

Fra: Even Øiseth[even.oiseth@gmail.com] Dato: 20.09.2016 14:21:53 Til: postmottak@adm.ntnu.no
Kopi: Gunn Eva Bye Tittel: Høring – kvalitetsprogram for NTNUs campusutvikling og rapport om overordnet lokalisering
Hei

Leste i Adresseavisa i dag at det er ute en høring om campusutvikling og lokalisering, og oppdaget den meget korte svarfristen. Ettersom det åpnes for andre interessenter å komme med innspill er jeg kritisk til at dette ikke er gjort kjent for naboer på en bedre måte enn at det legges ut midt i fellesferien på en internettside!

Jeg har derfor ikke hatt anledning til å gå gjennom rapportene i detalj, men har likevel noen kommentarer. Kan for øvrig informere om at jeg er nabo til Høgskoleparken i Gløshaugveien.

Høgskoleparken er angitt som friområde og det vil være et stort tap for oss i området om parken blir redusert eller stykket opp i mindre biter. Parken brukes mye til rekreasjon og det vil jo ikke bli det samme om en må gå mellom bygninger og over asfalterte utearealer mellom flere mindre grønne områder som blir igjen. Jeg håper og forventer at kommunen sier nei til utbygging i parken. Vi vil i hvert fall komme med sterke innsigelser til bygging i parken. Vi i Gløshaugveien benytter området markert som G4 mye både sommer og vinter.

Det kan også bemerkes at vi fikk nei til et mindre tilbygg nylig fordi det hadde for moderne uttrykk, så jeg er jo spent på hvordan en eventuell utbygging i parken skal gi mindre endring av områdets karakter enn det vårt tilbygg ville gitt. Jeg tror ikke det er forenelig med den arealbruken dere nå vurderer. I den sammenheng forventer jeg også at eventuell utbygging i Hesthagen (E2) tilpasses mot eksisterende bebyggelse i Gløshaugveien slik at Byantikvarens intensjon om bevaring av områdets karakter kan ivaretas. For å ivareta disse hensyn vil ikke de høyeste utnyttelsene av arealene som er lansert være mulig å gjennomføre.

I forhold til å skåne grøntområder, samt komme i mindre konflikt med naboer, vil en utbygging sørover være å foretrekke. Området i sør kan antas i løpet av få år bli godt innlemmet som del av Trondheim sentrum med både mer boliger, kontorer og butikker. Det er areal nok til å kunne legge ny utbygging inn mot bygningene som allerede er en del av dagens campus, disse byggene vil bli bedre integrert, og det vil fremdeles bli en kompakt campus i forhold til omfanget.

Jeg synes påvirkning for naboer er veldig dårlig belyst i rapportene og forventer at en så stor utbygging også tar hensyn til andre aktører. Parkområder er veldig viktig for byer og det er vel unødvendig å vise eksempler på store byer med store parker som setter preg på byen. Jeg tror parken også er viktig for universitetet og studentene. Jeg tror faktisk at det er godt for dem å gå gjennom parken i løpet av dagen og ikke nødvendigvis en ulempe. Det er nå vi har mulighet til å bevare disse områdene. Når det en gang er bebygd får vi de aldri igjen. Ta hensyn til at det også skal bo mennesker i denne byen. Dersom dere likevel ønsker å utvide vestover må dere la parken få være ubebygd. Min vurdering er at en utvidelse sørover vil være mye mindre konfliktfylt.

Med vennlig hilsen

Even Øiseth
nabo i Gløshaugveien