



## INTENSJONER

Vårt konsept svarer på invitasjonens visjon, ambisjoner og målsettinger. Konseptet legger grunnlaget for et nytt kapittel i Trondheims historie og peker mot framtidens campus og by med de kvaliteter som etterspørres i konkurransegrunnlag og kvalitetsprinsippene.

Dette kapitlet er også en nyskriving etter at historiens dom har vraket den amputerte og feilslåtte Dragvoll-Stokkan-utbyggingen langt utenfor bykjernen. Nå legges det til rette for at campus inngår i og forsterker den eksisterende urbane by-veven basert på Cicignons barokke byplan fra 1680-tallet. Selv om planen i utgangspunktet kun omfattet Midtbyen, har den vist seg å være så robust at den fortsatt er til inspirasjon for videre byutvikling i Trondheim.

### KONSEPT - AGORA

Vårt konsept binder sammen de tre universitetsarenaene Gløshaugen + St Olavs + den nye Teknobyen med en sentralt lokalisert og urban agora. Denne omslutter fasiliteter og kommunikasjonstilbud som er forutsetninger for at NTNU's urbane campus skal oppfylle målsettinger om å gi de beste fysiske rammer og tiltrekke seg de dyktigste – i et internasjonalt perspektiv. Lokaliseringen av agora vil fremme interaksjon og tverrfaglighet mellom de ulike fakultetene og bidra til å styrke faglige og sosiale nettverk på tvers av fagdisiplinene.

Lokaliseringen av agora legger også til rette for at den urbane campusen bindes sammen med Trondheims historiske sentrum Midtbyen. Den tette bykjernen med bebyggelse fra ulike historiske perioder inneholder et bredt spekter kulturelle og kommersielle tilbud som samlet bidrar til å forsterke NTNU's attraktivitet som universitet og gir Trondheim fortrinn som universitetsby. Dette er kvaliteter som kjennetegner universitetsbyer som Lund, Cambridge og Berkeley.

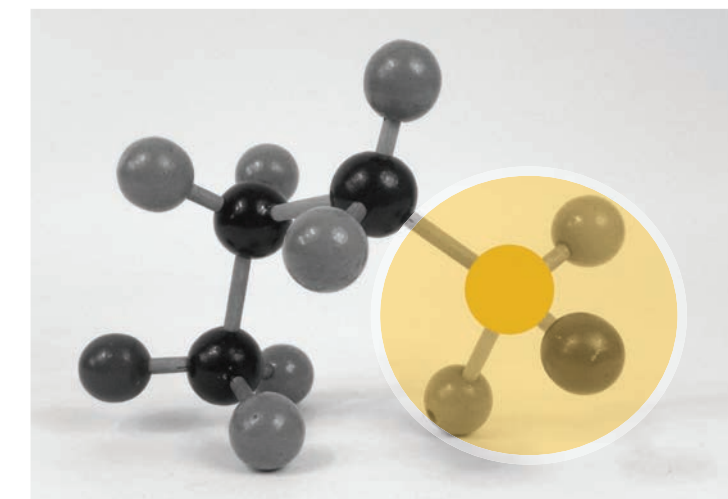
Vår agora sees i lys av den sentrale betydningen Nidarosdommen og Erkebispegården representerte i middelalderen. Der religionsutøvelse var vesentlig for Nidaros's betydning i middelalderen, vil fremragende vitenskap og teknologi markere Trondheim på det internasjonale universitetskartet i mange år framover.

Samspill mellom topografi, grøntstruktur, gammel og ny bygningsstruktur, samt effektive kommunikasjonslinjer er de viktigste elementene for å utvikle et godt og robust konsept.

Vårt konsept er basert på noen få, enkle, overordnede grep: Forsterking av høydedraget Gløshaugen - og opprettholdelse av grøntstrukturen ned mot Teknobyen. Sammen bidrar dette også til å opprettholde identitet, lesbarhet og orientering.

Gjennomtenkt og finmasket kommunikasjonsstruktur binder høydedrag og flatland sammen. Strukturen er inspirert av Cicignons byplan. Denne binder Midtbyen sammen med topografiske og menneskeskapte siktlinjer og fysiske elementer som Munkholmen og Kristiansten festning – både fysisk og visuelt.

