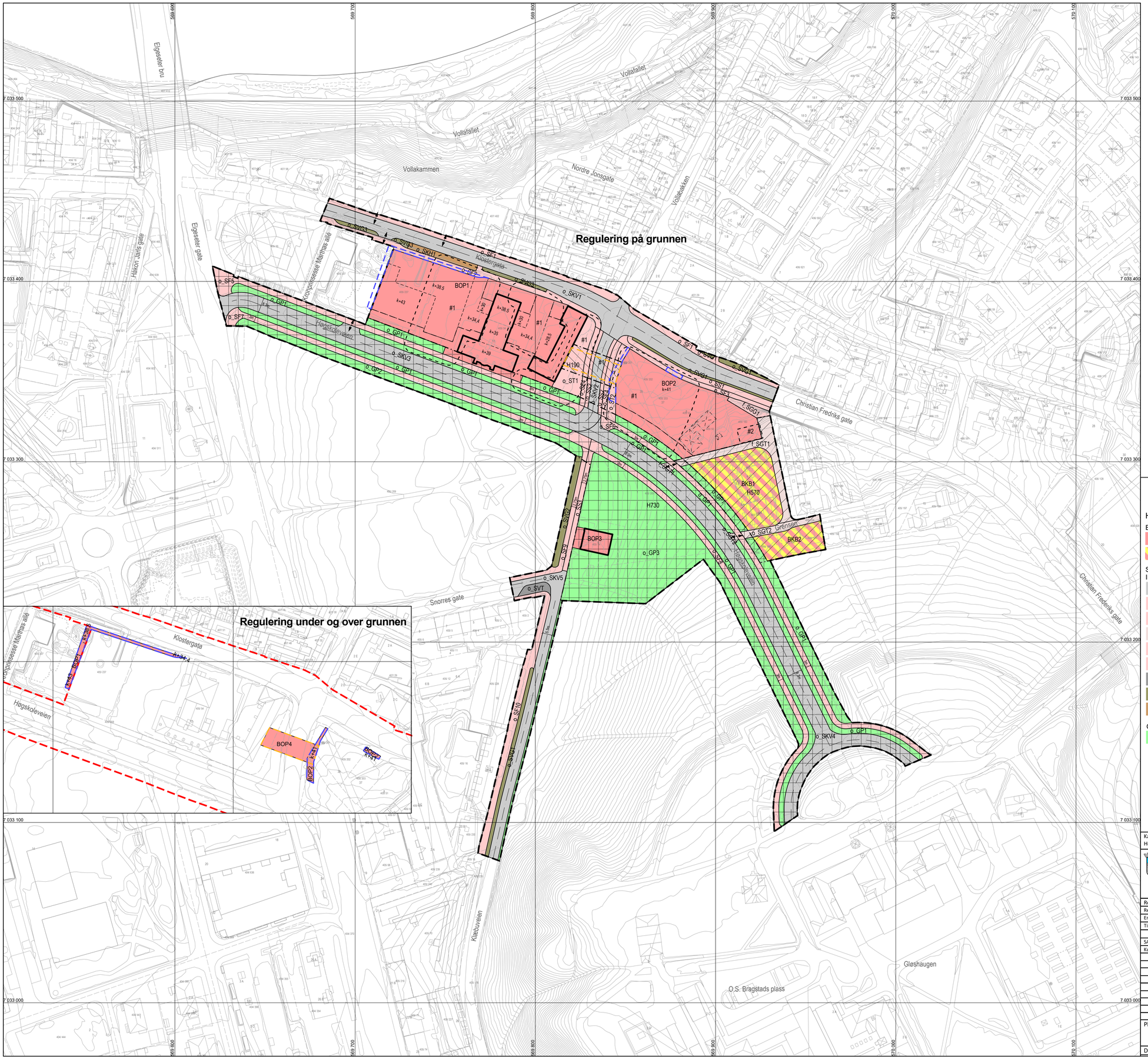

TEGNFORKLARING

PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- Bolig/Tjenesteyting (1803)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Torg (2013)
- Gatetun (2014)
- Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- Sykkelanlegg (2017)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Kollektivholdeplass (2073)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Park (3050)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SIKRINGSONE

- Andre sikringssoner (190) Sikringssone for underliggende kulvert

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring kulturmiljø (570)

BÅNDLEGGINGSONE

- Båndlegging etter lov om kulturminner (730)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

- Bestemmelsesområde #1 Arkeologisk gransking
- Bestemmelsesområde #2 Flytting av bevaringsverdig bebyggelse

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Bygg, kulturminner, mm som skal bevares
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Linje for regulert høyde
- Grense for hensynssoner
- Grense for bestemmelseområde
- Bygg, kulturm. m.m som skal bevares
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel
- Plangrense på grunnen
- Plangrense over grunnen
- Plangrense under grunnen

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartutrekk pr dato: februar 2023
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m

0 10 20 30 40 50 m

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Området Høgskoleveien - Grensen

Regulering på, under og over grunnen

Målestokk 1:1000 (A1)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Revisjon	25.10.2022				
Endret bredde Høgskoleveien	01.02.2023				
Til sluttbehandling	02.02.2023	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	19.09.2020	

Plan utarbeidet av: STATSBYGG / NTNU

Dato: 08.03.2022

Reguleringsplannr: r20200033

Kommunens saksnr: 20/58340