

**HOVEDIDÉ**

Den overordnede idéen er å skape en bymessig fortetning ved å legge til en rekke mindre og arkitektonisk klart definerte bygningsenheter, som nennsomt knytter det eksisterende universitet og den nåværende bystruktur på Elgeseter sammen til et velfungerende og attraktivt campusområde.

Det enkle konseptet gir fleksibilitet i utbyggingen mellom universitet og Elgesetergate, samtidig som det verdifulle parkområdet, som omkranser universitetet, beholder sine kvaliteter. Oppdelingen i mindre bygninger betyr samtidig, at det skapes optimale rammer for å etablere et innovativt og robust forsknings- og universitetsmiljø, som kan utvikles i flere trinn, uten at helheten forsvinner.

De nye bygningene blir strategisk plassert i forhold til den nåværende universitets- og bystrukturen, og vil dermed bidra til å etablere nye knutepunkter, samtidig som det eksisterende interne nettverk optimeres. Målet er samtidig å styrke bylivet langs Elgesetergate. Det sentrale strøket vil fremstå som en grønn rambla, som binder universitetet sammen med de øvrige institusjonene og innovasjonsmiljøene på Elgeseter.

Universitetet og byen smelter sammen til en samlet organisme, som vil summe av liv og internasjonal stemning. Korte gang- og sykkelavstander sammen med effektiv kollektiv transport sikrer rask kommunikasjon mellom de ulike studie- og forskningsmiljøene samt de omkringliggende studentboliger. Nærheten til det eksisterende universitetsmiljø og Elgesetergate gjør at NTNU kan optimere sine ressurser på alle nivåer og dermed stå frem med et sterkt bæredyktig image. Med den korte avstanden til sentrum, styrkes Trondheims status som en av Nordens beste studiebyer - terningene er kastet.



**STUDIE- OG FORSKNINGSMILJØER**

Den største andelen av de nye bygningene blir plassert mellom universitetet og Elgesetergate. Hensikten er å etablere en fleksibel hovedstruktur, som kan innrettes optimalt til de ulike studie- og forskningsmiljøene. Denne fysiske tette sammenheng mellom de ulike miljøene bidrar til kunnskapsdeling, samarbeid og sosial interaksjon.



Diagram - Nye bygninger og funksjoner

- Dragvoll-miljøene
- KAM
- Innovasjonssentre
- Øvrig utbygging

**Dragvoll-miljøene**

De nåværende Dragvoll-miljøene organiseres i 5-7 etasjes enheter, som bygges inn i skråningen langs den vestlige del av Gløshaugen. De nye bygningene bindes sammen av parken, og oppdelingen i mindre enheter gjør at bygningene lett kan tilpasses eksisterende terrengsprang. Der etableres hovedinnganger langs Klæbuveien fra en ny plass ved Elgestergate/Gløshaugveien, og ved Magnus den Godes gate. Dette vil bli fremtidige knutepunkter i den nye campus. Samtidig etableres det adgang til hele Dragvoll-miljøet fra det nåværende universitet.

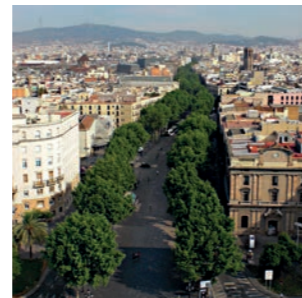
Samlet utbygging rommer ca. 75.000m<sup>2</sup>, fordelt på 8-10 fleksible enheter. De mindre bygningene kan fungere som selvstendige studie- og forskningsmiljøer, eller enhetene kan knyttes sammen med glassganger og danne større miljøer. Langs den vestlige delen av det eksisterende universitet kan de nye bygningene kobles sammen med den nåværende universitetsstrukturen. På denne måten økes fleksibiliteten for både nye og eksisterende bygninger.

**KAM**

Utbyggingen av KAM – Kunst, Arkitektur og Musikk – kan plasseres øst for Studentersamfunnet iht. oppgavebeskrivelsen, men da grunnforholdene i dette området er vanskelige, foreslår vi en alternativ plassering i parken syd for Studentersamfunnet.

Denne plassering vil styrke prosjektets bærende idé med Elgesetergate som den bymessige ryggraden i campusområdet.

Plasseringen av tre bygningsenheter i den sydlige del av parken gjør at KAM kan organiseres optimalt og med direkte relasjon til både parken og Elgesetergate. En stor del av byparken vil bevares, og kan brukes til studieaktiviteter, som oppbygging av kunstinstallasjoner og 1:1 modeller, og bli et område for kreativ og musikalsk utfoldelse. Produktdesign inngår som en integrert del av bygningsanlegget, som samlet vil romme ca. 28.000m<sup>2</sup>.