Denne tenkningen ligger til grunn for utviklingen av vårt konsept. Den nye bygningsstrukturen skal legge til rette for de beste fysiske rammene. Disse rammene må oppfylle ambisjoner om god urban arkitektur som forsterker Trondheims attraktivitet. Ledende universitetsmiljøer rundt om i verden har til alle tider benyttet fremragende arkitektur for å forsterke sin attraktivitet, eksempelvis Cambridge, Harvard og MIT. Vårt konsept legger til rette for at dette også gjelder NTNU.



# PRINSIPPER



1. BRYTE NED DAGENS BARRIERE-EFFEKT



2. BEVARE EN VIKTIG LANDSKAPSKORRIDOR OG GRØNTSTRUKTUR

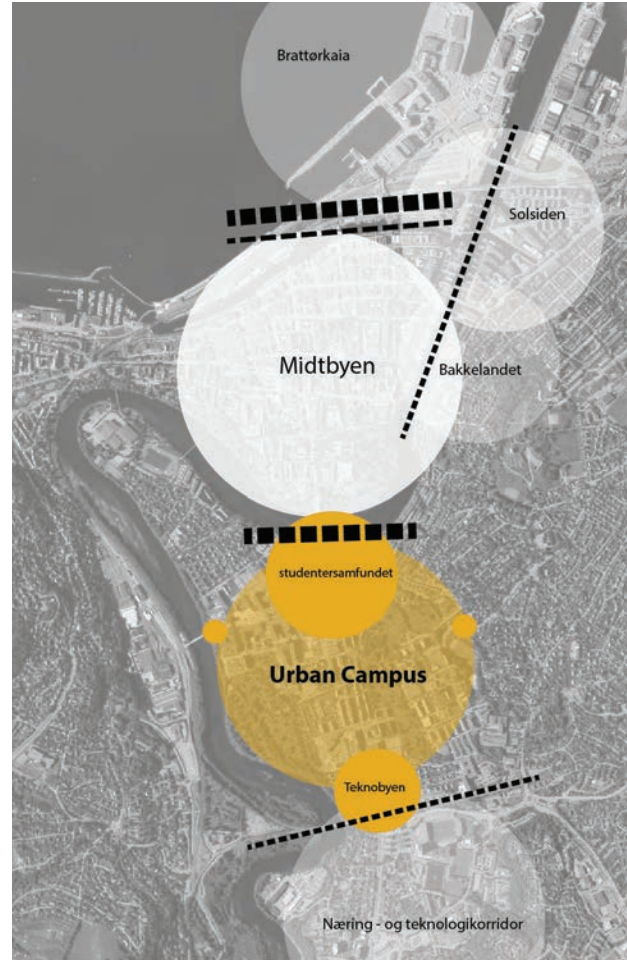


3. SAMLE ALLE ELEMENTER I ET KONSENTRERT BYMILJØ

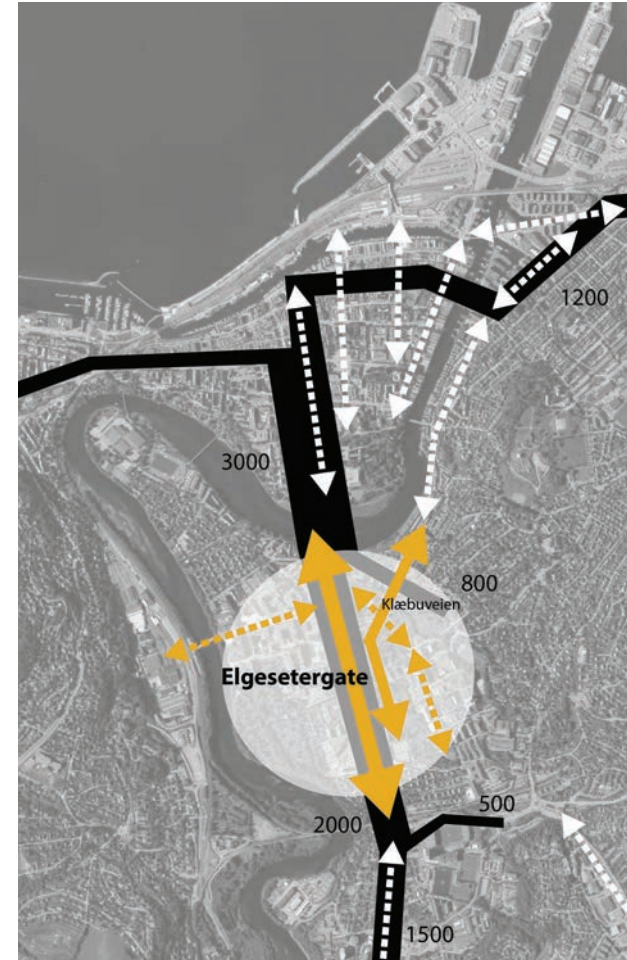


4. HENVENDE UTVIKLINGEN AV UNIVERSITETET MOT SENTRUM AV BYEN

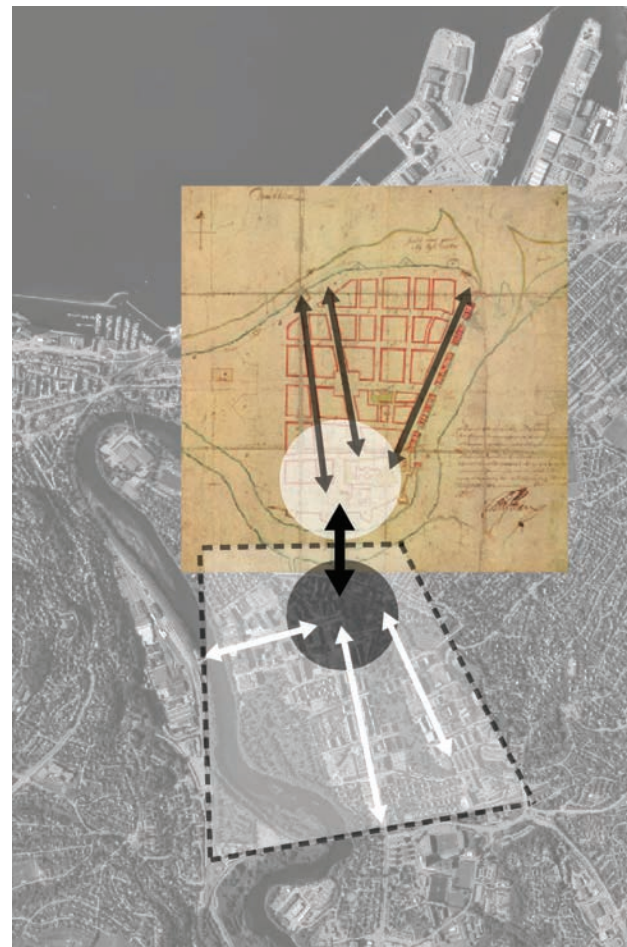
# ANALYSE



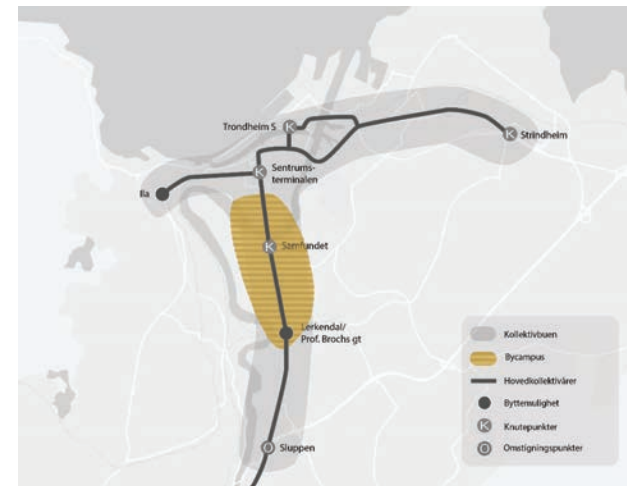
Urban Campus i kontekst: plassering i en sekvens av byområder



