

EKSAMEN SØK 3528 HØSTEN 2020

Eksamen består av to spørsmål som begge skal besvares og teller likt ved sensur.

Oppgave 1

- a) Analyser hvordan et positivt skift i folketallet i en by påvirker boligmarkedet, tomtemarkedet, og byens struktur.
- b) Diskuter effekten av husleieregulering i boligmarkedet i en by og vis hvordan slik regulering påvirker kortsiktig og langsiktig likevekt.

Oppgave 2

- a) Forklar hva som menes med agglomerasjonseffekter. Hva er forskjellen på statisk og dynamisk agglomerasjonsgevinst?
- b) Vis hvordan deling av innsatsvarer kan modelleres som en kilde til aggregert tiltakende utbytte med hensyn på skala. Anta pendlingskostnader, og klargjør hvilke faktorer som bestemmer effektiv bystørrelse.