Elgesetergate blir en grønn rambla i det nye campus

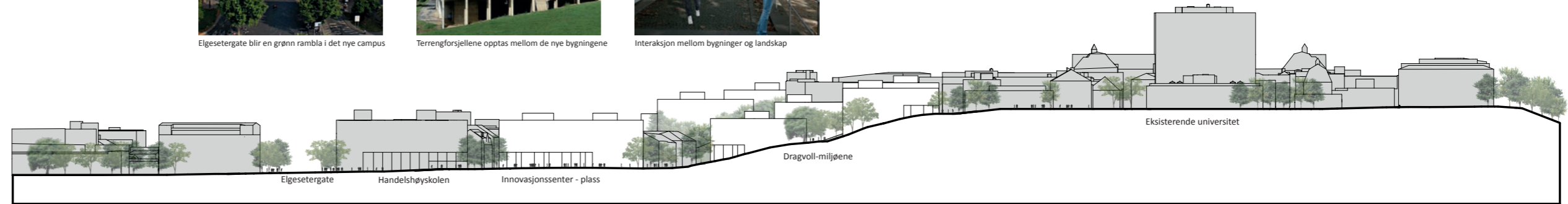


Terrengforskjellene optas mellom de nye bygningene

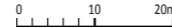


Interaksjon mellom bygninger og landskap

**NTNU campusutvikling** ***TERNINGENE ER KASTET***



PRINSIPSNITT 1:1000



De tre bygningenes høyde og proporsjoner passer naturlig inn i den bymessige konteksten, med sine 5 etasjer. Bygningene vil samtidig fremstå som en karakterfull introduksjon til det nye campusområdet, når man ankommer fra Trondheim sentrum.

#### Innovasjonssentre

Innovasjonssentrene for NTNU og eksterne partnere blir plassert ved det nye knutepunktet ved Elgesetergate/Glåsshaugen. De knytter seg dermed tett til økonomimiljøet ved Klæbuveien 72 og teknologimiljøet på Glåsshaugen. De nye bygningene og aktivitetene vil styrke det bymessige miljøet rundt Elgesetergate og markere den sydlige adkomsten til campusområdet.

Innovasjonssentrene omfatter samlet ca. 16.500m<sup>2</sup>, som kan deles opp i to 5 etasjers bygninger.

#### Øvrig utbygging

Øvrig utbygging følger idéen om å styrke Elgesetergate og intensjonene i Trondheim kommunes utbyggingsplaner. Utbyggingsmulighetene er markert på situasjonsplanen.



Diagram - Infrastruktur og knutepunkter

#### ELGESETERGATE

Elgesetergate blir den nye bymessige ryggraden i campusområdet. Det er her universitetet og de øvrige institusjonene smelter sammen med byen, og her man møtes i hverdagen, enten på café, på en av plassene i en pause, eller ved bussholdeplassen.

I den nordlige delen intensiveres aktiviteten ved parken med de nye KAM bygningene. Parken vil summe av liv, og ved hovedinngangen til KAM etableres det en mindre bymessig plass. Langs Elgesetergate etableres det mindre plasser ved bussholdeplasser og knutepunkter, slik at gaten vil fremstå levende og attraktiv. Ved adkomst til campusområdet i den sydlige delen blir det etablert en ny plass ved adkomsten til den sydlige delen av Dragvoll-miljøet.

Elgesetergate omdannes til miljøgate med en maksimal hastighet på 30-40 km/t. Det plantes trær på begge sider av gaten, og den vil fremstå som en grønn og attraktiv rambla, som samler områdets bymessige aktiviteter. På bakkeplan i eksisterende bygninger ved knutepunktene blir det i takt med utbyggingen etablert caféer og servicetilbud, som vil understøtte et levende by- og studiemiljø. På samme måte vil den nåværende boligmassen løpende bli utviklet og konvertert til flere studentboliger. Dette vil ytterligere bidra til et styrket byliv og sosialt nettverk.

#### INFRASTRUKTUR OG MOBILITET

Forslaget følger kommunens overordnede planer om trafikk og mobilitet. Målet er å skape en campus som er trafiksikker og innrettet etter de mange trafikanters premisser. Elgesetergate utformes for alle trafikanter, og det etableres bussholdeplasser med sikre utstigningsforhold i forbindelse med knutepunktene i campusområdet. Ved å omdanne Elgesetergate til en miljøgate med separate traseer for gående, syklende og kjørende aktiveres gaten og bylivet rundt.

Ankomsten til det nye universitetet vil skje både fra Klæbuveien og fra platået ved det nåværende universitetet. På denne måten blir den økende trafikken jevnt fordelt på flere ankomstveier og innganger.

#### LANDSKAP

Utformingen av Elgesetergate som grønt strøk vil kompensere for de grønne arealene som oppnås av de nye bygningene. Det store parkområdet ved hovedbygningen vil sammen med byparken ved Studentersamfunnet fortsatt være de sentrale grønne områdene på Elgeset. Ved plasseringen av KAM i byparken kan det store parkområdet ved hovedbygningen også brukes til utendørs kunstneriske aktiviteter og dermed aktivt integreres i studiemiljøet, samt tilføy nye grønne attraksjoner og muligheter i Trondheim.

Oppdelingen av de nye bygningene i mindre enheter gjør at det fortsatt vil være mulig å bevege seg rundt i parken langs det nåværende universitet. Parken vil fremdeles være det grønne pusterommet hvor man kan søke rekreasjon og finne ro til ettertanke.

#### AREALOVERSIKT

Dragvoll-miljøene	75.000 m <sup>2</sup>
KAM inkl. produktdesign	28.000 m <sup>2</sup>
Innovasjonssenter - NTNU	6.500 m <sup>2</sup>
Innovasjonssenter - Ekstern	10.000 m <sup>2</sup>
Studentsamfunnet	5.000 m <sup>2</sup>
Utvidelse - syd	20.000 m <sup>2</sup>
Utvidelse - nord	20.000 m <sup>2</sup>
Utvidelse - Elgesetergate	8.000 m <sup>2</sup>



SITUASJONSPLAN 1:2000