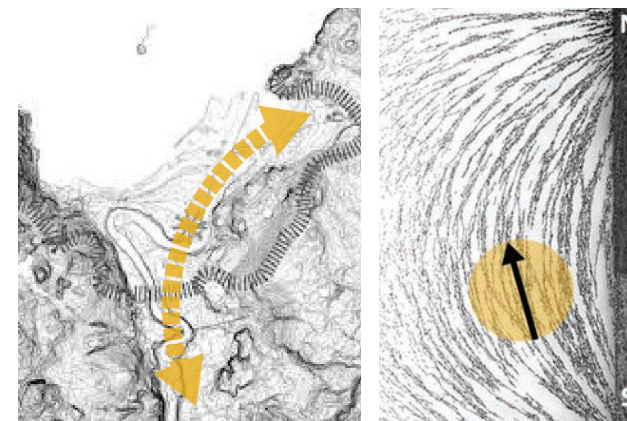
Urban Campus i kontekst: viktige gater, veier og kollektivtransport årer



Urban Campus i kontekst: Cicignon Plan



Urban Campus i kontekst: kollektivbuena



Urban Campus i kontekst: topografi



Urban Campus: "polaritet"

# PERSPEKTIVER



fuglperspektiv fra sørøst



fuglperspektiv fra sørvest



fuglperspektiv fra nord



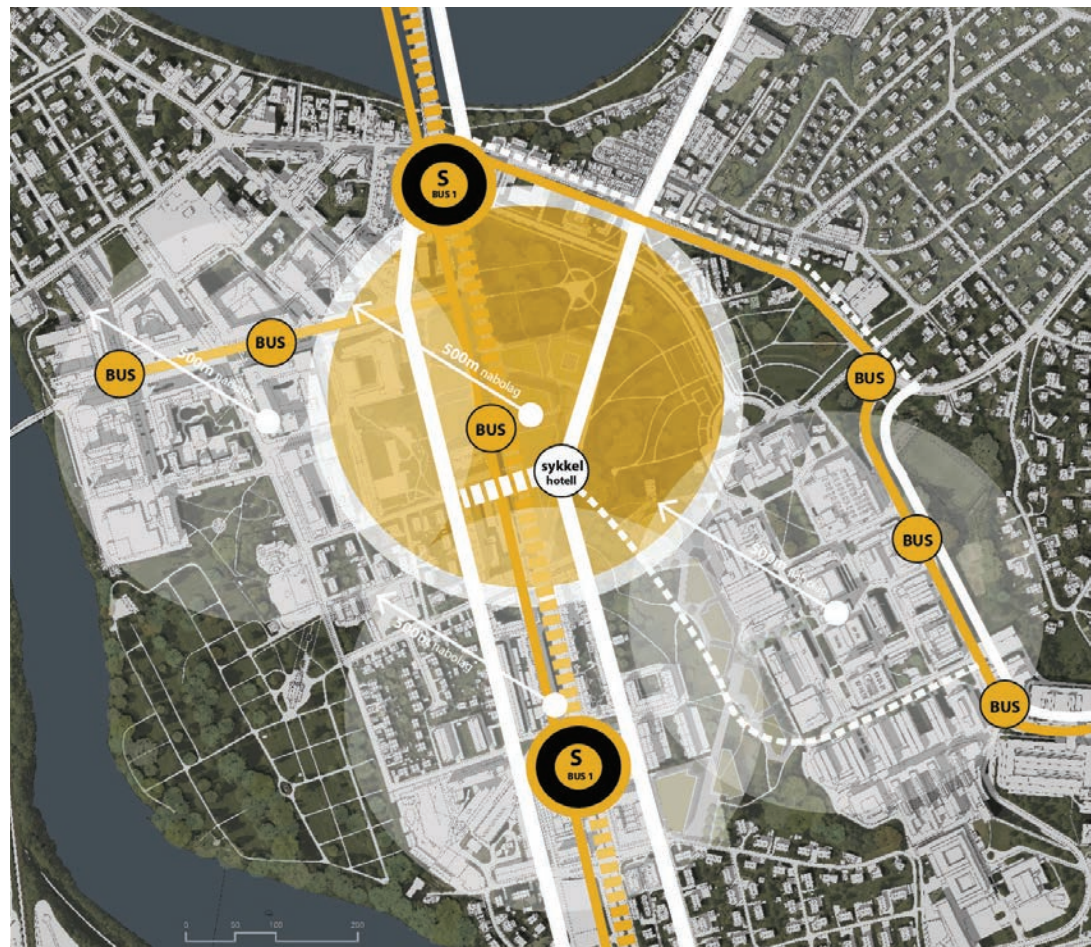
fuglperspektiv fra nordvest



syntax: siktlinjier, målpunkter, nye og eksisterende forbindelser



struktur: sammenhengende grønnstruktur og byrom



mobilitet: etablering av "500m nabolagstruktur" konsentrert rundt sykkel- og kollektivtransport knutepunkter



bærekraft og miljøstrategier: bygg, byrom og landskap



struktur: elementene knyttes sammen

HOVEDMÅLSETTINGER

Hoveddelen av den etterspurte utbyggingen konsentreres i midten av planområdet - der hvor alle elementene i det planlagte urban campus møtes - i gangavstand fra hverandre. Dette er et grunnleggende valg for at campus skal fungere som et levelig og konsentrert urbant møtested - og dermed fremme interaksjon og tverrfaglig samarbeid mellom de Trondheim-baserte fakultetene, - samt mellom universitetet og byen for øvrig.

FORHOLD TIL OMGIVELSENE

- Gløshaugen, St Olavs, Elgeseter/Tekno byen og Høyskoleparken «veves sammen» og inngår i den eksisterende by-veven som er utviklet gjennom flere århundrer.
- Utbyggingen konsentreres i midten av det historiske bymiljøet langs Elgesetergate og nordre del av Høyskoleparken. Dette er planområdets mest identitetsskapende og viktigste kulturhistoriske ressurs.
