for ordens skyld blitt tildelt egen farge.

Innspill:

- Gruppa diskuterte punktet: «Stipendiater skal ha arbeidsplasser i fakultetsvise fellesområder». Det kan være behov for ulike løsninger i ulike miljø. Dette vil diskuteres videre i møte med instituttlederne.
- Gruppa har kommet frem til en felles forståelse av de øvrige punktene fra LOSAM-føringene.
- Enekontor er et mer dekkende begrep enn cellekontor. Vi bruker også delt kontor og åpent landskap.
- I tegningene fra arkitekten må også multirom og stillerom markeres.
- På tegningen fra arkitekten brukes begrepet «dårligere» om effektive arealer. Gruppen tar avstand fra denne begrepsbruken og ber arkitektene være tydeligere i sin språkbruk på fremtidige skisseleveranser. Hva ligger i effektive arealer? Arealeffektiv vs. lokaler som legger til rette for effektiv faglig produksjon kan inneha ulik betydning.
- Rom tegnet inn som garderober bør vurderes ytterligere, også opp mot behovet for printerrom og andre tekniske behov.
- Gruppen gir positiv respons på arbeidet som er gjort i prosjektledelsen den siste tiden, og mener at man er på riktig veg i planleggingen av bygget - og er særlig positiv til at det planlegges flere enekontorer.
- Alle tegninger merkes under bearbeidelse.

5. Internhusleie:

Innspill:

- Ikke relevant å ha stort fokus på dette i Elgesetergate 10 –prosjektet.
- Studieavdelingen betaler for generelle rom og fakultetene for kontorer og spesialrom. Kan være nyttig at instituttledere er klar over nøkkelen i forbindelse med planlegging av arealer, men vi må ha faglig fokus først og fremst og sekundært på internhusleie.