- Sammenhengende park/ grønnstruktur bevares, - og en viktig landskapskorridor i byen beholdes - med alle de miljømessige kvaliteter dette innebærer med hensyn til trivsel, dagslys og luftkvalitet, biologisk mangfold, drenering og fordøyning m.m.

MOBILITET - INTERNT OG TIL / FRA CAMPUS

- Utbyggingen konsentreres rundt kollektivtransportknutepunktet ved Studentersamfundet, en av byens viktigste knutepunkter, - eller i kort avstand fra det planlagte superbuss-stoppestedet ved Tekno byen.
- Ny sykkelforbindelse etableres mellom østre og vestre delen av planområdet, - og et sykkelhotell lokaliseres der sykkeltraseene møtes. Dette gir maksimal konsentrasjon i midten av planområdet og gangavstand til alt.

UTVIKLINGSMULIGHETER OG TRINNVIS UTBYGGING

- Den nye bygningsstrukturen gir maksimal fleksibilitet innenfor hvert delområde.
- Hvert delområde kan utvikles uavhengig av hverandre.
- Med konsentrert utbygging langs den nordre delen av Elgesetergate, - og deretter gradvis fortetting av resten av Elgeseter og videre transformasjon og fortetting av Gløshaugen - ivareta utviklingsmuligheter og utbygging over tid innenfor etablert struktur / aksennett.

# KVALITETSPRINSIPPENE



SAMLENDE

## SAMLENDE. Campus bidrar til fellesskap

- Fortetting konsentreres i midten av planområdet - der de forskjellige fakultetene møtes.
- Utbygging samles i området der byen møter universitetet - som gis et publikumsrettet ansikt.
- Utbygging konsentreres rundt nordre delen av Høyskoleparken ved Studentersamfundet - nærmest bysentrum - med utsikt og direkte kontakt opp til Gløshaugen og til St Olavs / Øya campus



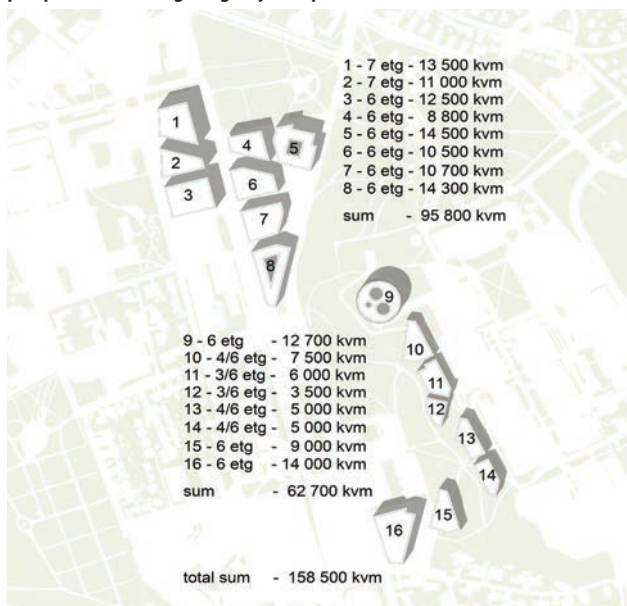
perspektiv: byrom mellom Klæbuveien og Høyskoleparken



perspektiv: Klæbuveien, Gløshaugen og Høyskoleparken



perspektiv: Gløshaugen og Høyskoleparken



arealer



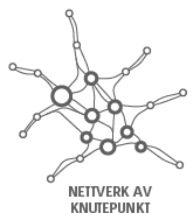
URBAN

## URBAN CAMPUS er attraktiv, åpen og levende

- Barrierer brytes ned - forbindelsen mellom Klæbuveien / Elgesetergate og bastionen Gløshaugen.
- For å skape et godt byliv er urbane rom avhengig av konsentrasjon "critical mass" - dette gjelder også for campus.
- Åpenhet ivaretar siktlinjer og sammenhengende grøntstruktur - og mindre byrom med fokus på mikroklima legger til rette for sosiale aktiviteter.

## NETTVERK AV KNOTEPUNKT. Campus har profilerte knutepunkt som er tett forbundet med hverandre og byen

- Profilerte knutepunkter tett forbundet med hverandre og byen binder sammen byrom og funksjoner.
- Varierte byrom fungerer som uformelle møteplasser og muliggjør samhandling og ulike hendelser av offentlig interesse.
- Knutepunkter gis differensiert fysisk identitet. Dermed styrkes lesbarheten og orienteringsmulighetene innenfor den store og sammensatte campusen.



NETTVERK AV KNOTEPUNKT

## EFFEKTIV. Brukskvalitet og arealeffektivitet bidrar til gode arbeidsprosesser

- Konsentrasjon av aktiviteter gir korte avstander mellom mennesker og potensial for samhandling.
- Struktur tilrettelegger for kompakt utbygging, - og fleksible og arealeffektive bygningsvolumer.
- Utbygging av flate tomter / ikke-skrående tomter prioriteres. Dermed reduseres terrengingrep og mørke arealer uten dagslys begrenses.



EFFEKTIV

## BÆREKRAFTIG. Campus er i front med miljøvennlige løsninger

- Kompakt og konsentrert utbygging som gir areal- og ressurseffektive løsninger i et langt tidsperspektiv.
- Opprettholdelse av grøntstruktur som sikrer biologisk mangfold, redusert luftforurensing, god drenering og fordøyning - samtidig som viktige og identitetskapende landskapselementer bevares.
- Konsentrert utbygging i nær tilknytning til kommunikasjonsknutepunkter.



BÆREKRAFTIG

## LEVENDE LABORATORIUM. Campus er stedet for utforskning

- Transformasjon av eksisterende bygninger kombinert med nybygg skaper gode og mange muligheter for anvendt forskning med overføringsverdi og innovasjon.
- Variasjon i byrom og grønn struktur legger til rette for et stort spekter av aktiviteter, - både formelle og uformelle-
- "Rom for eksperiment" - er gitt en sentral og godt eksponert beliggenhet på nordsiden av Høyskoleparken - del av planområdet som er ikke byggbar, - med kort avstand fra KAM.



LEVENDE LABORATORIUM



fuglperspektiv fra sørøst



fuglperspektiv fra sør (originalfoto lastet ned fra nett, Lars Strømmen NTNU)

AGORA